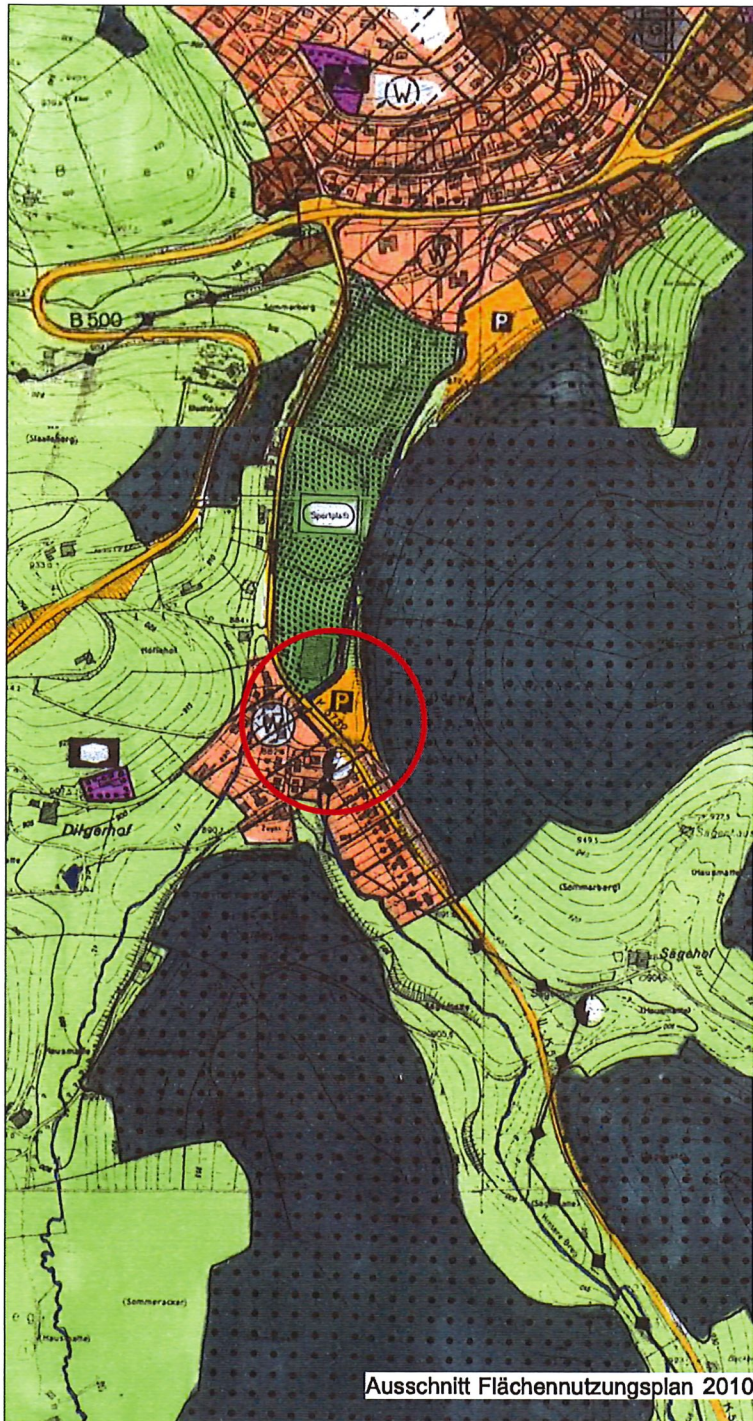




Zeichenerklärung

gültige FNP-Darstellung



Öffentliche Parkierungsfläche
(§ 5 Abs. 2 Nr.3 BauGB)

zukünftige Darstellung FNP-Fortschreibung



gemischte Bauflächen
(Planung)
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB
i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.2 BauNVO)

Sonstige Planzeichen



Räumlicher Geltungsbereich
der 2. Änderung FNP 2010
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

Kategorie 1:

Planungsziel, beabsichtigte städtebauliche
Entwicklung

Verwaltungsgemeinschaft
Furtwangen - Gütenbach

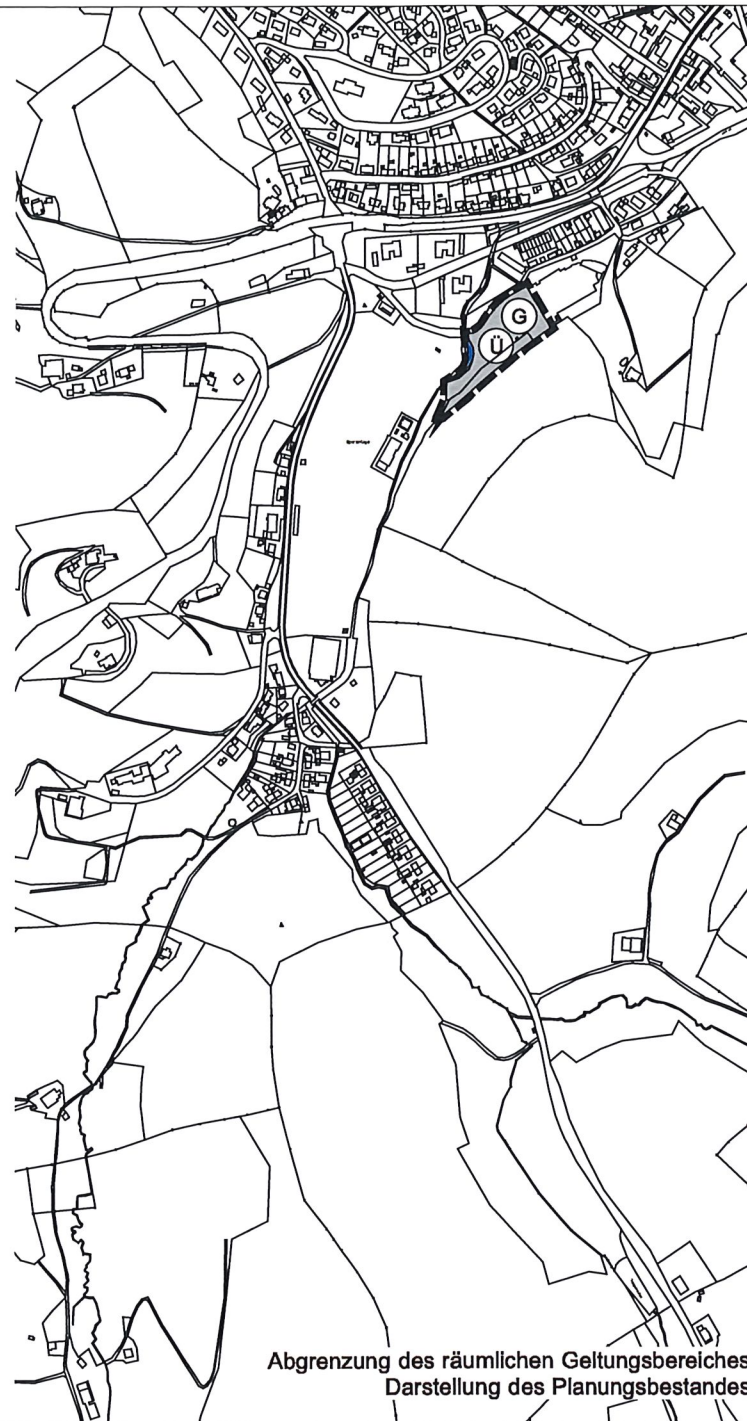
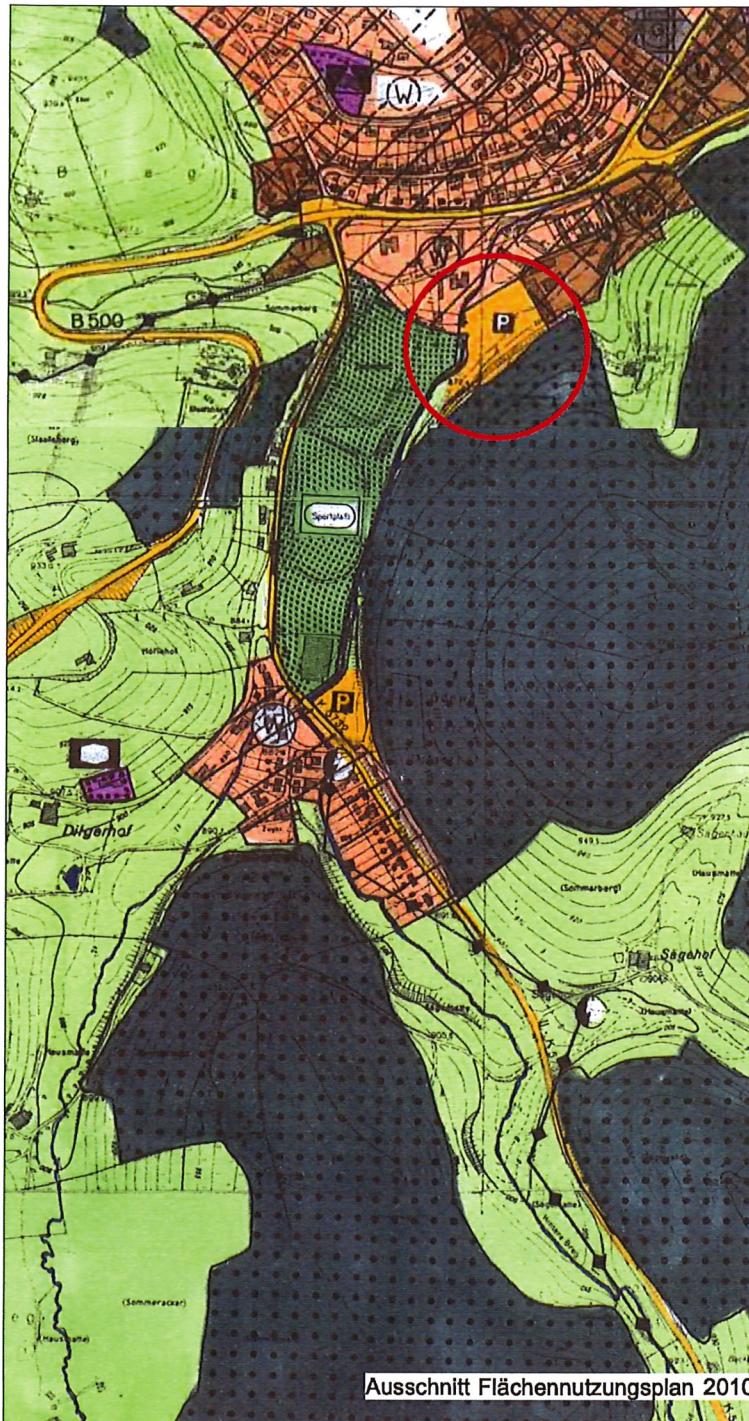
2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans 2010
im Bereich "Gewann Hinterbreg"
Gemarkung Furtwangen

ENTWURF
Stand: 08.09.2016

0 100 200 300



WICK + PARTNER
ARCHITEKTEN STADTPLANER
Gähkopf 18 • 70182 Stuttgart
T 0711. 25508550 • info@wick-partner.de



Zeichenerklärung

gültige FNP-Darstellung



Öffentliche Parkierungsfläche
(§ 5 Abs. 2 Nr.3 BauGB)

zukünftige Darstellung FNP-Fortschreibung



Gewerbliche Bauflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB
i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.3 BauNVO)



Wasserflächen -
Überschwemmungsgebiet
(§ 5 (2) Nr. 7 BauGB)

Sonstige Planzeichen



Räumlicher Geltungsbereich
der 2. Änderung FNP 2010
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

Kategorie 1:

Planungsziel, beabsichtigte städtebauliche
Entwicklung

Verwaltungsgemeinschaft
Furtwangen - Gütenbach

2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans 2010
Im Bereich "Gewerbegebiet Breg"
Gemarkung Furtwangen

