



STADT **FURTWANGEN** IM SCHWARZWALD
GR-Wahlperiode 2014/2019

Sachbearbeiter : Christian Marzahn

Aktenzeichen : Bauakte

Vorlage Nr. : TUA 010/2015

Datum : 24.06.2015

Verteiler : BM, FV, GR, OV, AL, P, Z, z.d.A.

Anlagen : Lageplan
Ansichten

Thema:

Bauvorhaben: Bauantrag "Hinterschützenbach
2b"

- öffentlich -

**Vorschlag zur Beschlussfassung im Technischen- und Umweltausschuss zugleich
der Betriebsausschüsse der Eigenbetriebe Technische Dienste, Wasserwerk und
Abwasserentsorgung am 16.07.2015**

Das Einvernehmen zum Bauantrag auf den Neubau einer Lagerhalle mit Verbindungsbau wird erteilt.

Sachverhalt mit Erläuterungen und Begründungen

Beim Stadtbauamt Furtwangen wurde am 13.05.2015 ein Bauantrag auf einen Neubau einer Lagerhalle mit Verbindungsbau eingereicht.

Die geplante Halle soll als Lager für den bestehenden Fliesenhandel genutzt und direkt an die bestehende Lagerhalle mit einem Verbindungsbau angebaut werden. Das neu geplante Gebäude soll dabei im gleichen Stil wie das bestehende errichtet werden. Das Dach wird als Satteldach mit einer Dachneigung von 10° errichtet. Das Bauvorhaben umfasst ein bauliches Volumen von 4.627 m².

Das Baugrundstück befindet sich im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Schützenbach-Ost II“. Das Vorhaben erfüllt sämtliche Vorgaben, welche im Bebauungsplan festgesetzt wurden. Eine Befreiung ist somit nicht erforderlich.

Seitens der Verwaltung wird daher Zustimmung zu diesem Bauantrag empfohlen.

Stand der Vorberatungen

Keine.

Kosten und Finanzierung

Keine.