



STADT **FURTWANGEN** IM SCHWARZWALD
GR-Wahlperiode 2014/2019

Sachbearbeiter : Christian Marzahn

Aktenzeichen : Bauakte

Vorlage Nr. : TUA 004/2014

Datum : 03.11.2014

Verteiler : BM, FV, GR, OV, AL, P, Z, z.d.A.

Anlagen : Lageplan, Ansichten

Thema:

Bauvorhaben: Bauantrag Jahnstraße 20

- öffentlich -

Vorschlag zur Beschlussfassung im Technischen- und Umweltausschuss zugleich der Betriebsausschüsse der Eigenbetriebe Technische Dienste, Wasserwerk und Abwasserentsorgung am 18.11.2014

Das Einvernehmen zum Bauantrag der Stadt Furtwangen auf Neubau eines Garagenstellplatzes zur Unterbringung des Bürgerbusses wird erteilt

Sachverhalt mit Erläuterungen und Begründungen

Zwecks Unterbringung des Bürgerbusses wurde in den letzten Monaten verstärkt nach geeigneten Standorten für eine Garage gesucht.

Als geeigneter Standort wurde nun das Gelände des Rettungszentrums ausgewählt. Die geplante Garage soll direkt an die Grundstücksgrenze der EGT gebaut werden.

Die Garage besteht aus Stahlbetonfertigteilen und hat eine Länge von 9,05 m, eine Breite von 4,05 m, eine Höhe von 3,68 m und verfügt über ein Sektionaltor.

Nach Klärung des Leitungsverlaufes der elektrischen Leitungen, welche in die Trafostation der EGT münden und der Lage des städtischen Kanales, welcher sich in der Böschung befindet, wurde seitens der Stadt Furtwangen ein Bauantrag im vereinfachten Genehmigungsverfahren gestellt. Die durch die Stadt durchgeführte Angrenzerbenachrichtigung ergab keine Einwendungen.

Bauplanungsrechtlich befindet sich das Bauvorhaben im Geltungsbereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplans „Feuerwehrgerätehaus Breg“. Das Grundstück ist als Fläche für den Gemeinbedarf ausgewiesen. Das Vorhaben ist somit bauplanungsrechtlich zulässig.

Stand der Vorberatungen

Keine.

Kosten und Finanzierung

Die Baukosten betragen ca. 42.000,-€ und wären über die Haushaltsstelle 2.7970.9870.000 zu finanzieren. Über die Einstellung dieser Mittel soll im Rahmen der Haushaltsberatungen entschieden werden.