ENTWURF
Stand: 08.09.2016

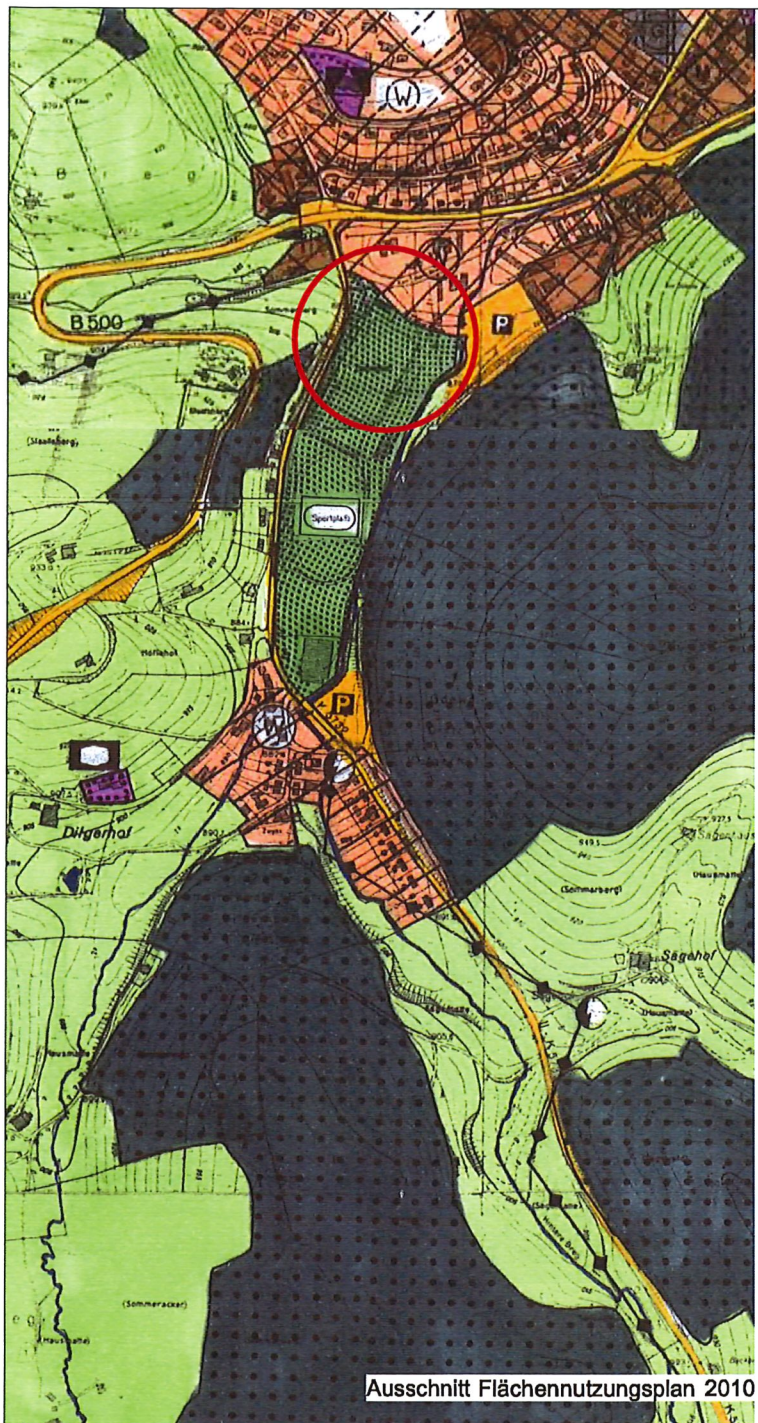
0 100 200 300



M 1: 10.000



WICK + PARTNER
ARCHITEKTEN STADTPLANER
Gähkopf 18 • 70182 Stuttgart
T 0711. 25509550 • info@wick-partner.de



Zeichenerklärung

gültige FNP-Darstellung



Grünfläche Sportplatz
(§ 5 Abs. 2 Nr.5 BauGB)

zukünftige Darstellung FNP-Fortschreibung



Gewerbliche Bauflächen
(Planung)
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB
i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.3 BauNVO)

Sonstige Planzeichen



Räumlicher Geltungsbereich
der 2. Änderung FNP 2010
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

Kategorie 1:

Planungsziel, beabsichtigte städtebauliche
Entwicklung

Verwaltungsgemeinschaft Furtwangen - Gütenbach

2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans 2010
im Bereich "Sportplatz Salomon-Siedle-Straße -
Sportzentrum Breg"
Gemarkung Furtwangen

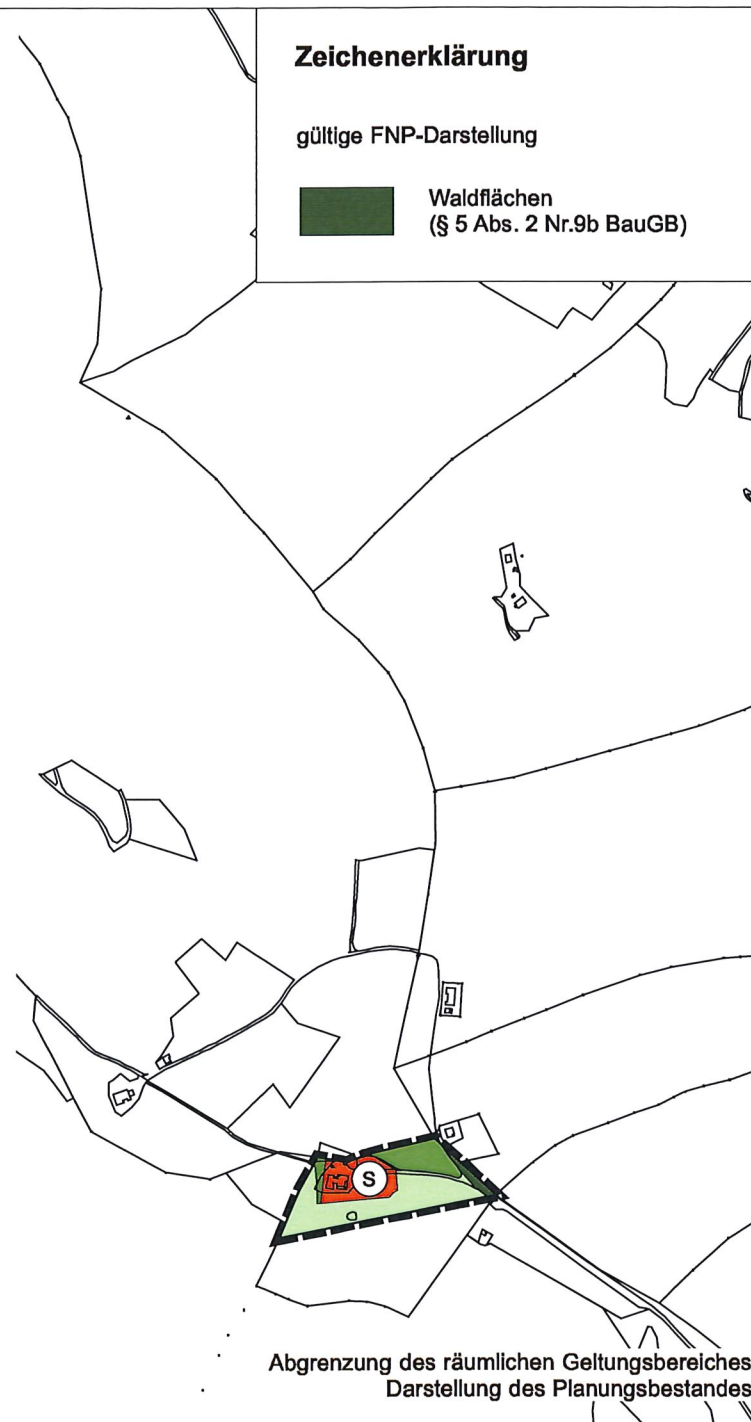
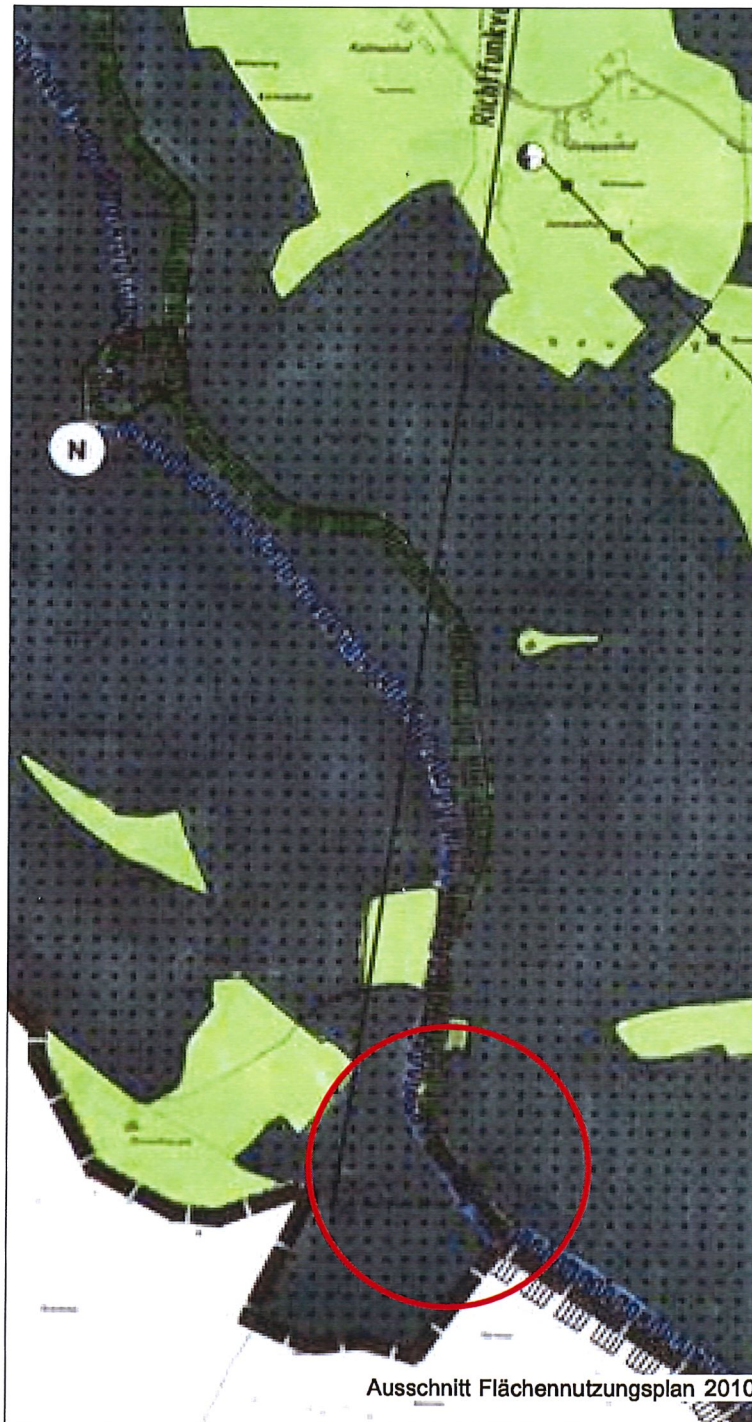
ENTWURF
Stand: 08.09.2016

0 100 200 300

M 1: 10.000



WICK + PARTNER
ARCHITEKTEN STADTPLANER
Gähkopf 18 • 70182 Stuttgart
T 0711. 25508550 • info@wick-partner.de



Zeichenerklärung

gültige FNP-Darstellung

Waldflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr.9b BauGB)

zukünftige Darstellung FNP-Fortschreibung

Sonderbauflächen
Sondergebiet
Berggasthof Brend
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB
i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.4 BauNVO)

Flächen für die Landwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr.9a BauGB)

Waldflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr.9b BauGB)

Grünfläche
(§ 5 Abs. 2 Nr.5 BauGB)

Sonstige Planzeichen

Räumlicher Geltungsbereich
der 2. Änderung FNP 2010
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

Kategorie 4:

Bestehender rechtsgültiger Bebauungsplan
Anpassung im Wege der Fortschreibung

Verwaltungsgemeinschaft
Furtwangen - Gütenbach

2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans 2010
im Bereich "Berggasthof Brend"
Gemarkung Furtwangen

