



STADT **FURTWANGEN** IM SCHWARZWALD
GR-Wahlperiode 2014/2019

Sachbearbeiter : Lorenz Weber

Aktenzeichen : Bauakte

Vorlage Nr. : GR 2019/004

Datum : 12.07.2019

Verteiler : BM, GR, OV, AL, P, Z, z.d.A.

Anlagen : ./.

Thema:

Dorfgemeinschaftshaus Rohrbach - Umbau,
Erweiterung und Sanierung;
Auftragsvergabe der Rohbauarbeiten / Neubau
als Anbau zum Bestand, Umbau im
Bestandsgebäude, Maurer-/Stahlbeton-/Stahlbau

öffentlich

Vorschlag zur Beschlussfassung im Gemeinderat am 23.07.2019

Nach abgeschlossener Prüfung des eingegangenen Angebotes wird der Fa. DEMATTIO Bau GmbH & Co. KG, Oberbränder Straße 33, 79871 Eisenbach, der Auftrag zur Ausführung der Rohbauarbeiten mit der Vergabesumme von 393.024,54 Euro erteilt.

Sachverhalt mit Erläuterungen und Begründungen

Das Gewerk Rohbauarbeiten wurde am 31.05.2019 von der Verwaltung, Amt Planen- Bauen- Technik, über den Staatsanzeiger Baden-Württemberg / Landesauschreibungsblatt öffentlich ausgeschrieben.

Vier Bieter-Interessenten haben die Ausschreibungsunterlagen angefordert. Nach Rückmeldungen von Bieter-Interessenten wurde die Kalkulationszeit verlängert und der Angebotseröffnungstermin vom 25.06.2019 auf den 02.07.2019 verschoben. Bei diesem Termin hat nur die Fa. DEMATTIO Bau GmbH & Co. KG ein Angebot abgegeben.

Nach der technischen Prüfung des Angebotes durch das Büro für Planung und Bauwesen, Jürgen Maute, ergab sich folgendes Ergebnis mit Vergabeempfehlung:

Wertbarer Bieter:

Firma DEMATTIO Bau GmbH & Co. KG, Oberbränder Straße 33, 79871 Eisenbach

mit der Angebots- und Vergabesumme von brutto 393.024,54 Euro

In der LV-Kostenschätzung des Planungsbüro Maute waren für dieses Gewerk Kosten ermittelt worden (ohne Nebenkosten) von brutto 383.773.61 Euro

In der ursprünglichen Kostenermittlung vom Dezember 2016 wurden den ausgeschrieben Leistungen zugeordnete Kosten ermittelt (ohne Nebenkosten) in Höhe von brutto 454.800,15 Euro

Stand der Vorberatungen

In der Gemeinderatsitzung am 11.09.2018 (GR 378/2018) wurde - nach einem Stillstand von zwanzig Monaten nach dem Bauantrag - der Fortführung des Projektes zugestimmt nachdem aus dem ELR-Programm Fördermittel von 500.000 Euro bewilligt wurden.

In der Gemeinderatsitzung am 28.05.2019 (GR 455/2019) wurde der Auftragsvergabe für die Verbau und Rückbauarbeiten zugestimmt.

Kosten und Finanzierung

Im Haushaltsplan 2019 sind unter der Maßnahme-Nr. 7 1124 02000 10

- Umbau Dorfgemeinschaftshaus Rohrbach - Mittel veranschlagt in Höhe von 1.000.000,00 €

Davon wurden bisher verbraucht für angefallene Honorarkosten, die Vergabe der Verbau- und Rückbauarbeiten sowie erforderliche Kleinaufträge

(-) 265.151,32 €

Somit stehen derzeit noch zur Verfügung

734.848,68 €