



STADT **FURTWANGEN** IM SCHWARZWALD
GR-Wahlperiode 2014/2019

Sachbearbeiter : Christian Marzahn

Aktenzeichen : Bauakte

Vorlage Nr. : TUA 009/2015

Datum : 24.06.2015

Verteiler : BM, FV, GR, OV, AL, P, Z, z.d.A.

Anlagen : Lageplan

Thema:

Bauvorhaben: Bauantrag "Laule- und
Hebelstraße"

- öffentlich -

**Vorschlag zur Beschlussfassung im Technischen- und Umweltausschuss zugleich
der Betriebsausschüsse der Eigenbetriebe Technische Dienste, Wasserwerk und
Abwasserentsorgung am 16.07.2015**

Das Einvernehmen zum Bauantrag auf die Anlegung von insgesamt 42 Stellplätzen zwischen der Laule- und der Hebelstraße wird erteilt.

Sachverhalt mit Erläuterungen und Begründungen

Beim Stadtbauamt Furtwangen wurde am 20.05.2015 ein Bauantrag auf Anlegung von 42 Stellplätzen eingereicht.

Die beiden Bauplätze, auf welchen die Stellplätze angelegt werden sollen, befinden sich zwischen der Laule- und Hebelstraße. Die Parkflächen auf der oberen Seite sollen von der Ilben- und der Laulestraße angefahren werden. Die Stellplätze auf dem unteren Grundstück werden direkt von der Hebelstraße angedient.

Das Bauvorhaben selbst befindet sich im Geltungsbereich der alten Straßen- und Baufluchtenpläne „Ilben“ und „Furtwangen-West“. Das Vorhaben entspricht den Festsetzungen dieser Bebauungspläne. Eine Befreiung ist somit nicht erforderlich.

Als Hinweis in die Stellungnahme der Stadt Furtwangen soll aufgenommen werden, dass anfallendes Niederschlagswasser auf dem eigenen Grundstück abzuleiten ist und keine öffentlichen Verkehrsflächen beeinträchtigen darf.

In Hinblick auf die angespannte Parksituation in den Wohngebieten von Furtwangen und die damit verbundenen Probleme bei der Verrichtung des Winterdienstes wird seitens der Verwaltung Zustimmung zu diesem Bauantrag empfohlen.

Stand der Vorberatungen

Keine.

Kosten und Finanzierung

Keine.