ENTWURF
Stand: 08.09.2016

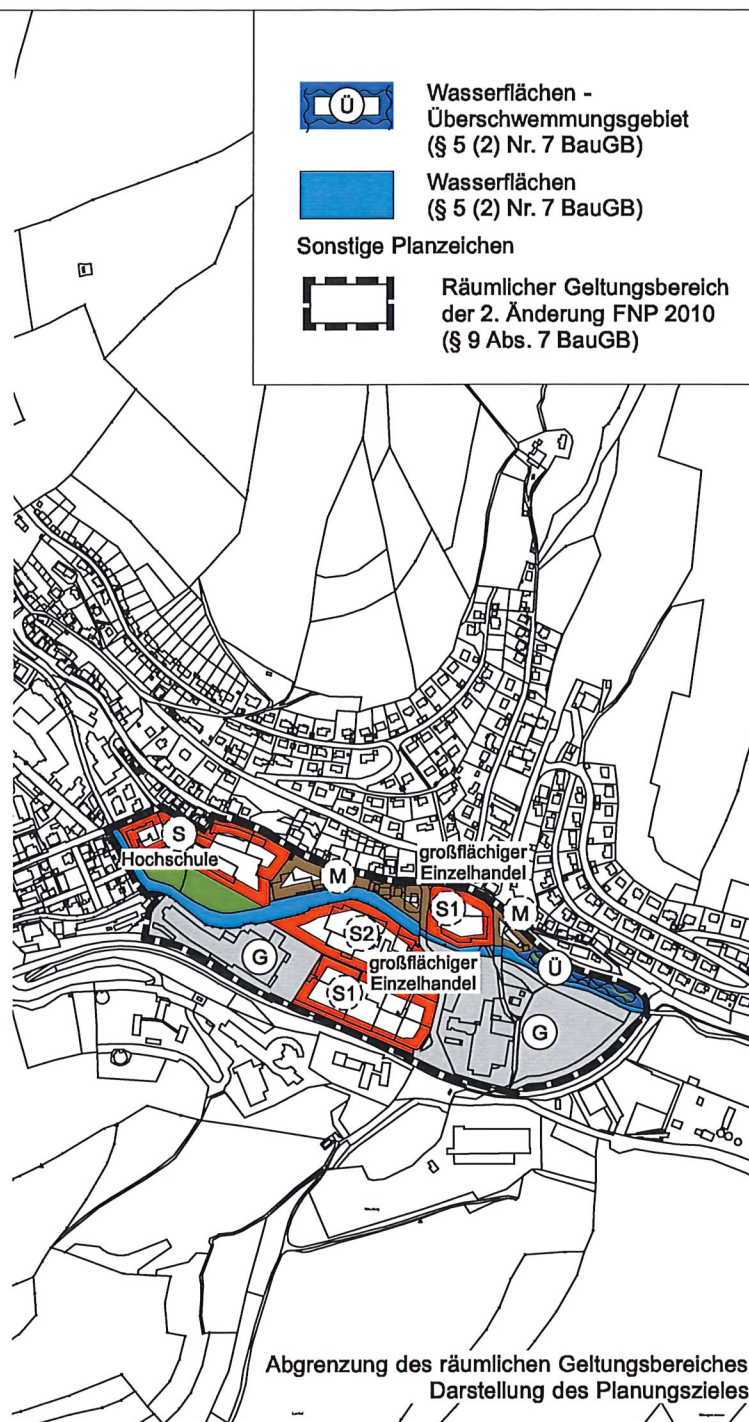
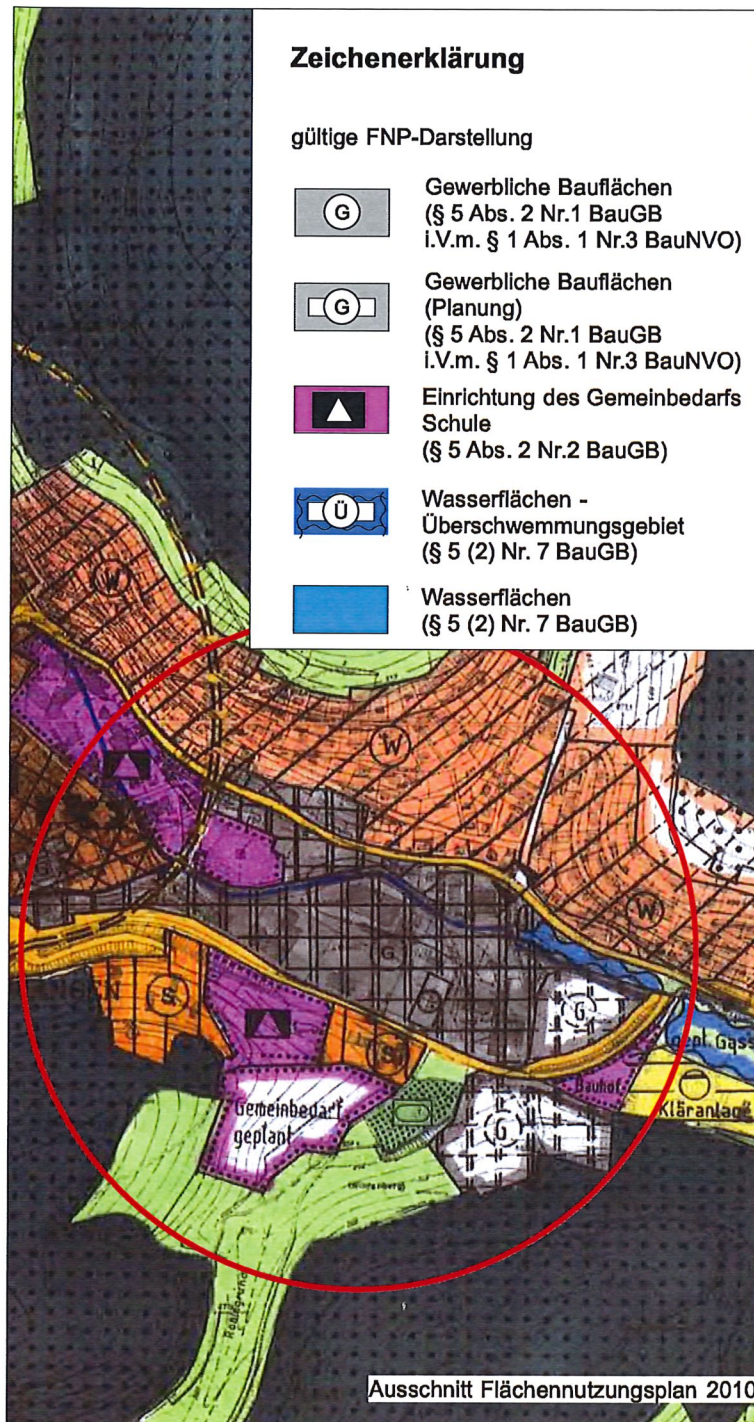
0 100 200 300

M 1: 10.000



WICK + PARTNER
ARCHITEKTEN STADTPLANER
Gähkopf 18 • 70182 Stuttgart
T 0711. 25509550 • info@wick-partner.de

Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches
Darstellung des Planungsbestandes



zukünftige Darstellung FNP-Fortschreibung

-  Gewerbliche Bauflächen (§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.3 BauNVO)
-  gemischte Bauflächen (Planung) (§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.2 BauNVO)
-  Sonderbauflächen Sondergebiet Hochschule (Planung) (§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.4 BauNVO)
-  Sonderbauflächen 1 Sondergebiet 1 großflächiger Einzelhandel für Nahrungs- und Genussmittel (Planung) (§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.4 BauNVO)
-  Sonderbauflächen 2 Sondergebiet 2 großflächiger Einzelhandel für nicht zentrenrelevante Sortimente (Planung) (§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.4 BauNVO)
-  Grünfläche (§ 5 Abs. 2 Nr.5 BauGB)

Kategorie 2:

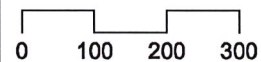
Aufstellung eines Bebauungsplanes
Änderung im Parallelverfahren

Verwaltungsgemeinschaft Furtwangen - Gütenbach

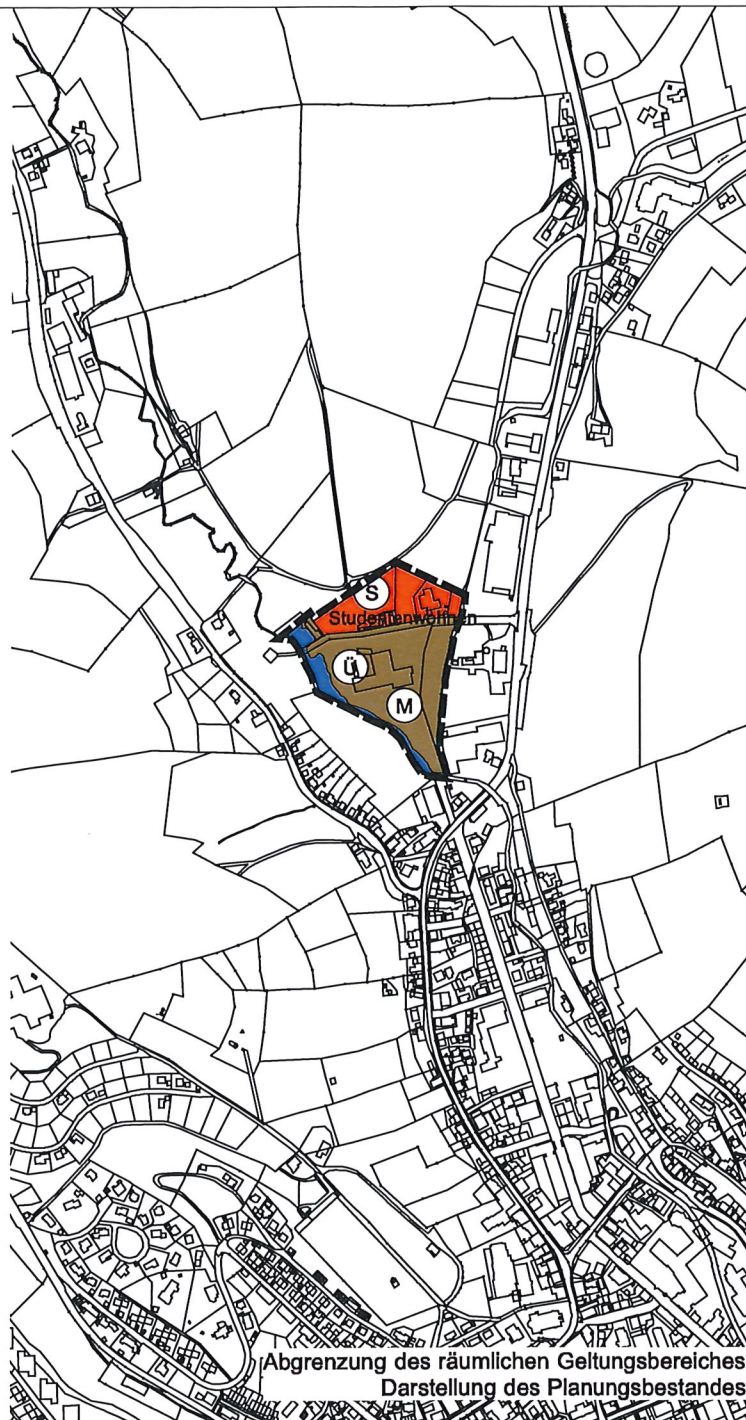
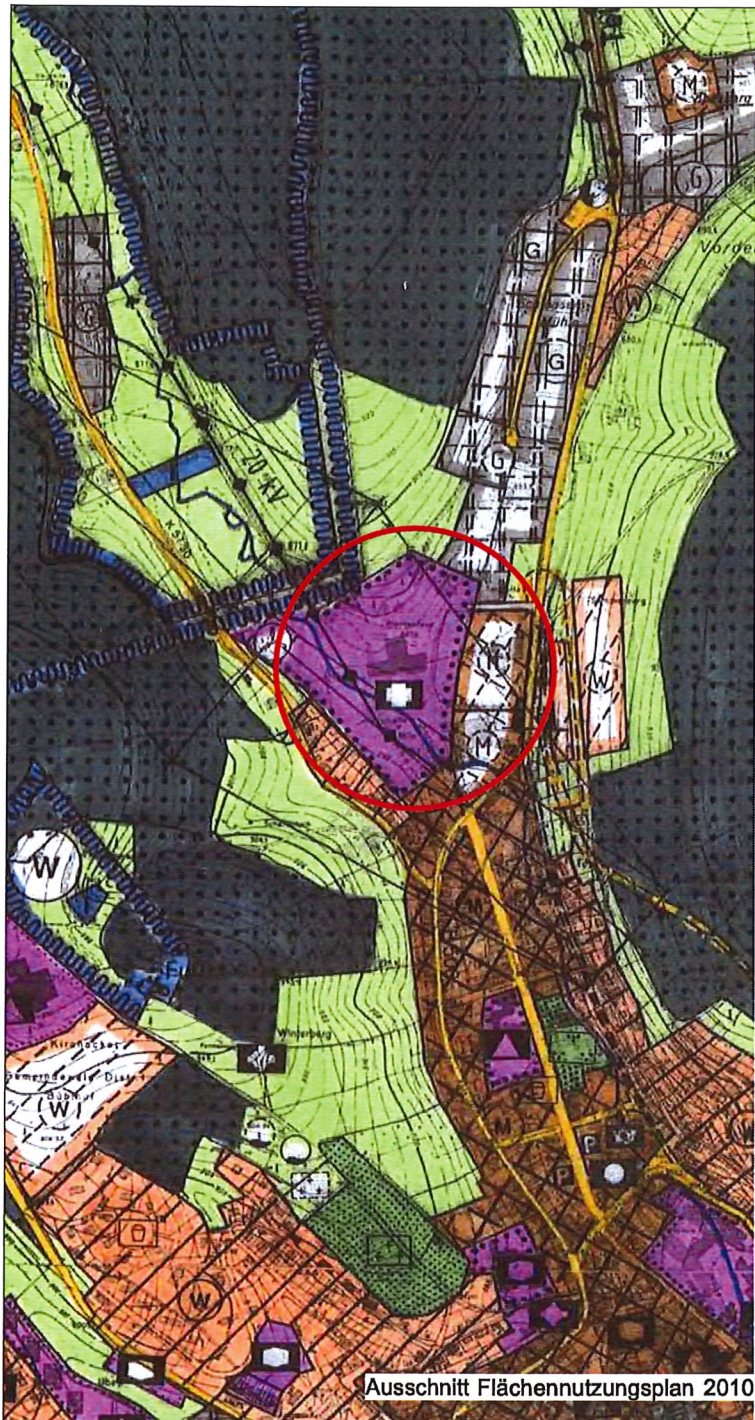
2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans 2010
im Bereich "Auf dem Moos"
Gemarkung Furtwangen / Schönenbach

ENTWURF

Stand: 08.09.2016



WICK + PARTNER
ARCHITEKTEN STADTPLANER
Gähkopf 18 • 70192 Stuttgart
T 0711. 25509550 • info@wick-partner.de



Zeichenerklärung

gültige FNP-Darstellung



Einrichtung des Gemeinbedarfs
Krankenhaus
(§ 5 Abs. 2 Nr.2 BauGB)

zukünftige Darstellung FNP-Fortschreibung



Studentenwohnen

Sonderbauflächen
Sondergebiet
Studentenwohnen
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB
i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.4 BauNVO)



gemischte Bauflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB
i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.2 BauNVO)



Wasserflächen -
Überschwemmungsgebiet
(§ 5 (2) Nr. 7 BauGB)

Sonstige Planzeichen



Räumlicher Geltungsbereich
der 2. Änderung FNP 2010
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

Kategorie 4:

Bestehender rechtsgültiger Bebauungsplan
Anpassung im Wege der Fortschreibung

Verwaltungsgemeinschaft
Furtwangen - Gütenbach

2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans 2010
im Bereich "Altes Krankenhaus"
Gemarkung Furtwangen

