



Niederschrift Nr. 19

über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Rohrbach am 18. April 2019 von 20:00 Uhr bis 20:37 Uhr im Sitzungsraum im Rathaus Rohrbach

Vorsitzender:	Ortsvorsteher Karl Wehrle
Zahl der anwesenden Mitglieder:	6 (Normalzahl: 6)
Namen der nicht anwesenden Mitglieder:	-/-
Schritfführer:	Michaela Duffner
Sonstige:	-/-
Besucher:	19
Presse:	SK Herr Kommert

Nach Eröffnung der Verhandlung stellt der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 01.04.2018 ordnungsgemäß eingeladen worden ist,
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung am 10.04.2019 ortsüblich bekannt gemacht worden ist;
3. der Ortschaftsrat beschlussfähig ist, weil mindestens 4 Mitglieder anwesend sind;
4. die Ortschaftsräte Lothar Kammerer und Paul Ketterer zur Urkundspersonen bestimmt werden.

Tagesordnung öffentlich

1. Aktuelle Stunde
 - 1.1. Anfragen von Einwohnern (Bürgerfragestunde)
 - 1.2. Bericht über die Erledigung von Ortschaftsratsangelegenheiten
2. Stellungnahme zu Baugesuchen
3. Dorfgemeinschaftshaus Rohrbach; Sachstand
4. Planungen Radweg
5. Bekanntgaben, Anträge und Anfragen

TOP 1 Aktuelle Stunde

TOP 1.1 Anfragen von Einwohnern (Bürgerfragestunde)

Keine.

TOP 1.2 Bericht über die Erledigung von Ortschaftsratsangelegenheiten

Ortsvorsteher Karl Wehrle:

- berichtet, dass sich der Defibrillator in Rohrbach selbst auf die Kindergröße einstellt. Somit wird bei uns keine zusätzliche Kinderkassette benötigt.

- hat im Quartalsgespräch mit dem Bürgermeister die Themen bzgl. des Flächennutzungsplans, Radwegs und Internets DSL besprochen.

- teilt mit, dass es noch keinen Termin für die Verkehrsschau beim Anwesen Kammerer gibt. Die Stadt weiß aber Bescheid, dass wir eine Verkehrsschau wünschen.

- erwähnt die Straßensanierung der L175 im Mai. Hierfür wird die Strecke gesperrt, für Anwohner ist jedoch die Durchfahrt auch während der Sanierung frei. Die Brücke der L 175 beim Anwesen Bärmann/Kern wird erst im Juni/Juli saniert.

TOP 2 Stellungnahme zu Baugesuchen

Von Herrn Urs Braun liegt ein Baugesuch für das Neubaugebiet im Bürgermeister-Volk Weg vor. Herr Braun wird das untere letzte Grundstück erwerben und mit einem Einfamilienhaus bebauen.

Abstimmung: einstimmig dafür.

Familie Wichmann wohnhaft Bertold-Ketterer-Weg 10 reicht einen Bauantrag zum Anbau an das bestehende Elternhaus im Pater-Fleig-Weg 5 ein. Das Einvernehmen zu dem eingereichten Bauantrag auf Anbau an das bestehende Wohnhaus, wird unter Befreiung der bauplanungsrechtlichen Vorschriften erteilt (Antrag liegt nicht vor). Anhand einer Skizze und der telefonischen Mitteilung von Herrn Ketterer wird vorab beraten.

Abstimmung: einstimmig dafür.

(Paul Ketterer ist aufgrund Verwandtschaft befangen und stimmt nicht mit ab).

Von Herrn Franz Ketterer werden Baupläne für den Bau einer Doppelgarage mit Satteldach und einem Lagerraum vorgelegt. Hierfür wird die bereits vorhandene Parkbox zur Garage in den Berg gebaut. Die Maße betragen 6 Meter auf 6 Meter und der Abstand zur Straße muss 5 Meter eingehalten werden.

Abstimmung: einstimmig dafür.

