



Niederschrift Nr. 14

über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Rohrbach am 28. September 2017 von 20:00 Uhr bis 20:35 Uhr im Sitzungsraum im Rathaus Rohrbach

Vorsitzender:	Ortsvorsteher Karl Wehrle
Zahl der anwesenden Mitglieder:	6 (Normalzahl: 6)
Namen der nicht anwesenden Mitglieder:	-/-
Schriftführer:	Michaela Duffner
Sonstige:	-/-
Besucher:	2
Presse:	SK Frau Frank-Gauckler

Nach Eröffnung der Verhandlung stellt der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 12.09.2017 ordnungsgemäß eingeladen worden ist,
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung am 20.09.2017 ortsüblich bekannt gemacht worden ist;
3. der Ortschaftsrat beschlussfähig ist, weil mindestens 4 Mitglieder anwesend sind;
4. die Ortschaftsräte Lothar Kammerer und Manuel Willmann zu Urkundspersonen bestimmt werden.

Tagesordnung öffentlich

1. Aktuelle Stunde
 - 1.1. Anfragen von Einwohnern (Bürgerfragestunde)
 - 1.2. Bericht über die Erledigung von Ortschaftsratsangelegenheiten
2. Stellungnahme zu Bauanträgen
3. Sachstand Bebauungsplanverfahren "Reibschenberg"
4. Haushaltsberatungen für das Jahr 2018; Mittelanmeldungen für den Ortsteil Rohrbach
5. Bekanntgaben, Anträge und Anfragen

TOP 1 Aktuelle Stunde

TOP 1.1 Anfragen von Einwohnern (Bürgerfragestunde)

Keine.

TOP 1.2 Bericht über die Erledigung von Ortschaftsratsangelegenheiten

Die beiden ehrenamtlichen Damen, Beate Ferst und Irmgart Blessing, die im Kindergarten Rohrbach ausgeholfen haben, wurden am Sommerfest des Kindergartens mit einem kleinen Präsent vom Ortsvorsteher verabschiedet. Frau Dorer und Frau Esterle werden künftig als neue Angestellte im Kindergarten tätig sein.

TOP 2 Stellungnahme zu Bauanträgen

Kurzfristig wurde von Herrn Björn Linhard zur Fassadensanierung am „Doldenhof“ ein Bauantrag eingereicht. Da ein Balkon angebaut werden soll, ist ein Bauantrag hierfür notwendig. Somit erhält das bereits teilsanierte Gebäude nochmals eine Aufwertung. Die Pläne wurden den Ortschaftsräten vorgelegt und darüber wie folgt abgestimmt:

Abstimmung: einstimmig dafür.

TOP 3 Sachstand Bebauungsplanverfahren "Reibschenberg"

Die öffentliche Ausschreibung der Erschließung wurde in der Stadtratssitzung am 12. September 2017 per Beschluss aufgehoben, da die eingehenden Angebote die Bauplatzpreise um 20-30 € / qm in die Höhe getrieben hätten. Man hat sich in der Sitzung auf ein freies Bieterverfahren verständigt und hofft, bis zur nächsten Sitzung des Stadtrates am 10. Oktober 2017 bessere Angebote zu bekommen. Der Ausführungszeitraum der Erschließungsmaßnahme wurde auf Anfang 2018, nach dem Winter geschoben. Ein Problem der höheren Kosten liegt darin, dass in beiden Straßen die Kanalanschlüsse beim letzten Hausanschluss enden und damit ein Teilbereich der alten Straßen aufgerissen werden muss. Man hat sich verständigt, die Kanäle auch bei der Erweiterung am letzten Hausanschluss enden zu lassen. Sobald belastbare Angebote vorliegen, wird der Auftrag vergeben und werden die Bauplatzpreise in der Stadtratssitzung, voraussichtlich am 07. November 2017 per Beschluss festgelegt.

Aktuell laufen noch die Vermessungsarbeiten für den Geländetausch mit der FF-Forstverwaltung.

Die Grundstücksverkäufe sollten dann erfolgen können. Die Wunschgrundstücke werden mit dem jeweiligen Kaufwilligen von OV Wehrle besichtigt und vorgeschlagen. Die Auswahl erfolgt nach Eingang der Bewerbungen. Der Ortschaftsrat beschließt dann die Vorschläge.

Das Abwicklungsprocedere läuft dann über Herr Marzahn vom städtischen Bauamt / Liegenschaften.

TOP 4 Haushaltsberatungen für das Jahr 2018; Mittelanmeldungen für den Ortsteil Rohrbach

Die Haushaltsberatungen der Stadt für das Jahr 2018 sollen noch im Dezember erfolgen, somit werden wir hiermit darüber abstimmen.