ENTWURF

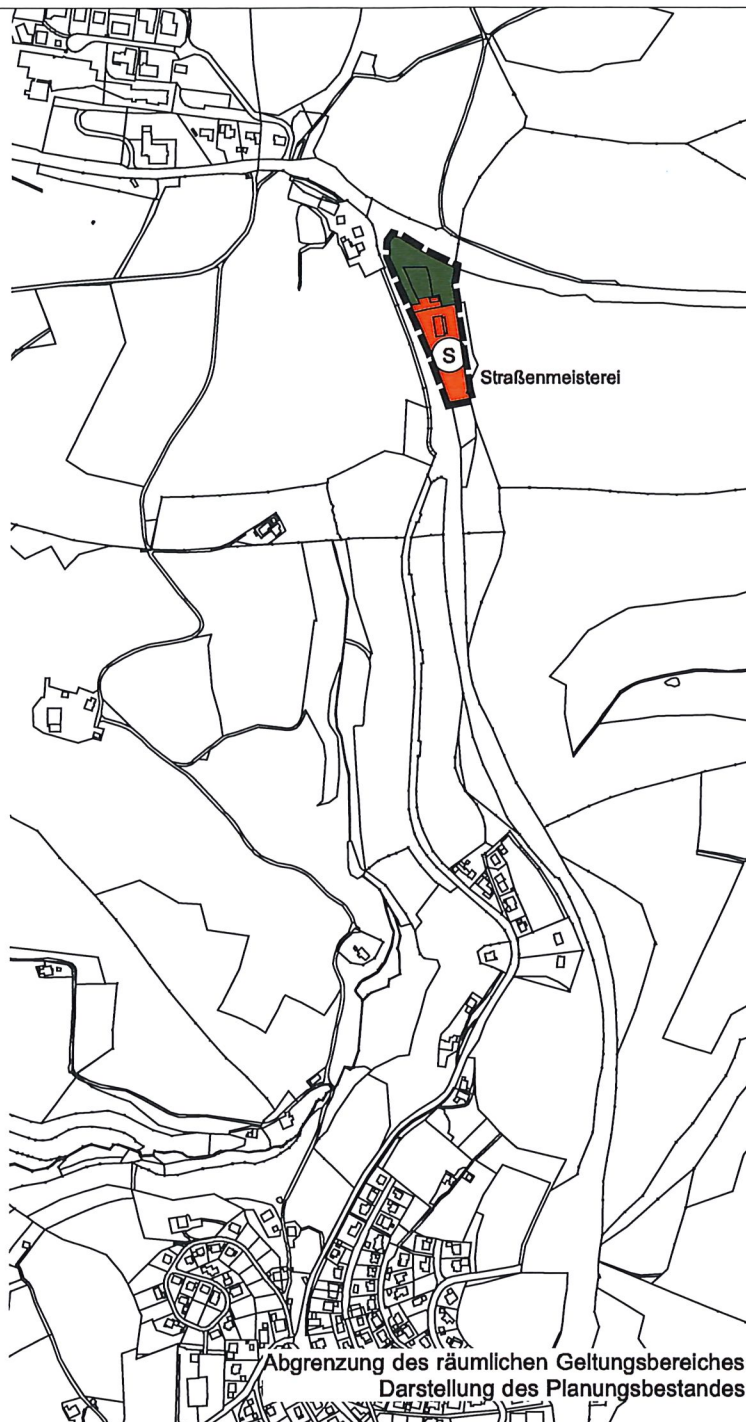
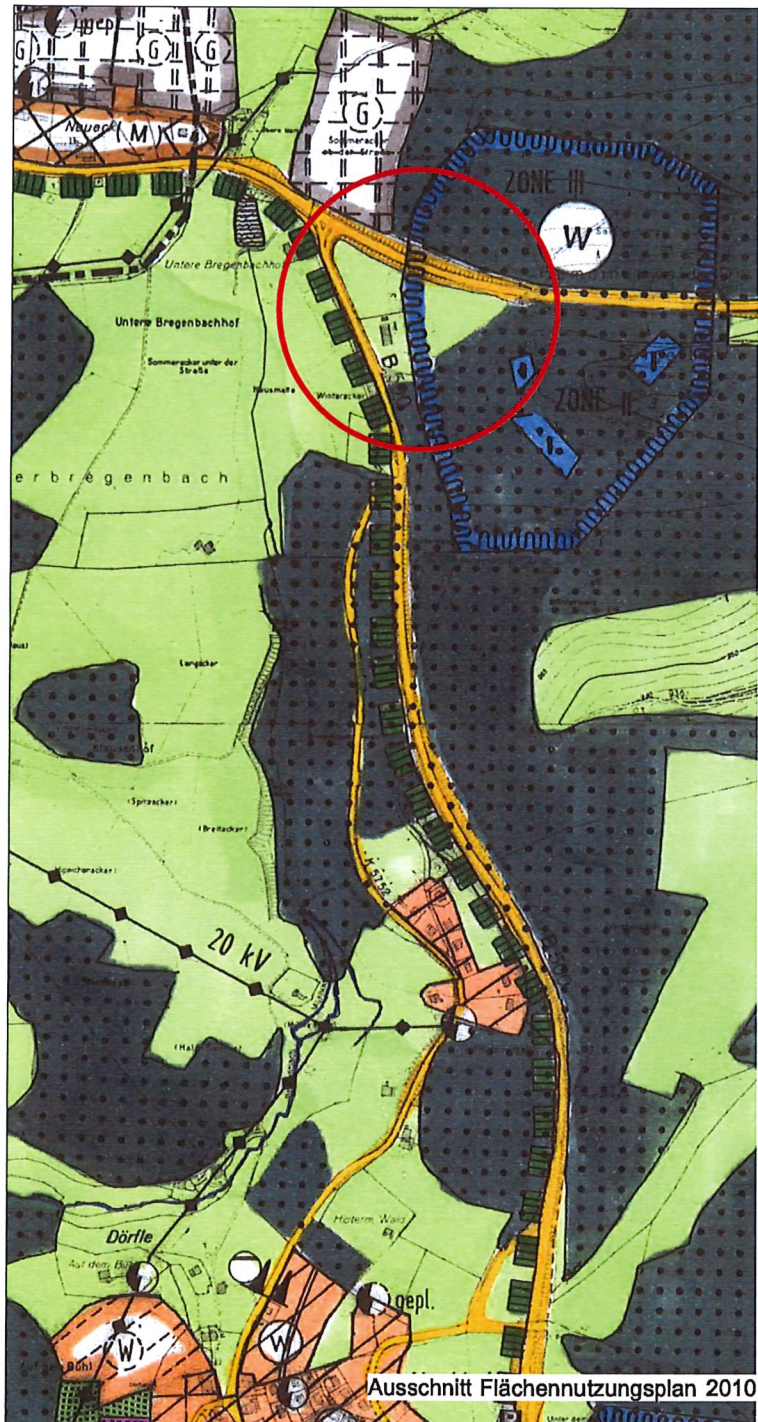
Stand: 08.09.2016

0 100 200 300

M 1: 10.000



WICK + PARTNER
ARCHITEKTEN STADTPLANER
Gähkopf 18 • 70182 Stuttgart
T 0711. 25508550 • info@wick-partner.de



Zeichenerklärung

gültige FNP-Darstellung

 Flächen für die Landwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr.9a BauGB)

zukünftige Darstellung FNP-Fortschreibung

 Waldflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr.9b BauGB)

 Sonderbauflächen
Sondergebiet
Straßenmeisterei
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB
i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.4 BauNVO)

Sonstige Planzeichen

 Räumlicher Geltungsbereich
der 2. Änderung FNP 2010
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

Kategorie 4:

Bestehender rechtsgültiger Bebauungsplan
Anpassung im Wege der Fortschreibung

Verwaltungsgemeinschaft Furtwangen - Gütenbach

2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans 2010
im Bereich "Straßenmeisterei"
Gemarkung Neukirch

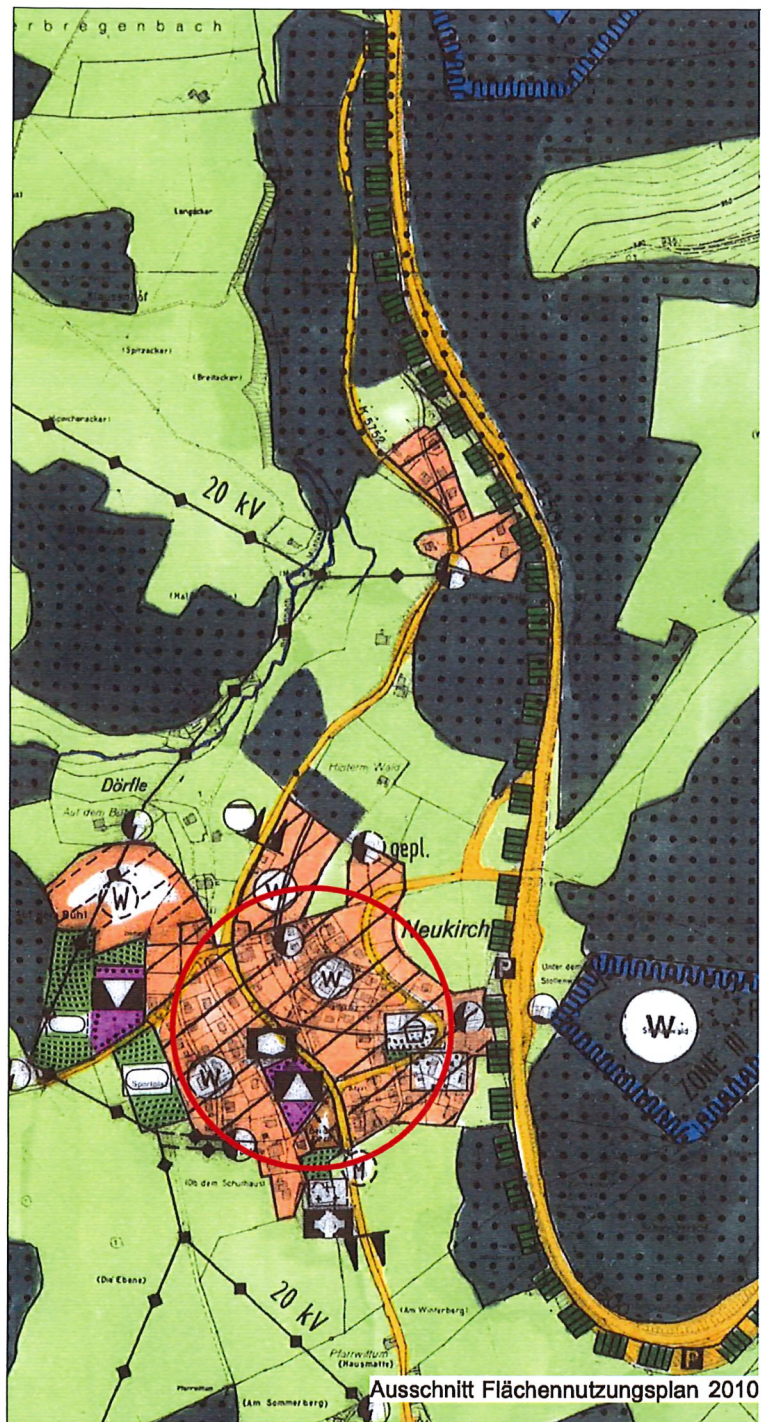
ENTWURF
Stand: 08.09.2016

0 100 200 300

M 1: 10.000



WICK + PARTNER
ARCHITEKTEN STADTPLANER
Gähkopf 18 • 70192 Stuttgart
T 0711. 25509550 • info@wick-partner.de



Zeichenerklärung

gültige FNP-Darstellung



Wohnbaufläche
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB)

zukünftige Darstellung FNP-Fortschreibung



Sonderbauflächen
Sondergebiet
Freizeit und Kultur
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB
i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.4 BauNVO)



Wohnbaufläche
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB)

Sonstige Planzeichen



Räumlicher Geltungsbereich
der 2. Änderung FNP 2010
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

Kategorie 3:

Bebauungsplan-Aufstellung im beschleunigten
Verfahren nach § 13 a BauGB:
Anpassung im Wege der Berichtigung

**Verwaltungsgemeinschaft
Furtwangen - Gütenbach**

2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans 2010
im Bereich "Dorfmitte"
Gemarkung Neukirch

