



STADT **FURTWANGEN** IM SCHWARZWALD
GR-Wahlperiode 2014/2019

Sachbearbeiter : Christian Marzahn, Margot Gronert

Aktenzeichen : Bauakte

Vorlage Nr. : GR 412/2019

Datum : 11.12.2018

Verteiler : BM, GR, OV, AL, P, Z, z.d.A.

Anlagen : ./.

Thema:

Neubau Bauhof Furtwangen;
Vergabe: Trockenbauarbeiten Los 1,
Malerarbeiten Los 2

- öffentlich -

Vorschlag zur Beschlussfassung im Gemeinderat am 15.01.2019

1. Die Firma Kaiser GmbH Stukkateurbetrieb, Untertal 4, 78098 Triberg erhält den Auftrag für die Ausführung der Trockenbauarbeiten (Los 1) zum Bruttopreis von 71.887,30 €
2. Die Firma Franz Straub Malerbetrieb, Im Mäderstal 21, 78120 Furtwangen erhält den Auftrag für die Ausführung der Malerarbeiten (Los 2) zum Bruttopreis von 11.099,78 €.

Sachverhalt mit Erläuterungen und Begründungen

Die Vergabe für die Trockenbau- und Malerarbeiten wurde beschränkt, in zwei Losen, ausgeschrieben.

Acht Unternehmen wurden aufgefordert ein Angebot abzugeben. Zur Submission am Dienstag, dem 06.11.2018 um 10:00 Uhr lagen sechs Angebote im verschlossenen Umschlag vor.

Trockenbauarbeiten Los 1

Bieter 1 – Firma Kaiser GmbH	71.887,30 €
Bieter 2	106%
Bieter 3	107%
Bieter 4	110%
Bieter 5	111%
Bieter 6	188%

Die Firma Kaiser GmbH war mit einer Bruttoangebotssumme von 71.887,30 € günstigster Bieter. Die Angebote wurden durch das Ing.-Büro Sättele geprüft.

Malerarbeiten Los 2

Bieter 1 – Firma Franz Straub	11.099,78 €
Bieter 2	123%
Bieter 3	127%
Bieter 4	135%
Bieter 5	144%
Bieter 6	149%

Die Firma Straub war mit einer Bruttoangebotssumme von 11.099,78 € günstigster Bieter. Die Angebote wurden durch das Ing.-Büro Sättele geprüft.

Stand der Vorberatungen

Der Gemeinderat der Stadt Furtwangen im Schwarzwald hat am 25. Februar 2014 über die weitere Vorgehensweise zur Erweiterung der Werksgebäude der Firma Ketterer Söhne GmbH & Co, KG beraten und beschlossen (GR 401-nicht öffentlich- vom 24. Januar 2014). Dabei wurde auch über das Kaufinteresse der Firma beraten. In diesem Zuge war bereits der Standort Neu-Eck (Flurstück Nr. 731/2) für einen neuen Betriebshof vorgeschlagen.

In der Sitzung des Gemeinderates der Stadt Furtwangen im Schwarzwald am 25. März 2014 beschließt der Gemeinderat der Stadt Furtwangen im Schwarzwald, das Gebäude des Betriebshofes in der Baumannstraße 22 zu veräußern (GR-Vorlage 420 –nicht öffentlich - vom 17. März 2014). Die Verwaltung wird beauftragt, die Planung für ein neues Betriebsgebäude auf der Neu-Eck weiterzuführen.

In der Gemeinderatssitzung am 23. Juni 2015 hat der Gemeinderat die Aufstellung des Bebauungsplanes im Bereich Neu-Eck in Furtwangen-Neukirch (GR 093/2015 Vorlage vom 15. Juni 2016) beschlossen.

Der Betriebsausschuss hat in der Sitzung am 8. März 2016 die Planung für den neuen Bauhof auf der Neu Eck zur Kenntnis genommen (TUA-Drucksache 15/2016 vom 23. Februar 2016).

Das Ing. Büro Sättele wurde beauftragt verschiedene Standorte für einen neuen Bauhof zu untersuchen (GR-Drucksache 290/2017 vom 10.07.2017, nicht-öffentlich).

Der Gemeinderat hat in der Sitzung am 7. November 2017 entschieden, den neuen Bauhof auf dem städtischen Gelände beim Bregstadion zu erstellen (GR-Drucksache 320/2017 vom 27.10.2017 nicht-öffentlich).

Vergabeleistungen für Rohbauarbeiten, Gerüstbau und Verdrängungssäulen wurden im Gemeinderat am 23. April 2018 vergeben. Die Entscheidung für die Vergabe des Aufzuges war am 23. Mai 2018 im Gemeinderat.

Im Verlaufe der Klausurtagung des Gemeinderates der Stadt Furtwangen im Schwarzwald am Freitag, 13. Juli 2018 und Samstag 14. Juli 2018 haben die Mitglieder des Gemeinderates beschlossen, die Vergabe der Zimmer-, Dachdecker- und Glaserarbeiten an den TUA zu delegieren, was in der TUA-Sitzung am 24.07.2018 erfolgte. Desweiteren wurden auch in dieser Sitzung die Heizungs- und Sanitärarbeiten vergeben.

Vergabeleistungen für die Elektroarbeiten, Treppenbau (Stahltreppen), Sektionaltore und Stahltüren wurden im Gemeinderat (GR-Drucksache 376/2018 vom 23.07.2018) am 11.09.2018 vergeben.

Vergabeleistungen für die Estricharbeiten wurden in der TUA-Sitzung am 13.11.2018 (TUA 063/2018 vom 5. November 2018) vergeben.

Der Betriebsausschuss hat in der Sitzung am 13. November 2018 die Verwaltung ermächtigt, die Arbeiten für die Einbringung des Gussasphalts an die Firma Singh GmbH, Gussasphaltbau, Auf dem Leger 6, 78652 Deißlingen zu vergeben.

Formell erfolgte die Vergabe im Gemeinderat (GR-Drucksache 404/2018 vom 14.11.2018) am 11.12.2018.

Kosten und Finanzierung

Im Vermögenshaushalt sind unter Haushaltsstelle 7.7700.9000.010-0001 im Jahr 2018 2.012.800 Euro veranschlagt. Im Finanzplan sind 1.487.200 Euro für das Jahr 2019 eingeplant.

Um die für den Neubau gerechneten 4.238.211,92 Euro zu finanzieren, müssen im Jahr 2019 im Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Technische Dienste Haushaltsmittel in Höhe von 2.225.411,92 Euro eingeplant werden.

Angaben über den Stand der Kosten kann der Liste Kostenschätzung Ing. Büro mit den Ergebnissen der Ausschreibungen entnommen werden.