



Niederschrift Nr. 3

über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Neukirch am 8. Mai 2013 von 20:00 Uhr bis 20:45 Uhr im Sitzungsraum im Rathaus Neukirch

Vorsitzender:	Ortsvorsteher Rainer Jung
Zahl der anwesenden Mitglieder:	6
Namen der nicht anwesenden Mitglieder:	Ortschaftsrat Bernhard Burger ab 20:30 Uhr
Schritfführer:	Ortschaftsrat Michael Bartle
Sonstige:	./.
Besucher:	6
Presse:	Hr. S. Heimpel

Nach Eröffnung der Verhandlung stellt der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom **22.04.2013** ordnungsgemäß eingeladen worden ist,
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung am **02.05.2013** ortsüblich bekannt gemacht worden ist;
3. der Ortschaftsrat beschlussfähig ist, weil mindestens 4 Mitglieder anwesend sind;
4. die Ortschaftsräte **Michael Schätzle** und **Walter Dörn** als Urkundspersonen bestimmt werden.

Hierauf wird in die Beratung eingetreten und folgendes beschlossen:

TOP 1 Aktuelle Stunde

TOP 1.1 Anfragen von Einwohnern (Fragestunde)

Die Fam. Weiß plant eine Wohnraumerweiterung und erkundigt sich nach Vorschriften, die es für eine Gaubenbebauung gibt. Hr. Jung verweist ihn an Hr. Baumer. Der Bauantrag wird noch gestellt.

Hr. C. Kuner möchte wissen, wann die Siedlungsstrasse in Neukirch neu gemacht wird. Hr. Jung erklärt, dass dies nach aktueller Planung, voraussichtlich in 2014 geschehen wird.

Hr. C. Kuner weist darauf hin, dass die Randsteine zu seinem Grundstück durch das Schneeräumen im Winter beschädigt wurden. Hr. Jung wird sich darum kümmern, dass dieser Schaden behoben wird.

TOP 1.2 Bericht über die Erledigung von Ortschaftsratsangelegenheiten

Der letzte Stein für die Friedhofsmauer soll im Juni gegossen werden. Wenn dies geschehen ist, werden mit den anliegenden Grundstücksbesitzern Termine vereinbart, wann die Grundstücke mit Baumaschinen befahren werden können.

TOP 2 Stellungnahme zu Baugesuchen

**Bauvorhaben: Fam. M. Bartle
Siedlungsstrasse 8, 78120 Furtwangen-Neukirch**

Hr. Bartle rückt wegen Befangenheit vom Tisch ab.

Eine bestehende Garage soll abgerissen, und durch eine Doppelgarage mit Flachdach ersetzt werden.

Es liegen keine Einsprüche, oder Auflagen vor.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat stimmt über das Baugesuch ab:

Abstimmungsergebnis: 4 mal Ja, damit einstimmig.

TOP 3 Rössleplatz; Verabschiedung und Beschlussfassung der Planungen

Um die bewilligten Fördergelder in Anspruch nehmen zu können, muss der Spatenstich für die geplanten Bauvorhaben im Juni durchgeführt werden.

Die Architektin, Fr. Eva Schwär, stellt die eingereichte und genehmigte Planung vor.

Folgende Details wurden diskutiert und festgehalten:

- Alle Dächer (beide überdachte Eingänge in den Keller, Pavillon) sollen abgedichtet ausgeführt werden. Auf eine Begrünung der Dächer soll verzichtet werden.
- Die beiden geplanten Räume im Wirtschaftsbereich des Kellers (Technik und Lager), sollen zusammengelegt werden, so dass durch den Wegfall einer Mauer die Küche etwas größer werden kann.
- An dem Pavillon ist eine kurze seitliche Wand geplant. Diese soll auf die andere Seite des Pavillons, so dass der Bereich zur Straße besser geschützt ist und der Blick von der Naturbühne in das Pavillon möglich wird.
- Der Belag der Naturbühne soll so gewählt werden, dass wenig Pflegeaufwand entsteht.
- Es soll geprüft werden, ob auf die Rampe in den Wirtschaftsbereich des Gewölbekellers verzichtet werden kann, indem ein natürlicher Zugang, durch die Modellierung des Geländes, die Höhendifferenz ausgleicht.
- Die Geländer auf der Überdachung der beiden Eingänge des Gewölbekellers, sollen möglichst Transparent ausgeführt werden.
- Im Pavillon und auf dem Dorfplatz soll durch Leerrohre eine Elektroinstallation vorbereitet werden. (Auf dem Dorfplatz soll in der Weihnachtszeit ein Christbaum mit Weihnachtsbeleuchtung aufgestellt werden).

Beschluss:

Der Ortschaftsratsrat stimmt über die vorgestellte Planung, sowie die zusätzlich diskutierten Punkte ab, damit die Umsetzung beginnen kann:

Abstimmungsergebnis: 6 mal Ja, damit einstimmig.

TOP 4 Bekanntgaben, Offenlegung, Anträge und Anfragen

Hr. Jung dankt allen Beteiligten für die Mitarbeit am Umwelttag.

Das Ergebnis der Umfrage nach dem Anschluss an eine öffentliche Gasleitung für Neukirch liegt noch nicht vor.

Die öffentliche Sitzung endet um 20:45 Uhr.

Die Richtigkeit der Niederschrift Nr. 3 wird beurkundet.

.....
Rainer Jung
Ortsvorsteher

.....
Michael Schätzle
Ortschaftsratsrat

.....
Walter Dörn
Ortschaftsratsrat