TOP 3 Dorfgemeinschaftshaus Rohrbach; Sachstand

Der Umbau/Sanierung des Dorfgemeinschaftshauses verzögert sich und dauert länger als gedacht. Der Teilabriss kann aufgrund der Statik noch nicht vorgenommen werden. Die Arbeiten für den Rohbau konnten zudem noch nicht ausgeschrieben werden. Die Sanitären Anlagen sind jedoch schon ausgelagert worden. Der Umbaubeginn wird frühestens im Juni bzw. Juli starten können. Es ist schwierig Handwerker zu bekommen. Die Ausschreibungen sind jedoch alle vorbereitet. Entscheidend sind die fertigen Statikpläne, die leider noch nicht vorliegen.

Die Sanierung kann wie angedacht in zwei Bauabschnitten erfolgen. Das Treppenhaus wird voraussichtlich nach den Sommerferien abgerissen. Der Kindergartenbetrieb kann während der Arbeiten vollumfänglich weitergeführt werden. Auch wenn der Stadtpfarrer und Vorsitzende des Trägers eine andere Entscheidung getroffen haben. Es wird gefordert den Kindergarten von Rohrbach für die Zeit des Umbaus zumindest teilweise nach Schönenbach zu verlagern. Während der Umbaumaßnahmen wird der Bau von einem/einer Sicherheitsbeauftragten überwacht.

TOP 4 Planungen Radweg

Da die Planung des Radweges entlang der L 175 auf der rechten Seite Richtung Schönenbach nun doch schnellstmöglich durchgeführt wird, soll die Breitbandverlegung, sowie die Stromtrasse mit verlegt werden. Deshalb fand Anfang April 2019 eine Sitzung mit den Grundstückseigentümern bzgl. Grundstücksverhandlungen zum Radweg von Rohrbach nach Schönenbach sowie Glasfaserverlegung im Zuge der Stromnetzverlegung statt. Diese Gespräche mit den Grundstückseigentümern sind größtenteils sehr gut verlaufen, es könnte nur in zwei Fällen schwierig werden. Herr Herdner wird sich selbst mit den beiden Grundstückseigentümern in Verbindung setzen. Diese beiden waren bei der Sitzung nicht anwesend. Eine alternative Verlegung (einpflügen) entlang der Kanaltrasse wäre möglich. Allerdings nicht wie angeregt in den Kanalrohren. Der Radweg über die Kanaltrasse würde die Grundstücke auseinanderreißen und eine landwirtschaftliche Nutzung erschweren. Dies lehnen die Grundstückseigentümer ab.

Eine Planung und ein Zuschussantrag erfolgen, wenn die mögliche Trasse feststeht. Dabei sind einige Natursteinmauern zu überwinden und der Bach müsste teilweise verlegt werden. Es ist beim Umbau der Brücke der L 175 Nähe Anwesen Bärmann/Kern bereits moniert worden, die Brücke zu verbreitern damit der Radweg problemlos durchgeführt werden kann.

TOP 5 Bekanntgaben, Anträge und Anfragen

Ortsvorsteher Karl Wehrle:

- gibt bekannt, dass auch dieses Jahr das Kulturlager beim Stöcklewaldturm durchgeführt werden soll, dies hat der Leiter Herr Hoffmann angekündigt.

- meldet ans Tiefbauamt sich die Straße „Reibschental“ anzuschauen und die Straßenschäden zu beheben.

Ortschaftsratsmitglied Michaela Duffner:

- trägt ein Anliegen eines Anwohners des Reibschentals vor, welcher die privaten Schneeablagerungen durch Nachbarn im kommenden Winter nicht mehr duldet.

Eine Sitzung des Ortschaftsrates wird noch vor Ablauf der Legislaturperiode am 30.06.2018 stattfinden.

Sitzung wird um 20:37 Uhr geschlossen.

Die Richtigkeit der Niederschrift Nr. 19 wird beurkundet.

Karl Wehrle
Ortsvorsteher

Michaela Duffner
Schriftführer

Lothar Kammerer
Ortschaftsrat

Paul Ketterer
Ortschaftsrat