

STADT FURTWANGEN IM SCHWARZWALD

BEBAUUNGSPLAN – ROHRBACH "IM DÖRFLE"

ANLAGE ZU UMWELTBERICHT

BLICK RICHTUNG NORD



BLICK RICHTUNG SÜD



**STADT FURTWANGEN IM SCHWARZWALD
BEBAUUNGSPLAN - ROHRBACH "IM DÖRFLE"**

18.06.09/SW/DK

2. UMWELTBERICHT - AUSGLEICHSMASSNAHME

gem. Kompensationsverordnung - KV v. 01.09.2005

	Typ-Nr.	Standard-Nutzungstypen	Stück	Fläche m²	WP/m²	Summe Wertpunkte
1	01.132 B	Weiden, alle ähnlich ø 3,0 m ø 5,0 m ø 6,0 m	2 7 8	380,00	63	23.940,00
2	02.100 B	Saum, Hecken, Böschung		600,00	36	21.600,00
3	02.300 B	Hecken, etc. nass ø 2,5 m ø 4,0 m ø 5,0 m	13 4 4	96,00	39	3.744,00
4	02.400 B	Hecken, Büsche trocken ø 2,5 m ø 5,0 m ø 6,0 m	5 6 4	175,00	27	4.725,00
5	04.110 B	Laubbäume Ahorn/ Esche ø 7,0 m	7	197,00	31	6.107,00
6	04.110 B	Obstbäume ø 4,0 m	7	50,00	31	1.550,00
7	05.241 B	Graben an Böschung, verlandend 97,0 m x 1,0 m		97,00	36	3.492,00
8	05.333 B	Moorgewässer ø 12,0 m		113,00	79	8.927,00
9	09.150 B	Feldrain, Böschung		450,00	45	20.250,00
10	09.160 B	Straßenrand		58,00	13	754,00
11	10.150 B	Trockenmauer/ Steinriegel 35,0 m x 1,0 m 11,0 m x 1,0 m 12,0 m x 1,0 m 5,0 m x 1,0 m		63,00	53	3.339,00
12	10.520 B	Pflaster 6,0 m x 28,0 m 5,0 m x 15,0 m		243,00	3	729,00
13	10.530 B	Befestigte Grünfläche/ Schotterrassen % Bebauung + Pflaster		3143,00	6	18.858,00
Gesamtsumme Wertpunkte Ausgleichsmassnahme:						118.015,00

Aufgestellt: Furtwangen, den 18.06.09

Gregor Kuner, Dipl.-Ing. Architekt

STADT FURTWANGEN IM SCHWARZWALD
BEBAUUNGSPLAN - ROHRBACH "IM DÖRFLE"

18.06.09/SW/DK

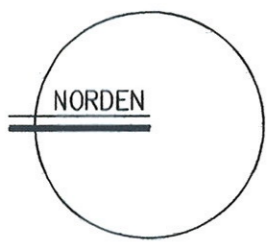
1. UMWELTBERICHT - BESTANDSAUFNAHME / ANALYSE

gem. Kompensationsverordnung - KV v. 01.09.2005

	Typ-Nr.	Standard-Nutzungstypen	Stück	Fläche m ²	WP/m ²	Summe Wertpunkte
1	01.229	Fichten		141,80	24	3.403,20
2	02.100	Saum, Böschung		404,15	36	14.549,40
3	02.100	Hecken trocken		31,50	36	1.134,00
4	02.300	Weiden / Ahorn / Gebüsch		75,50	39	2.944,50
5	02.400	Hecken		13,01	27	351,27
6	02.400	Hecken		5,88	27	158,76
7	06.310	Extensiv genutzte Frischwiesen		1813,00	44	79.772,00
8	09.160	Straßenränder		57,50	13	747,50
9	10.540	Befestigte Grünflächen		2106,96	7	14.748,72
Gesamtsumme Wertpunkte Bestandsaufnahme / Analyse:						117.809,35

