



STADT **FURTWANGEN** IM SCHWARZWALD  
GR-Wahlperiode 2014/2019

Sachbearbeiter : Dold, Herbert

Aktenzeichen : Bauakte

Vorlage Nr. : GR 108/2015

Datum : 04.08.2015

Verteiler : BM, FV, GR, OV, AL, P, Z, z.d.A.

Anlagen : Lageplan, Ansichten

Thema:

Bauvorhaben:  
Garage für den Bürgerbus;  
Ausschreibung der Bauleistungen

- öffentlich -

**Vorschlag zur Beschlussfassung im Gemeinderat am 22.09.2015**

Die Verwaltung wird beauftragt, die Ausschreibung für den Bau eines Garagenstellplatzes zur Unterbringung des Bürgerbusses in der Jahnstraße, auf dem Gelände des Rettungszentrums, vorzunehmen.

## **Sachverhalt mit Erläuterungen und Begründungen**

Eine Unterbringung des Bürgerbusses in einer „bestehenden Garage bzw. Halle“ ist nicht möglich. Es wird deshalb empfohlen, eine Garage für die Unterstellung des Bürgerbusses auf städtischem Gelände zu bauen.

Zwecks Unterbringung des Bürgerbusses wurde in den letzten Monaten verstärkt nach geeigneten Standorten für eine Garage gesucht. Als geeigneter Standort wurde nun das Gelände des Rettungszentrums ausgewählt. Die geplante Garage soll direkt an die Grundstücksgrenze der EGT gebaut werden.

Die Planung wurde vom Amt für Planen, Bauen und Technik der Stadt Furtwangen im Schwarzwald vorgenommen. Die Garage soll aus Stahlbetonfertigteilen gefertigt werden und hat eine Länge von 9,05 m, eine Breite von 4,05 m, eine Höhe von 3,68 m und verfügt über ein Sektionaltor.

Nach Klärung des Leitungsverlaufes der elektrischen Leitungen, welche in die Trafostation der EGT münden und der Lage des städtischen Kanales, welcher sich in der Böschung befindet, wurde seitens der Stadt Furtwangen ein Bauantrag im vereinfachten Genehmigungsverfahren gestellt. Die durch die Stadt durchgeführte Angrenzerbenachrichtigung ergab keine Einwendungen.

Bauplanungsrechtlich befindet sich das Bauvorhaben im Geltungsbereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplans „Feuerwehrgaragehaus Breg“. Das Grundstück ist als Fläche für den Gemeinbedarf ausgewiesen. Das Vorhaben ist somit bauplanungsrechtlich zulässig.

## **Stand der Vorberatungen**

Der TUA hat in der Sitzung am 18. November 2014 (TUA 004/2014 vom 4. November 2014) diesen Tagesordnungspunkt bereits beraten und das Einvernehmen zum Bauantrag der Stadt Furtwangen auf Neubau eines Garagenstellplatzes zur Unterbringung des Bürgerbusses abgelehnt.

## **Kosten und Finanzierung**

Die Baukosten betragen ca. 55.000 € und wären über die Haushaltsstelle 2.7970.9870.000 (Nahverkehrsförderung) zu finanzieren. Über die Einstellung dieser Mittel soll im Rahmen des Nachtragshaushaltsplanes für das Jahr 2015 entschieden werden.