

Gültige Anschlussbeiträge der Gemeinden des Landkreises Schwarzwald-Baar

Gemeinden	Abwasserbeitrag (Euro/m ²)	Teilbeträge		Wasserbeitrag (Euro/m ²)	Beitragsmaßstab	Zeitpunkt der letzten Globalberechnung
		Kanal (Euro/m ²)	Klärwerk (Euro/m ²)			
Bad Dürkheim	4,09 €	3,20 €	0,89 €	3,83 €	Nutzungsfläche*	Abwasser 1998 Wasser 1999
Blumberg	2,99 €			0,90 €		2007
Brigachtal	2,95 €	2,95 €	0,07 €	2,95 €	Nutzungsfläche*	2009
Dauchingen	4,00 €			2,61 €	Nutzungsfläche*	
Donaueschingen	4,15 €	3,04 €	1,11 €	2,51 €	Nutzungsfläche*	2008
Gütenbach	4,23 €	3,43 €	0,80 €	2,81 €	Nutzungsfläche*	Abwasser 1998 Wasser 1997
Hüfingen	3,05 €	2,36 €	0,69 €	2,51 €	Nutzungsfläche*	1992
Königsfeld	4,90 €	2,95 €	1,95 €	3,50 €	Nutzungsfläche*	2010
Mönchweiler	2,39 €	1,21 €	1,18 €	2,05 €	Nutzungsfläche*	1996
Niedereschach	4,20 €	3,00 €	1,20 €	2,20 €	Nutzungsfläche*	2001
Schonach	5,23 €	4,21 €	1,02 €	2,50 €	Nutzungsfläche*	1998
Schönwald	4,69 €	3,06 €	1,63 €	4,44 €	Nutzungsfläche*	2004
St. Georgen	3,00 €	1,70 €	1,30 €	3,60 €	Nutzungsfläche*	1994
Tuningen	5,20 €	3,71 €	1,49 €	3,73 €	Nutzungsfläche*	
Durchschnitt	3,93 €	2,90 €	1,11 €	2,87 €	nur Nutzungsfläche*	
Triberg	4,80 €	2,90 €	1,90 €	3,80 €	Geschossfläche**	
Unterkirnach	5,72 €	4,40 €	1,32 €	1,56 €	Geschossfläche**	2002
Villingen-Schwenningen	1,68 €			2,61 €	Geschossfläche**	2005
Vöhrenbach	6,66 €	4,02 €	2,64 €	3,80 €	Geschossfläche**	2006
Furtwangen (bisher)	2,88 €	1,86 €	1,02 €	1,32 €	Nutzungsfläche*	1990
FW Neuberechnung	5,80 €	3,42 €	2,38 €	5,07 €	Nutzungsfläche*	2014
Vorschlag der Verwaltung	5,70 €	3,40 €	2,30 €	5,00 €	Nutzungsfläche*	
Steigerung	2,92 €	1,54 €	1,28 €	3,68 €		

Nutzungsfläche / Geschossfläche:

* Mit der **Nutzfläche (NF)**, wird der Teil der Gebäudegrundfläche bezeichnet, der gemäß der jeweiligen Zweckbestimmung genutzt werden kann. Bei einem Wohnhaus z. B. ist zwischen der Wohnfläche und der Nutzfläche eines Hauses zu unterscheiden. Während die Wohnfläche ausschließlich zu Wohnzwecken genutzt wird, sind die Nutzflächen eines Hauses beispielsweise die Unterkellerung oder die Kellerräume, der Dachboden, der Heizraum sowie sämtliche Nebenräume. Diese Art der Räume werden in die Gesamtnutzfläche eines Hauses eingerechnet beziehungsweise zusammengerechnet. Die Nutzfläche eines Wohnhauses besteht also in der Regel aus Kellerräumen, Dachböden, Heizräumen und sämtlichen Nebenräumen.

Bsp. Furtwangen / neu: Auf einem 1000 m² großen Grundstück mit einem 2-geschossigen Gebäude (2 Vollgeschosse) ist der NF 1,25, Berechnung: 1000 m² * 1,25 ergibt eine Nutzungsfläche von 1250 m². Daraus ergibt sich ein Abwasserbeitrag von 7.125 Euro (1.250 m² * 5,70 Euro)

** Die **Geschossfläche** ist die Summe der Grundflächen aller Vollgeschosse eines Gebäudes. Sie wird ermittelt, in dem die Grundstücksfläche mit der Geschossflächenzahl (GFZ) multipliziert wird. Die GFZ gibt an, wieviel m² Geschossfläche je m² Grundstücksfläche zulässig sind.

Bsp. Vöhrenbach: GFZ 0,8 gibt an, dass auf einem 1000 m² großen Grundstück maximal 800 m² Geschossfläche zulässig sind.

Daraus ergibt sich ein Abwasserbeitrag von 5.328 Euro (800 m² * 6,66 Euro)