Unsere Anmeldungen sind beinahe identisch zum Vorjahr und sehen wir folgt aus:

- Übertragung der aufgelaufenen Verfügungsmittel und Beantragung des Ansatzes von 2.440,00 € für das Jahr 2018.
- Übertragung der Mittel für den Anschluss „Dreifaltigkeitsberg“ an die L 175 im Zusammenhang mit dem Brückenbau (derzeit liegt keine Aussage vor, wann mit der Sanierung bzw. mit dem Bau begonnen wird). Durchführung mit Herrn Umfahrer und Herrn Holl vom Regierungspräsidium.
- Übertragung der Mittel für das Dorfgemeinschaftshaus für das Jahr 2018/2019 in Höhe von 400.000 € (siehe Haushalts- und Finanzplan des Jahres 2016), sowie Erhöhung auf die geplante und berechnete Summe von 1,6 Mio. €. Förderantrag für ELR über 450.000 € der bereits gestellt wurde. 250.000 € sollen aus dem Ausgleichsstock kurzfristig beantragt werden. Das heißt 900.000 € sollen in zwei Tranchen 2018/2019 eingestellt werden. Eine Prüfung ob Fachförderung für die Heizung erfolgen kann, läuft parallel. Der Bauantrag der Gesamtmaßnahme wurde bereits gestellt. Eine Genehmigung liegt jedoch noch nicht vor.
- Mittel für die Planung und Umsetzung des Radweges nach Schönenbach in Absprache mit dem Regierungspräsidium. Hier hat Bürgermeister Herdner bereits bei den letztjährigen Haushaltsberatungen Gespräch und Unterstützung mit dem Regierungspräsidium zugesagt. Es kommen auch Gespräche mit Grundstückseigentümer auf den Ortschaftsrat zu.

Abstimmung: einstimmig dafür (für diese oben aufgelistete Mittelverwendung/Haushalt 2018).

TOP 5 Bekanntgaben, Anträge und Anfragen

Sehr ärgerlich sind die Übergriffe eines Treffens der Linkspartei beim Bike Marathon im September auf dem Stöcklewaldturm. Da der Stöcklewaldturm ein gut besuchtes Ausflugsziel für die gesamte Region darstellt, dürfe es nicht noch einmal solche Ausschreitungen geben. Bei dem Treffen kamen ca. 1.000 Personen zusammen, die sich im Wald Hütten gebaut haben und verumumt im Wald „Krieg“ gespielt haben. Die Kriminalpolizei ermittelt gegen die Aktion und die Verwaltung prüft, was gegen diese Vorkommnisse getan werden kann. Es ist nicht wünschenswert, dass der Betrieb des Stöcklewaldturms durch solch ein Treffen beeinträchtigt wird. Zudem wurde eine Woche später erneut ein größeres Treffen durch eine andere Gruppe dort veranstaltet, bei dem es ebenfalls Ärger gegeben hat.

Das Buswartehäuschen bei der Abzweigung Fuchsfalle wurde mit recht- und linksorientierten Parolen und Graffitis beschmiert. Ebenfalls wurden die Rad- und Wanderwegbeschilderung an der Kreuzung Stöcklewaldparkplatz besprüht und dadurch unleserlich gemacht. Dies ist absolut unakzeptabel. Die Verwaltung wird gebeten die Schilder und auch das Buswartehäuschen wieder in Ordnung zu bringen.

Das Sonnensegel auf dem Spielplatz ist altersschwach und wird zum nächsten Frühling ausgewechselt.

Wie sieht der Sachstand zu den beantragten Schildern beim „Seppjockelhof“ aus: Das Resultat einer Verkehrsschau ist, dass eine Verbesserung durch ein reduziertes Tempolimit auf der landwirtschaftlichen Straße nicht vorgenommen werden wird, da dies dort kaum beachtet wird. Es liegt ein Schreiben mit einer verkehrsrechtlichen Anordnung 2 Schilder zu installieren, von Landratsamt vor. Trotz Mail an das Ordnungsamt der Stadt, bei der die Anordnung auch vorliegt, wurde das bis jetzt nicht erledigt. Es wird dringend gebeten das zu erledigen bevor der nächste Unfall passiert.

Lobenswert sei die diesjährige Organisation des Bike Marathons. Die Trainingsstrecke beim „Seppjockelhof“ ist gesperrt worden, nur wenige Radfahrer sind durchgefahren. Zusätzlich ging ein Schreiben von der Stadt mit einer Haftungsfreistellung an die Grundstückseigentümer bei denen der Marathon durchführte.

Die EGT hat angefangen das Trafohaus neu anzuschließen, jedoch wurde hierüber vorab keine Information gegeben. Wir schreiben Herrn Kammerer nochmals eine E-Mail mit der Bitte diese Baustelle zügig voranzutreiben.

Beim Bürgermeistertreffen im Rohrbacher Löwen wurde unter anderem nochmals auf die Verkehrssituation kurz vor Ortseingang vom Friedhof aus und auf den Verkehr an der Bushaltestelle „Adler“ aufmerksam gemacht. Es wird nach Lösungen gesucht.

Die Streukiste am BGM-Volk-Weg ist weg, da diese beinahe umgekippt ist. Es wird auch keine neue mehr aufgestellt, da diese nicht oder kaum benötigt wird.

Die Richtigkeit der Niederschrift Nr. 14 wird beurkundet:

Karl Wehrle
Ortsvorsteher

Michaela Duffner
Schriftführer

Lothar Kammerer
Ortschaftsrat

Manuel Willmann
Ortschaftsrat