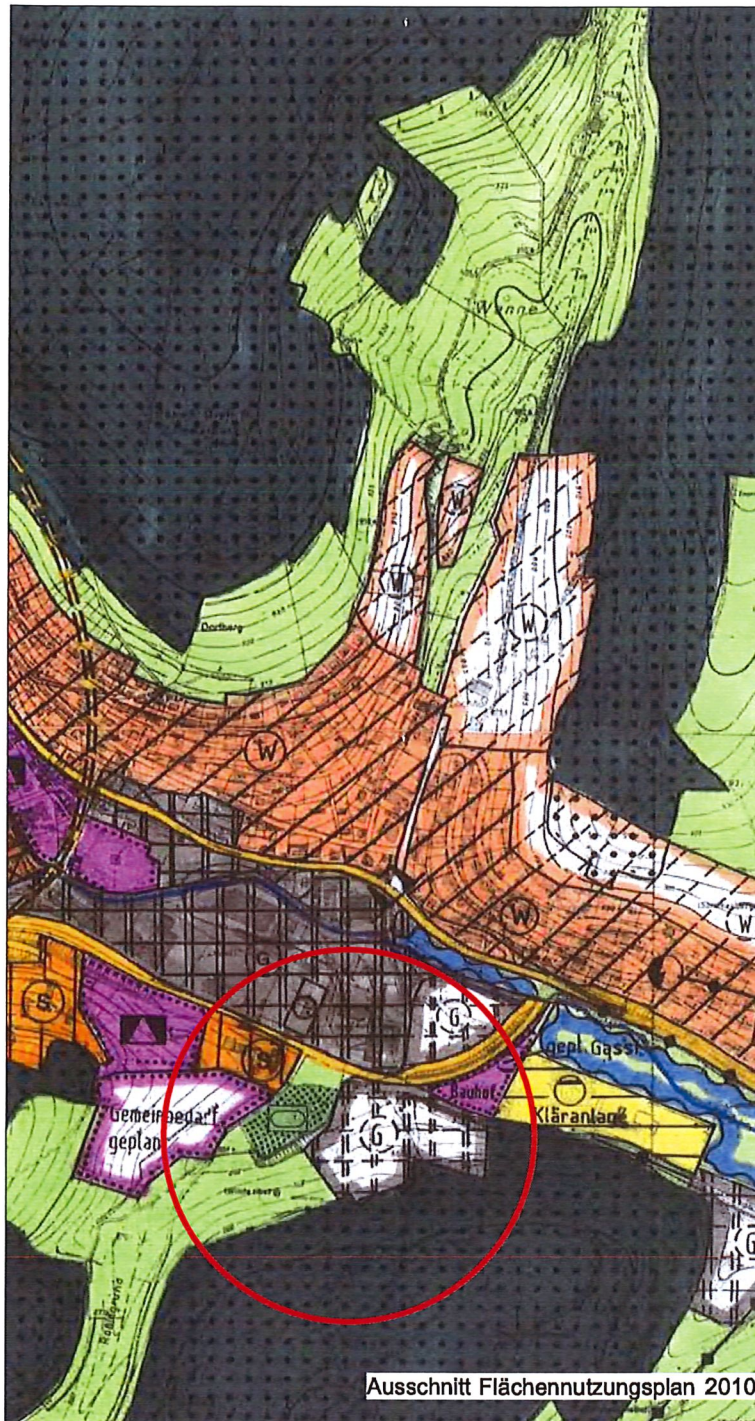
ENTWURF
Stand: 08.09.2016

0 100 200 300

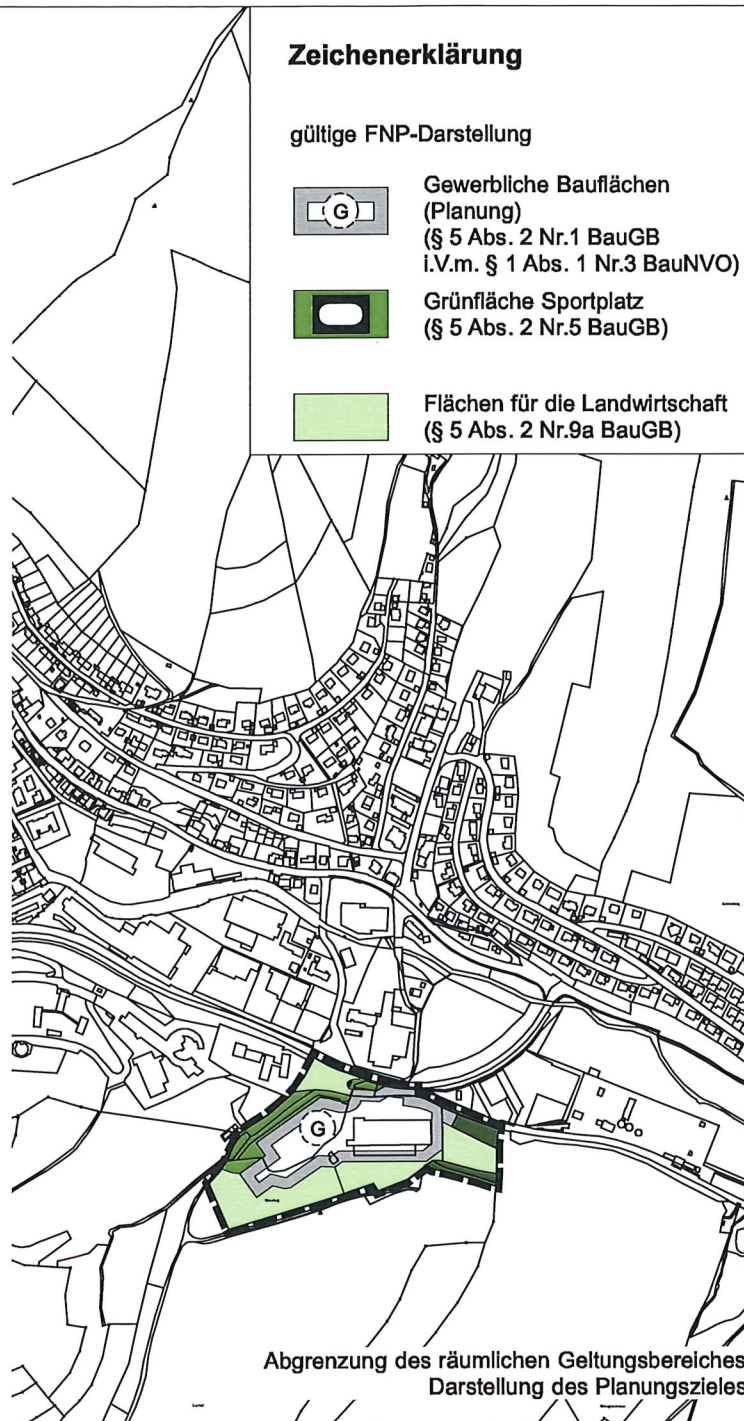
M 1: 10.000



WICK + PARTNER
ARCHITECTEN STADTPLANER
Gähkopf 18 • 70182 Stuttgart
T 0711. 25509550 • info@wick-partner.de



Ausschnitt Flächennutzungsplan 2010



Zeichenerklärung

gültige FNP-Darstellung



Gewerbliche Bauflächen
(Planung)
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB
i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.3 BauNVO)



Grünfläche Sportplatz
(§ 5 Abs. 2 Nr.5 BauGB)



Flächen für die Landwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr.9a BauGB)

Planungsziel FNP-Fortschreibung



Gewerbliche Bauflächen
(Planung)
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB
i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.3 BauNVO)



Grünfläche
(§ 5 Abs. 2 Nr.5 BauGB)



Flächen für die Landwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr.9a BauGB)



Waldflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr.9b BauGB)

Sonstige Planzeichen



Räumlicher Geltungsbereich
der 2. Änderung FNP 2010
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

Kategorie 2:

Aufstellung eines Bebauungsplanes
Änderung im Parallelverfahren

Verwaltungsgemeinschaft Furtwangen - Gütenbach

2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans 2010
im Bereich "Lochhäuse"
Gemarkung Schönenbach

ENTWURF

Stand: 08.09.2016

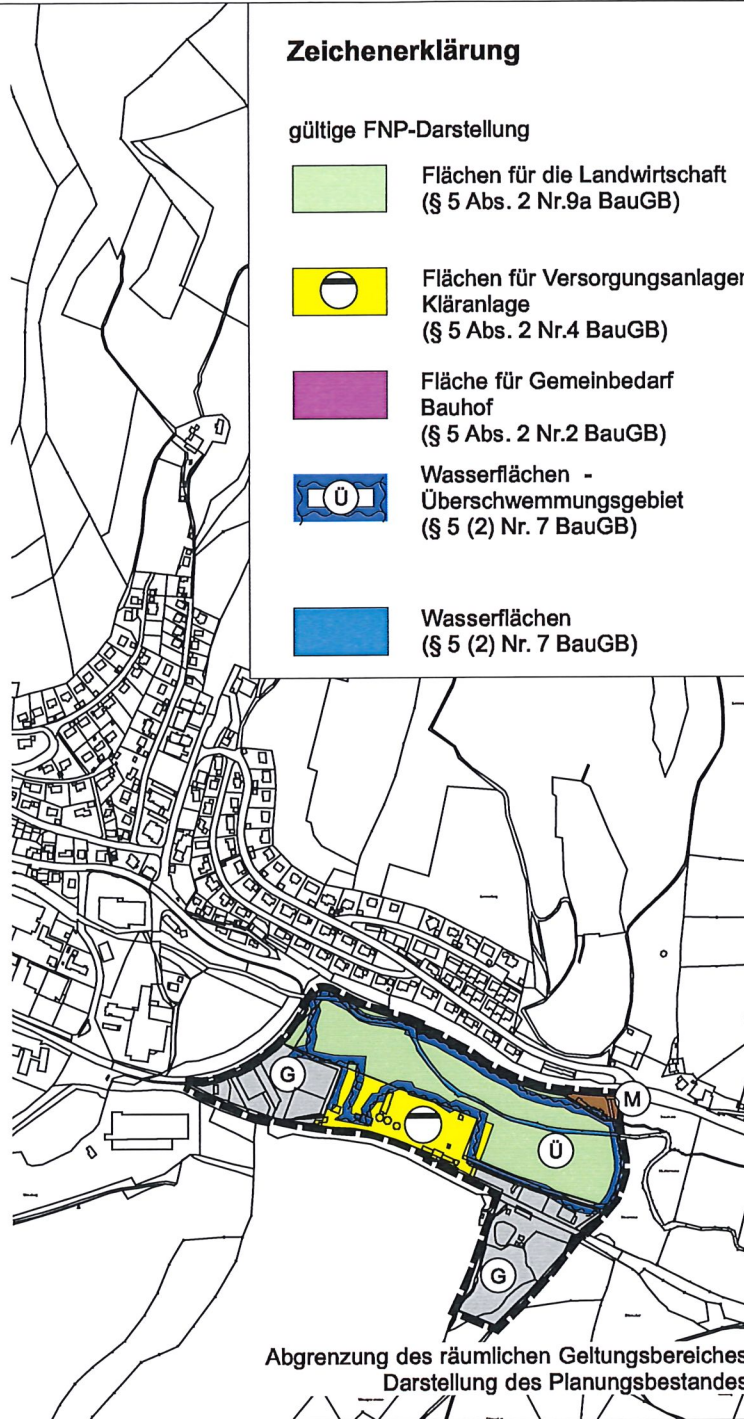
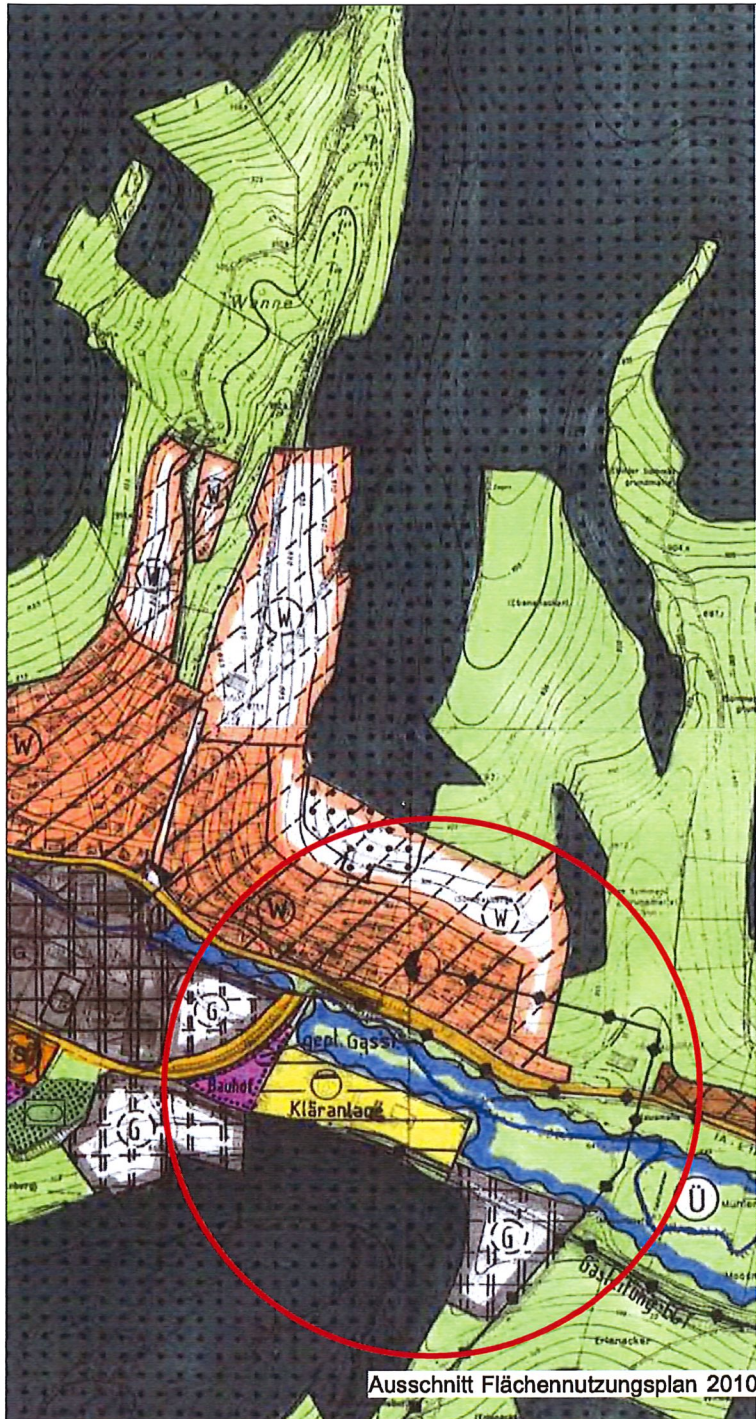
0 100 200 300

