



STADT **FURTWANGEN** IM SCHWARZWALD
GR-Wahlperiode 2019/2024

Sachbearbeiter : Lorenz Weber

Aktenzeichen : Bauakte

Vorlage Nr. : GR 2019/013

Datum : 30.08.2019

Verteiler : BM, GR, OV, AL, P, Z, z.d.A.

Anlagen : ./.

Thema:

Dorfgemeinschaftshaus Rohrbach
Umbau, Erweiterung und Sanierung;
Auftragsvergabe zur Ausführung der Abwasser-,
Wasser- und Gasanlagen (Sanitäranlagen)

- öffentlich -

Vorschlag zur Beschlussfassung im Gemeinderat am 10.09.2019

Nach abgeschlossener Prüfung der eingegangenen Angebote wird der Fa. Jaskulla GmbH, Weiherstraße 11, 78120 Furtwangen, der Auftrag zur Ausführung der Abwasser- Wasser- und Gasanlagen mit der Vergabesumme von 73.244,10 Euro erteilt.

Sachverhalt mit Erläuterungen und Begründungen

Das Gewerk Lieferung und Montage Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen wurde am 12.07.2019 von der Verwaltung, Amt Planen- Bauen-Technik, über den Staatsanzeiger Baden-Württemberg / Landesausschreibungsblatt öffentlich ausgeschrieben.

Drei Bieter-Interessenten haben die Ausschreibungsunterlagen angefordert.

Zur Submission am 16.08.2019 sind drei Angebote eingegangen.

Nach der technischen und formalen Prüfung der Angebote durch das Büro Andre' E. Schwarz, Ing. Büro für technische Gebäudeausrüstung, ergab sich folgendes Ergebnis mit Vergabeempfehlung:

Wertbarer Bieter:

Firma Jaskulla, Weiherstraße 11, 78120 Furtwangen

mit der Angebots- und Vergabesumme von brutto

73.244,10 Euro

Bieter an zweiter Position

+ 7,00 %

Bieter an dritter Position

+ 21,63 %

In der zugehörigen LV-Kostenschätzung des Fachplanungsbüro Schwarz

waren für dieses Gewerk Kosten ermittelt worden (ohne Nebenkosten) von brutto 77.526,36 Euro

In der Fachplaner-Kostenschätzung vom Juli 2017 waren für dieses Gewerk

Kosten ermittelt worden (ohne Nebenkosten) von brutto

42.840,00 Euro

In der ursprünglichen Kostenermittlung vom Dezember 2016 wurden für dieses

Gewerk Kosten ermittelt (ohne Nebenkosten) in Höhe von brutto

20.230,00 Euro

Die jetzt tatsächlich vorliegende Kostensteigerung wird begründet aus der konkretisierten und detaillierten Werkplanung mit Zusatzleistungen, Preissteigerung von ca. 7% pro Jahr sowie die aktuelle Konjunkturlage.

Stand der Vorberatungen

In der Gemeinderatsitzung am 11.09.2018 (GR 378/2018) wurde - nach einem Stillstand von zwanzig Monaten nach dem Bauantrag - der Fortführung des Projektes zugestimmt nachdem aus dem ELR-Programm Fördermittel von 500.000 Euro bewilligt wurden.

In der Gemeinderatsitzung am 28.05.2019 (GR 455/2019) wurde der Auftragsvergabe für die Verbau und Rückbauarbeiten zugestimmt.

In der Gemeinderatsitzung am 23.07.2019 (GR 004/2019) wurde der Auftragsvergabe für die Rohbauarbeiten zugestimmt.

Kosten und Finanzierung

Im Haushaltsplan 2019 sind unter der Maßnahme-Nr. 7 1124 02000 10

- Umbau Dorfgemeinschaftshaus Rohrbach - Mittel veranschlagt in Höhe von

1.000.000,00 €

Davon wurden bisher verbraucht für angefallene Honorarkosten, die Vergabe der Verbau- und Rückbauarbeiten, die Vergabe der Rohbauarbeiten sowie erforderliche Kleinaufträge

(-) 660.820,16 €

Somit stehen derzeit noch zur Verfügung

339.179,84 €

Diese Mittel müssten ausreichen, um die in diesem Jahr kassenmäßig anfallenden Kosten zu finanzieren.

Im Jahr 2020 sind in der Finanzierungsplanung weitere 800.000,00 Euro eingestellt.

Eine Kostenverfolgungstabelle hängt an.