Aufgestellt: Furtwangen, den 18.06.09
 Gregor Kuner, Dipl.-Ing. Architekt

STADT FURTWANGEN BEBAUUNGSPLAN-ROHRBACH "IM DÖRFLE" UMWELTBERICHT ANLAGE 1



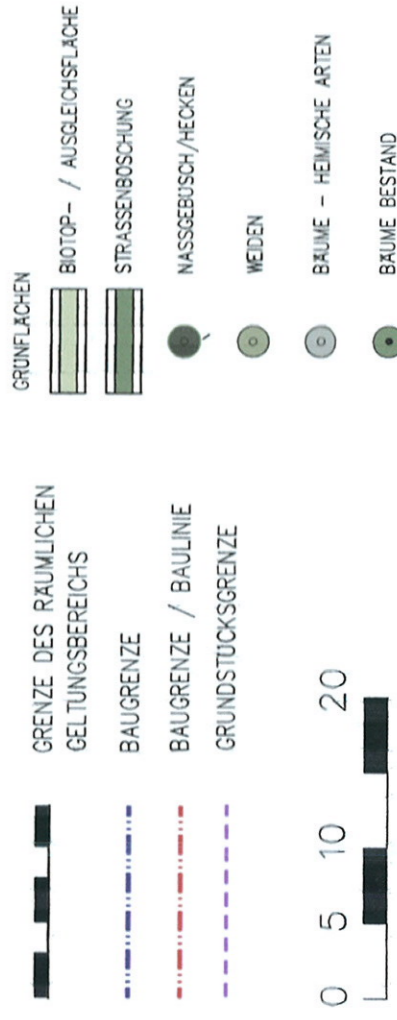
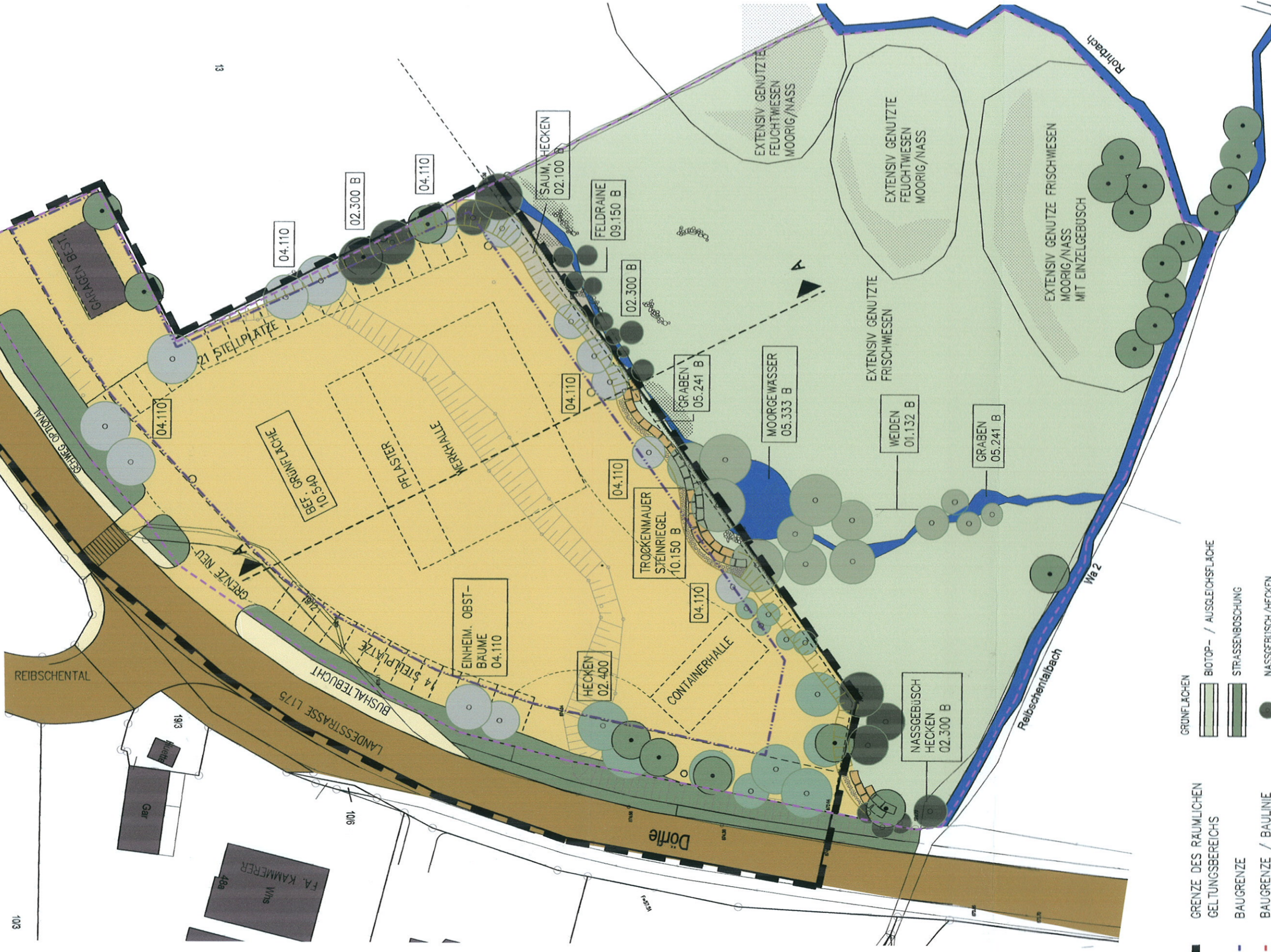
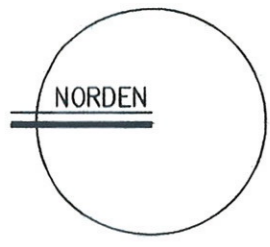
	GRENZE DES RAUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS		GRÜNFLÄCHEN
	UNTERSUCHTE FLÄCHE		BIOTOP- / AUSGLEICHFLÄCHE
	BAUGRENZE		STRASSENBOSCHUNG
	GRUNDSTÜCKSGRENZE		NASSGEBÜSCH/HECKEN
			WEIDEN
			BAÜME - HEIMISCHE ARTEN
			BAÜME BESTAND



BESTANDSAUFNAHME

MASSSTAB	1:500	DATUM	18.06.2009	BEARB.	SW
F:\c40\2009\01_09_Kammerer_Rohrbach\Bauentwurf\Grundriss_Lage_09_06_18					

STADT FURTWANGEN BEBAUUNGSPLAN-ROHRBACH "IM DÖRFLE" UMWELTBERICHT ANLAGE 2



AUSGLEICHSMASSNAHME

MASSTAB	1:500	DATUM	18.06.2009	BEARB.	SW
F:\CAD\2009\01_09_Kammerer_Rehrb_Halle\Bauantrag\Grundriss_Lage_08_06_18					