M 1: 10.000



WICK + PARTNER
ARCHITEKTEN STADTPLANER
Gähkopf 18 • 70192 Stuttgart
T 0711. 25508550 • info@wick-partner.de

Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches
Darstellung des Planungszieles



Zeichenerklärung

gültige FNP-Darstellung

-  Flächen für die Landwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr.9a BauGB)
-  Flächen für Versorgungsanlagen
Kläranlage
(§ 5 Abs. 2 Nr.4 BauGB)
-  Fläche für Gemeinbedarf
Bauhof
(§ 5 Abs. 2 Nr.2 BauGB)
-  Wasserflächen -
Überschwemmungsgebiet
(§ 5 (2) Nr. 7 BauGB)
-  Wasserflächen
(§ 5 (2) Nr. 7 BauGB)

zukünftige Darstellung FNP-Fortschreibung

-  Flächen für die Landwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr.9a BauGB)
-  Flächen für Versorgungsanlagen
Kläranlage
(§ 5 Abs. 2 Nr.4 BauGB)
-  Wasserflächen -
Überschwemmungsgebiet
(§ 5 (2) Nr. 7 BauGB)
-  Wasserflächen
(§ 5 (2) Nr. 7 BauGB)
-  Gewerbliche Bauflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB
i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.3 BauNVO)
-  gemischte Bauflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB
i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.2 BauNVO)

Sonstige Planzeichen

-  Räumlicher Geltungsbereich
der 2. Änderung FNP 2010
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

Kategorie 4:

Bestehender rechtsgültiger Bebauungsplan
Anpassung im Wege der Fortschreibung

Verwaltungsgemeinschaft Furtwangen - Gütenbach

2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans 2010
im Bereich "Moosmatte/Kläranlage"
Gemarkung Schönenbach

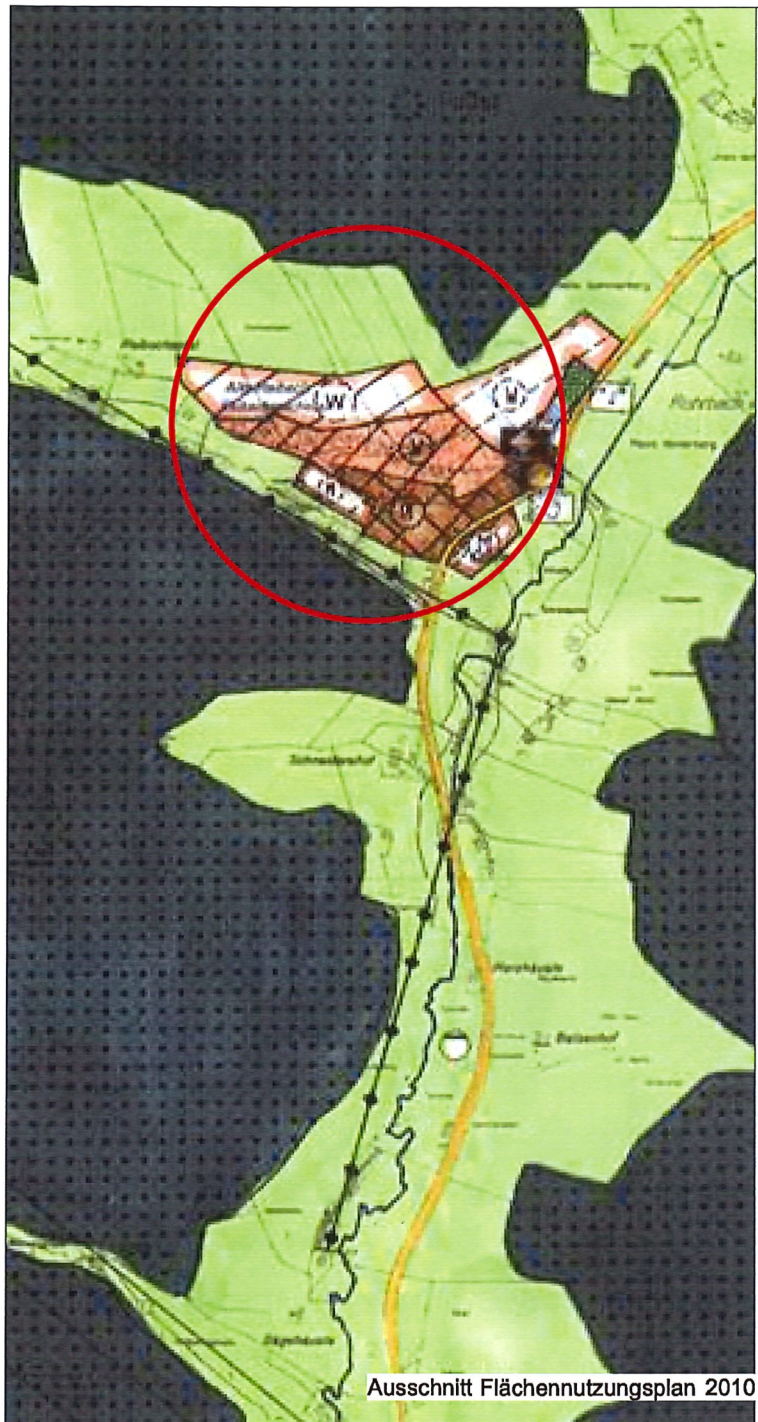
ENTWURF
Stand: 08.09.2016

0 100 200 300

M 1: 10.000



WICK + PARTNER
ARCHITECTEN STADTPLANER
Gähkopf 18 • 70192 Stuttgart
T 0711. 25509550 • info@wick-partner.de



Zeichenerklärung

gültige FNP-Darstellung

- gemischte Bauflächen
(Planung)
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB
i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.2 BauNVO)
- Flächen für die Landwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr.9a BauGB)

zukünftige Darstellung FNP-Fortschreibung

- Gewerbliche Bauflächen
(Planung)
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB
i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.3 BauNVO)
- gemischte Bauflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB
i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.2 BauNVO)
- Wohnbaufläche
(Planung)
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB)

Sonstige Planzeichen

- Räumlicher Geltungsbereich
der 2. Änderung FNP 2010
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

Kategorie 2:

Aufstellung eines Bebauungsplanes
Änderung im Parallelverfahren

Verwaltungsgemeinschaft Furtwangen - Gütenbach

2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans 2010
im Bereich "Vorderes Reibschental"
Gemarkung Rohrbach

ENTWURF

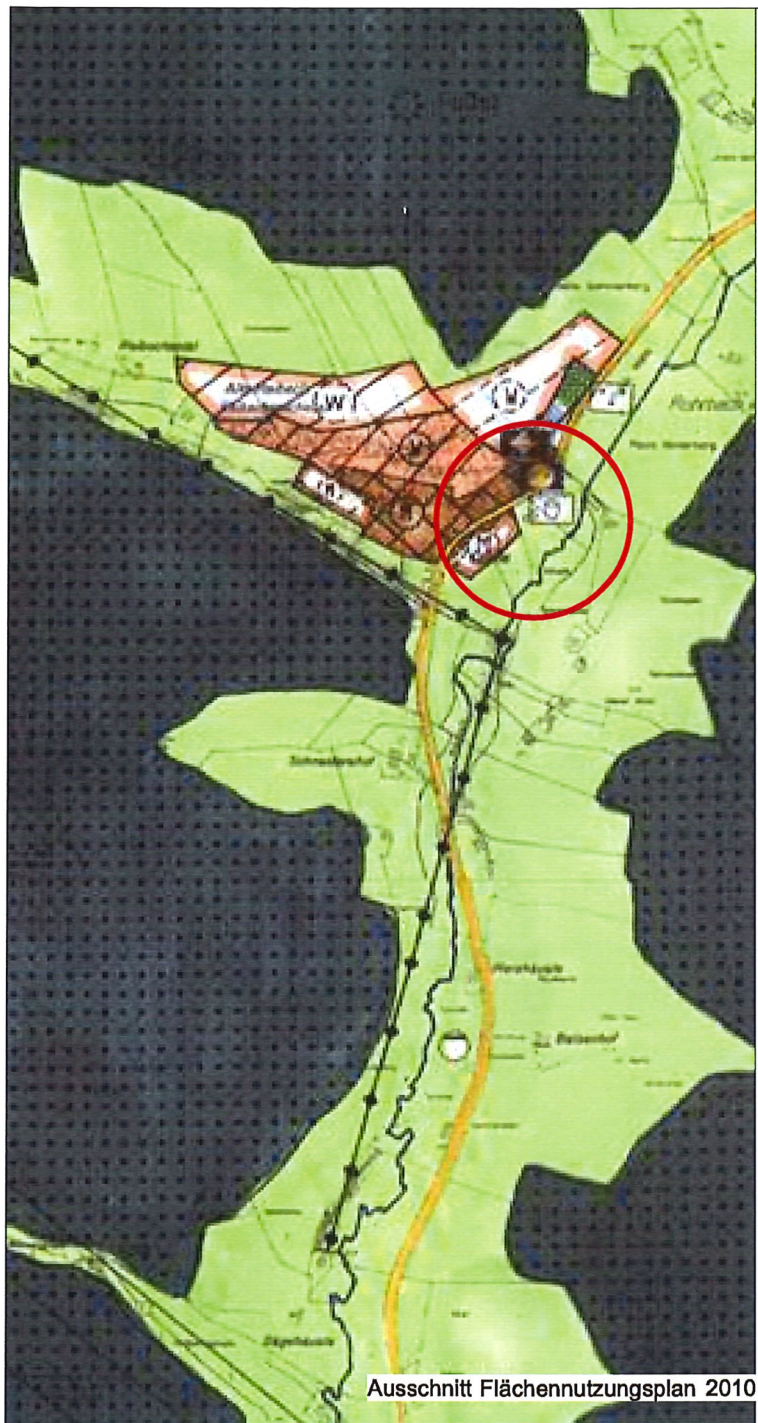
Stand: 08.09.2016

0 100 200 300

M 1: 10.000



WICK + PARTNER
ARCHITEKTEN STADTPLANER
Gähkopf 18 • 70192 Stuttgart
T 0711. 25509550 • info@wick-partner.de



Ausschnitt Flächennutzungsplan 2010



Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches

Zeichenerklärung

gültige FNP-Darstellung



gemischte Bauflächen
(Planung)
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB
i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.2 BauNVO)

zukünftige Darstellung FNP-Fortschreibung



Gewerbliche Bauflächen
(Planung)
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB
i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.3 BauNVO)

Sonstige Planzeichen



Räumlicher Geltungsbereich
der 2. Änderung FNP 2010
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

Kategorie 1:

Planungsziel soll nicht weiter verfolgt werden.

Verwaltungsgemeinschaft
Furtwangen - Gütenbach

2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans 2010
im Bereich "Dörfler"
Gemarkung Rohrbach

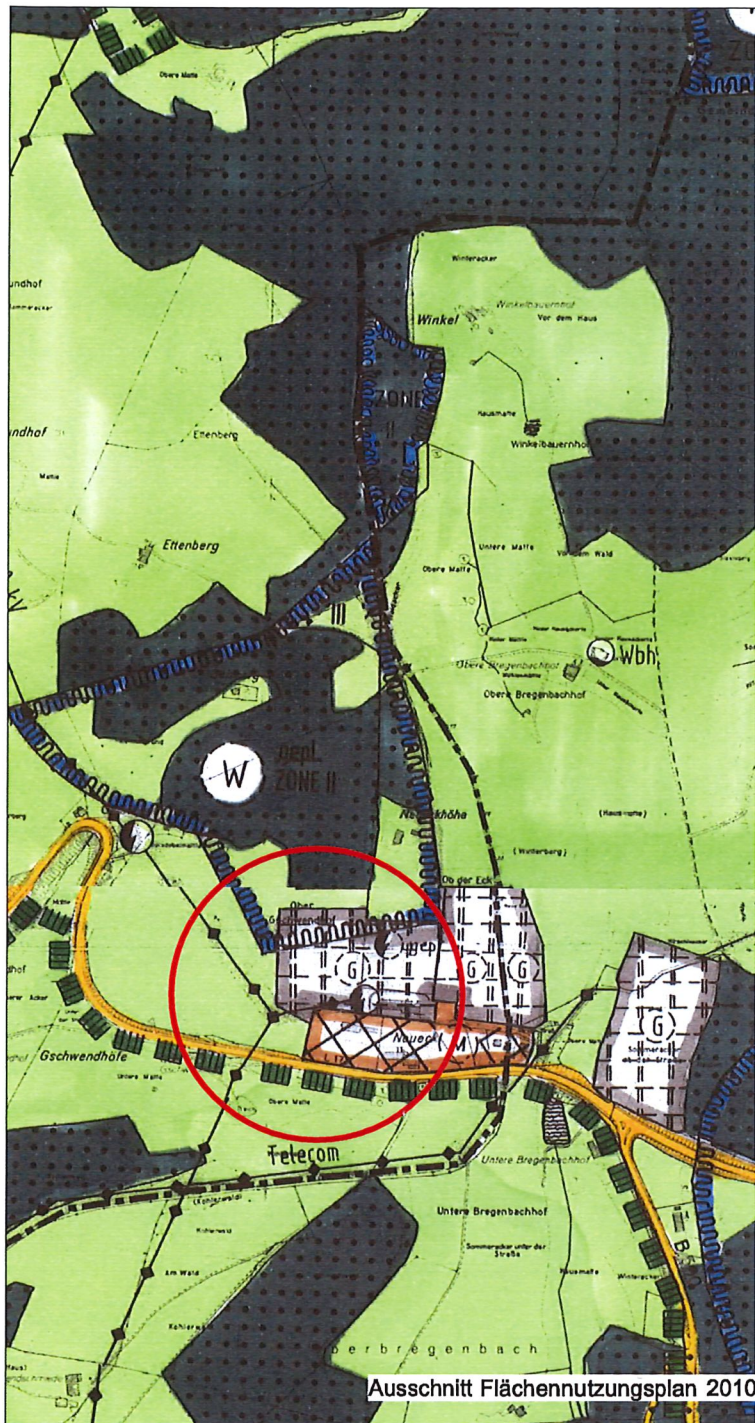
ENTWURF
Stand: 08.09.2016

0 100 200 300

M 1: 10.000



WICK + PARTNER
ARCHITEKTEN STADTPLANER
Gähkopf 18 • 70192 Stuttgart
T 0711. 25509550 • info@wick-partner.de



Zeichenerklärung

gültige FNP-Darstellung

-  gemischte Bauflächen (Planung) (§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.2 BauNVO)
-  Gewerbliche Bauflächen (Planung) (§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.3 BauNVO)
-  Flächen für die Landwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr.9a BauGB)

zukünftige Darstellung FNP-Fortschreibung

-  Gewerbliche Bauflächen (§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.3 BauNVO)
-  gemischte Bauflächen (§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.2 BauNVO)
-  Grünfläche (§ 5 Abs. 2 Nr.5 BauGB)

Sonstige Planzeichen

-  Räumlicher Geltungsbereich der 2. Änderung FNP 2010 (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Kategorie 4:

Bestehender rechtsgültiger Bebauungsplan
Anpassung im Wege der Fortschreibung

Verwaltungsgemeinschaft Furtwangen - Gütenbach

2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans 2010
im Bereich "Ob der Eck"
Gemarkung Gütenbach

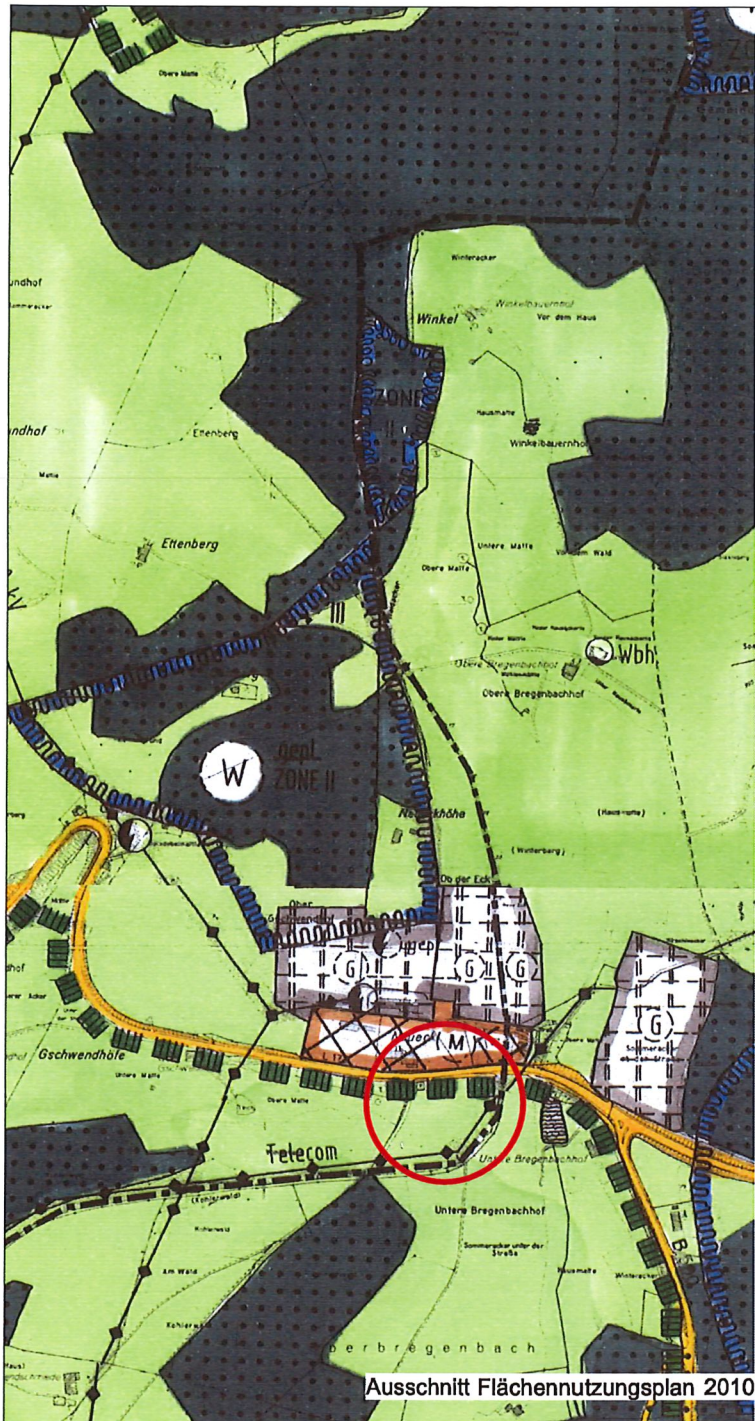
ENTWURF
Stand: 08.09.2016

0 100 200 300



WICK + PARTNER
ARCHITEKTEN STADTPLANER
Gähkopf 18 • 70192 Stuttgart
T 0711. 25509550 • info@wick-partner.de

Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches
Darstellung des Planungsbestandes



Zeichenerklärung

gültige FNP-Darstellung

 Flächen für die Landwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr.9a BauGB)

zukünftige Darstellung FNP-Fortschreibung

 Sonderbauflächen
Sondergebiet
Parken
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB
i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.4 BauNVO)

Sonstige Planzeichen

 Räumlicher Geltungsbereich
der 2. Änderung FNP 2010
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

Kategorie 4:

Bestehender rechtsgültiger Bebauungsplan
Anpassung im Wege der Fortschreibung

Verwaltungsgemeinschaft
Furtwangen - Gütenbach

2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans 2010
im Bereich "Parkplatz"
Gemarkung Gütenbach

ENTWURF
Stand: 08.09.2016

0 100 200 300

M 1: 10.000



WICK + PARTNER
ARCHITEKTEN STADTPLANER
Gähkopf 18 • 70192 Stuttgart
T 0711. 25509550 • info@wick-partner.de



Zeichenerklärung

gültige FNP-Darstellung

-  Flächen für die Landwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr.9a BauGB)
-  Gewerbliche Bauflächen
(Planung)
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB
i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.3 BauNVO)

zukünftige Darstellung FNP-Fortschreibung

-  Gewerbliche Bauflächen
(Planung)
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB
i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.3 BauNVO)
-  Grünfläche
(§ 5 Abs. 2 Nr.5 BauGB)

Sonstige Planzeichen

-  Räumlicher Geltungsbereich
der 2. Änderung FNP 2010
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

Kategorie 2:

Aufstellung eines Bebauungsplanes
Änderung im Parallelverfahren

Verwaltungsgemeinschaft Furtwangen - Gütenbach

2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans 2010
im Bereich "Interkommunales Gewerbegebiet Neueck"
Gemarkung Gütenbach / Furtwangen-Neukirch

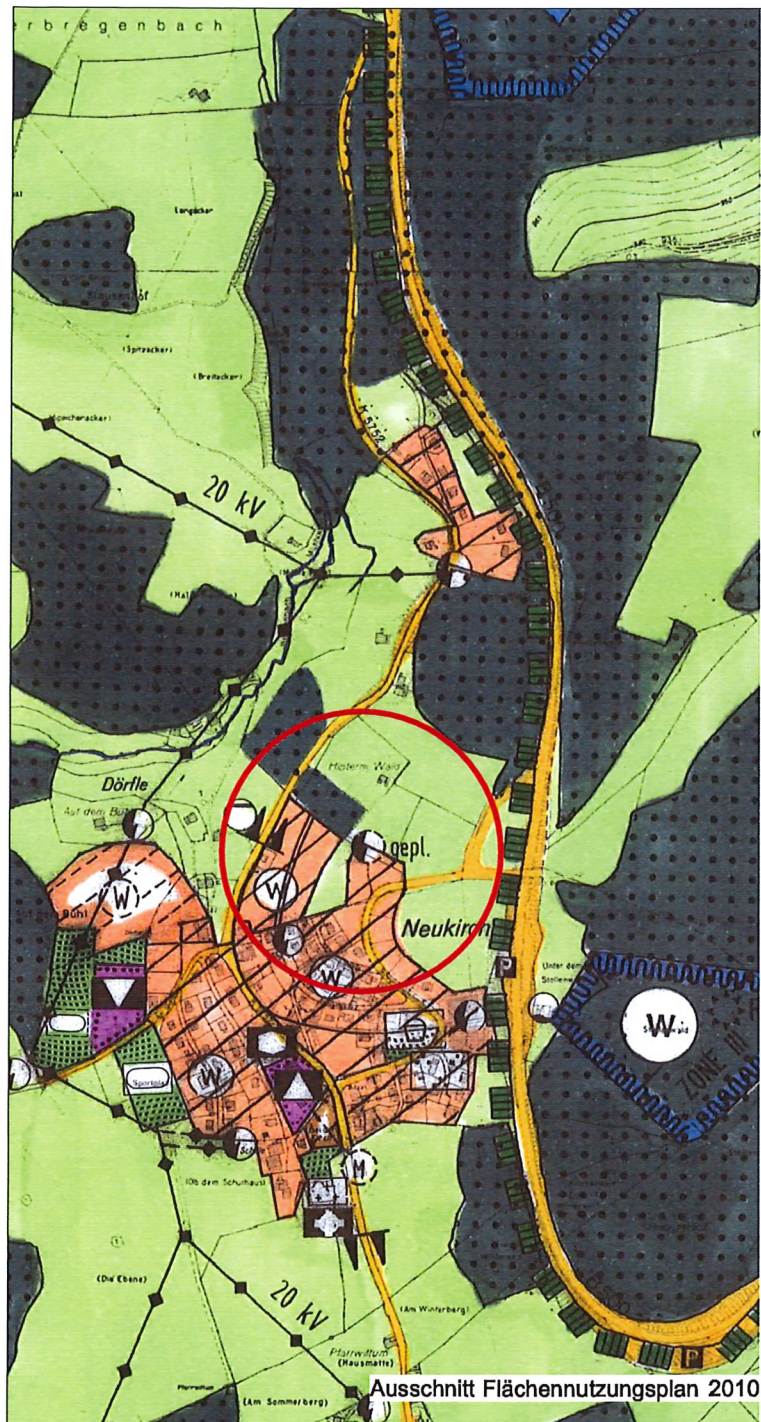
ENTWURF
Stand: 08.09.2016

0 100 200 300

M 1: 10.000



WICK + PARTNER
ARCHITEKTEN STADTPLANER
Gähkopf 18 • 70192 Stuttgart
T 0711. 25508550 • info@wick-partner.de



Zeichenerklärung

gültige FNP-Darstellung

 Flächen für die Landwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr.9a BauGB)

zukünftige Darstellung FNP-Fortschreibung

 Wohnbaufläche
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB)

Sonstige Planzeichen

 Räumlicher Geltungsbereich
der 2. Änderung FNP 2010
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

Kategorie 3:
Bebauungsplan-Aufstellung im beschleunigten
Verfahren nach § 13 a BauGB:
Anpassung im Wege der Berichtigung

**Verwaltungsgemeinschaft
Furtwangen - Gütenbach**

2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans 2010
im Bereich "Hinterm Wald"
Gemarkung Neukirch

ENTWURF
Stand: 08.09.2016

0 100 200 300

M 1: 10.000



WICK + PARTNER
ARCHITEKTEN STADTPLANER
Gähkopf 18 • 70192 Stuttgart
T 0711. 25509550 • info@wick-partner.de



Ausschnitt Flächennutzungsplan 2010



Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches / Darstellung des Planungsbestandes

Zeichenerklärung

gültige FNP-Darstellung



Gewerbliche Bauflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB
i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.3 BauNVO)

zukünftige Darstellung FNP-Fortschreibung



großflächiger Einzelhandel

Sonderbauflächen
Sondergebiet
großflächiger Einzelhandel
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB
i.V.m. § 1 Abs. 1 Nr.4 BauNVO)

Sonstige Planzeichen



Räumlicher Geltungsbereich
der 2. Änderung FNP 2010
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

Kategorie 3:

Bebauungsplan-Aufstellung im beschleunigten
Verfahren nach § 13 a BauGB:
Anpassung im Wege der Berichtigung

Verwaltungsgemeinschaft
Furtwangen - Gütenbach

2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans 2010
im Bereich "Nahversorgung EDEKA Bregstraße"
Gemarkung Neukirch

ENTWURF

Stand: 08.09.2016

0 100 200 300

M 1: 10.000



WICK + PARTNER
ARCHITEKTEN STADTPLANER
Gähkopf 18 • 70192 Stuttgart
T 0711. 25509550 • info@wick-partner.de



Ausschnitt Flächennutzungsplan 2010



Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches
Darstellung des Planungszieles

Zeichenerklärung

gültige FNP-Darstellung

 Flächen für die Landwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr.9a BauGB)

zukünftige Darstellung FNP-Fortschreibung

 Wohnbaufläche
(Planung)
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB)

Sonstige Planzeichen

 Räumlicher Geltungsbereich
der 2. Änderung FNP 2010
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

Kategorie 1:

Planungsziel, beabsichtigte städtebauliche
Entwicklung

**Verwaltungsgemeinschaft
Furtwangen - Gütenbach**

2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans 2010
im Bereich "Hintertal"
Gemarkung Gütenbach

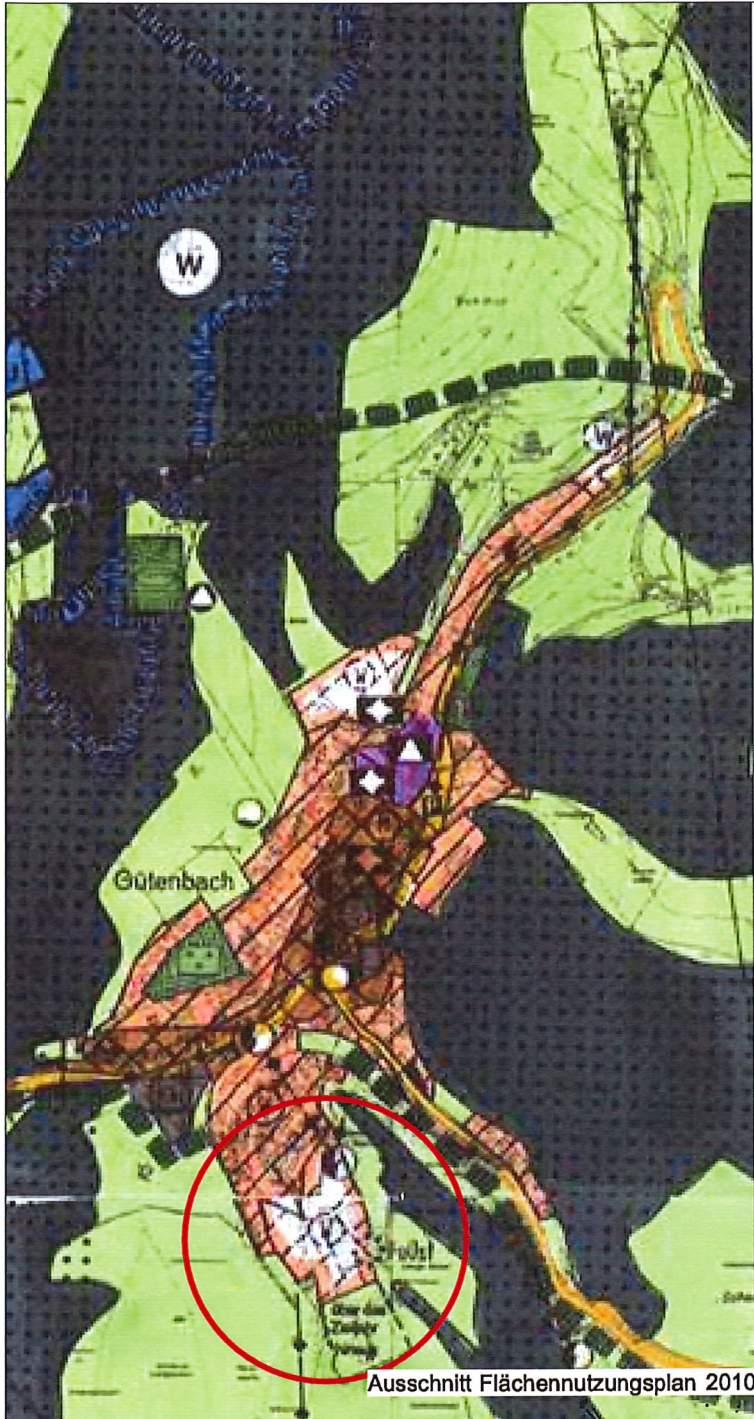
ENTWURF
Stand: 08.09.2016

0 100 200 300

M 1: 10.000



WICK + PARTNER
ARCHITEKTEN STADTPLANER
Gähkopf 18 • 70182 Stuttgart
T 0711. 25509550 • info@wick-partner.de



Ausschnitt Flächennutzungsplan 2010



Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches
Darstellung des Planungszieles

Zeichenerklärung

gültige FNP-Darstellung

 Flächen für die Landwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr.9a BauGB)

zukünftige Darstellung FNP-Fortschreibung

 Wohnbaufläche
(Planung)
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB)

Sonstige Planzeichen

 Räumlicher Geltungsbereich
der 2. Änderung FNP 2010
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

Kategorie 1:

Planungsziel, beabsichtigte städtebauliche
Entwicklung

**Verwaltungsgemeinschaft
Furtwangen - Gütenbach**

2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans 2010
im Bereich "Wirtsbuck"
Gemarkung Gütenbach

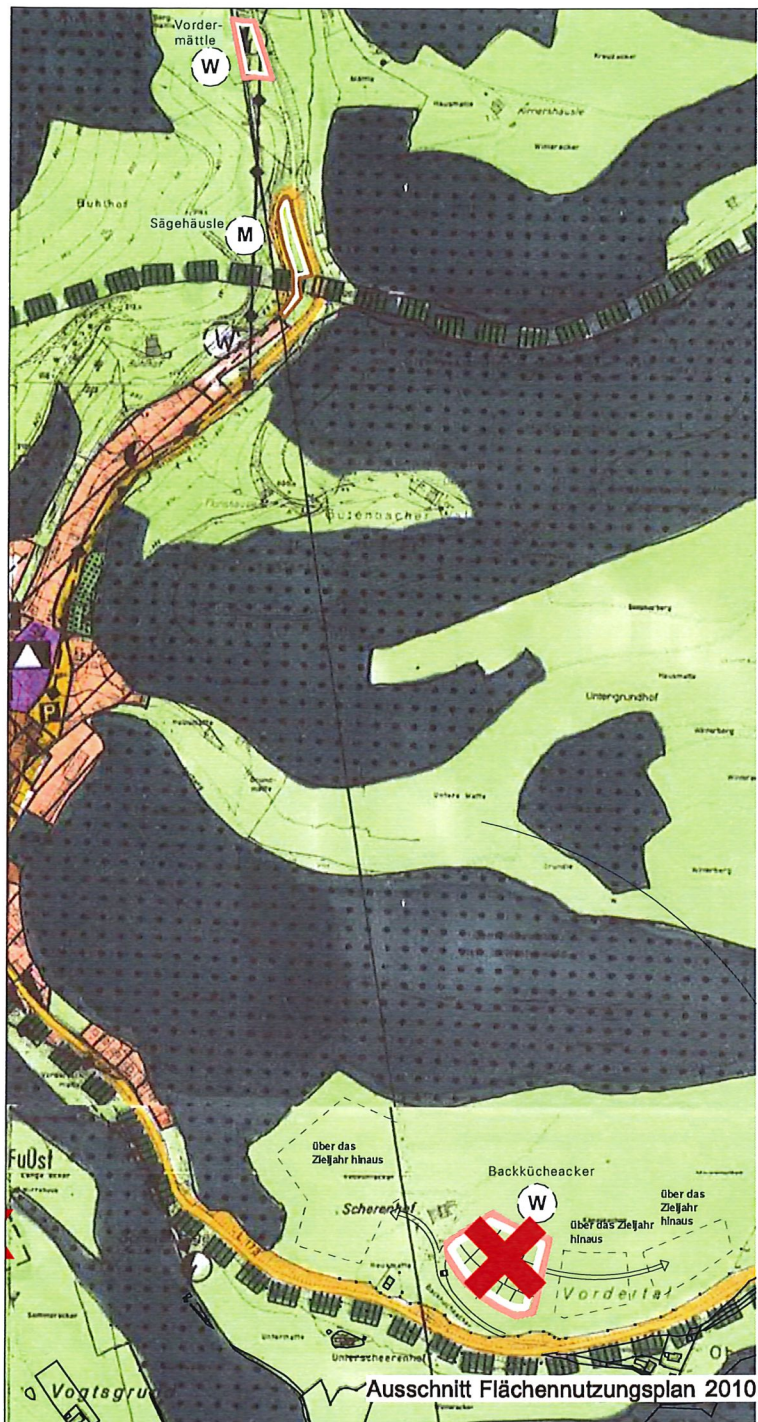
ENTWURF
Stand: 08.09.2016

0 100 200 300

M 1: 10.000



WICK + PARTNER
ARCHITEKTEN STADTPLANER
Gähkopf 18 • 70192 Stuttgart
T 0711. 25509550 • info@wick-partner.de



Zeichenerklärung

gültige FNP-Darstellung



Wohnbaufläche
(Planung)
(§ 5 Abs. 2 Nr.1 BauGB)

zukünftige Darstellung FNP-Fortschreibung



Sonstige Planzeichen



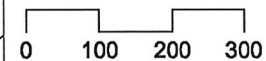
Kategorie 1:

Planungsziel, beabsichtigte städtebauliche Entwicklung

**Verwaltungsgemeinschaft
Furtwangen - Gütenbach**

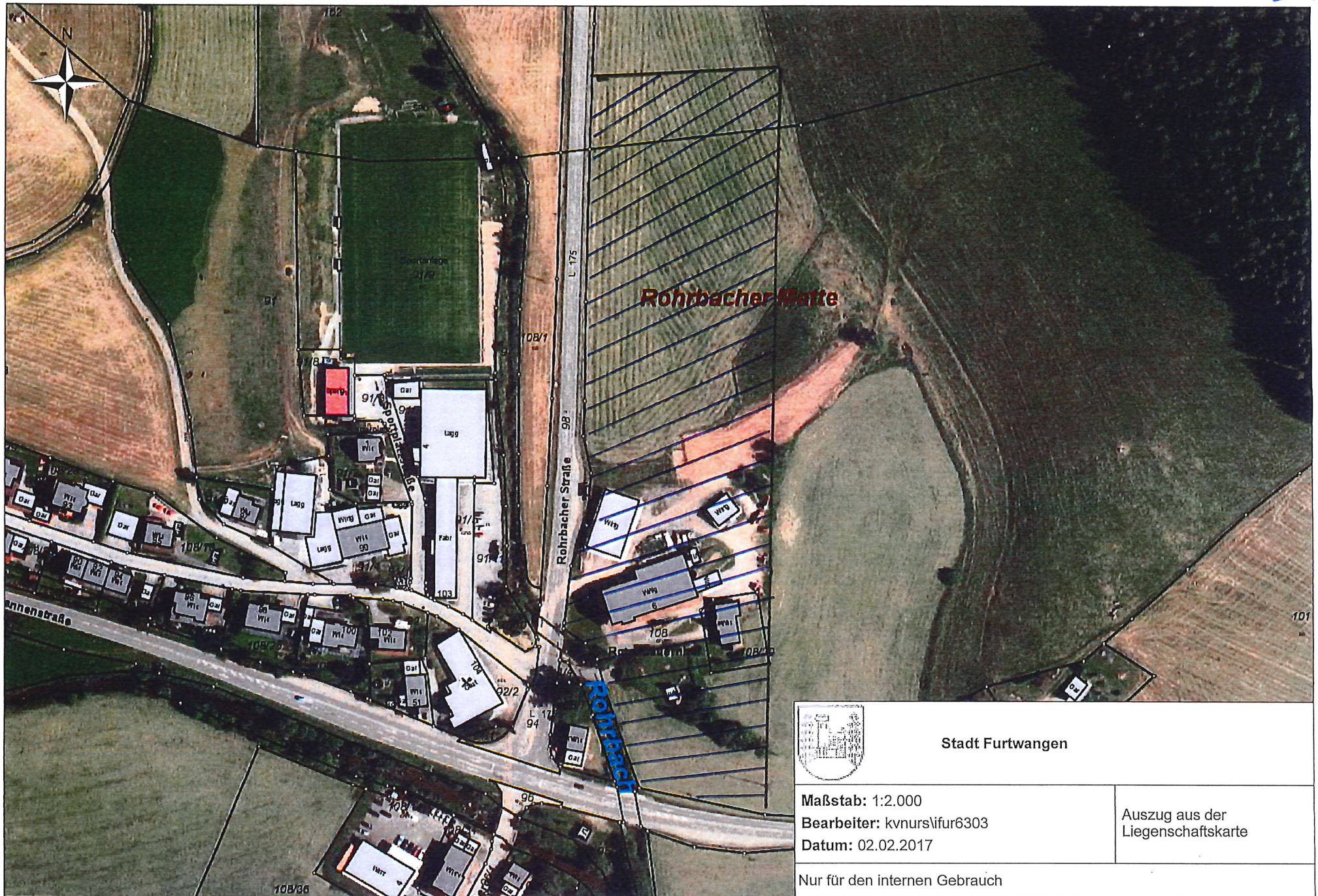
**2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans 2010
im Bereich "Backküchenacker"
Gemarkung Gütenbach**

ENTWURF
Stand: 08.09.2016



WICK + PARTNER
ARCHITEKTEN STADTPLANER
Gähkopf 18 • 70192 Stuttgart
T 0711. 25509550 • info@wick-partner.de

21.)



Stadt Furtwangen

Maßstab: 1:2.000

Bearbeiter: knurslifur6303

Datum: 02.02.2017

Auszug aus der
Liegenschaftskarte

Nur für den internen Gebrauch