



STADT **FURTWANGEN** IM SCHWARZWALD  
GR-Wahlperiode 2019/2024

Sachbearbeiter : Lorenz Weber

Aktenzeichen : Bauakte

Vorlage Nr. : GR 2019/014

Datum : 30.08.2019

Verteiler : BM, GR, OV, AL, P, Z, z.d.A.

Anlagen : ./.

Thema:

Dorfgemeinschaftshaus Rohrbach  
Umbau, Erweiterung und Sanierung;  
Auftragsvergabe zur Ausführung der  
Niederspannungsanlage (Elektroinstallationen)

- öffentlich -

**Vorschlag zur Beschlussfassung im Gemeinderat am 10.09.2019**

Nach abgeschlossener Prüfung der eingegangenen Angebote wird der Fa. EGT Gebäudetechnik GmbH, Schonacher Straße 2, 78098 Triberg der Auftrag zur Ausführung der Niederspannungsanlage mit der Vergabesumme von 150.915,43 Euro erteilt.

## **Sachverhalt mit Erläuterungen und Begründungen**

Das Gewerk Lieferung und Montage Niederspannungsanlage wurde am 19.07.2019 von der Verwaltung, Amt Planen- Bauen-Technik, über den Staatsanzeiger Baden-Württemberg / Landesauschreibungsblatt öffentlich ausgeschrieben.

Ein Bieter-Interessenten hat die Ausschreibungsunterlagen angefordert.

Zur Submission am 16.08.2019 ging ein Angebot ein.

Nach der technischen und formalen Prüfung der Angebote durch das Büro plus-energie GmbH Ingenieurgesellschaft für Gebäudetechnik und Energieplanungen, 78048 Villingen-Schwenningen, ergab sich folgendes Ergebnis mit Vergabeempfehlung:

Wertbarer Bieter:

EGT Gebäudetechnik GmbH, Schonacher Straße 2, 78098 Triberg  
mit der Angebots- und Vergabesumme von brutto 150.915,13 Euro

In der zugehörigen LV-Kostenschätzung des Fachplanungsbüro plus-energie GmbH waren für dieses Gewerk Kosten ermittelt worden (ohne Nebenkosten) von brutto 149.652,81 Euro

In der Fachplaner-Kostenschätzung vom Juli 2017 waren für dieses Gewerk Kosten ermittelt worden (ohne Nebenkosten) von brutto 45.116,48 Euro

In der ursprünglichen Kostenermittlung vom Dezember 2016 wurden für dieses Gewerk Kosten ermittelt (ohne Nebenkosten) in Höhe von brutto 44.506,00 Euro

Zur jetzt tatsächlich vorliegenden Kostensteigerung wird der Vertreter des Fachplanungsbüros in der Gemeinderatssitzung persönlich Stellung nehmen.

## **Stand der Vorberatungen**

In der Gemeinderatsitzung am 11.09.2018 (GR 378/2018) wurde - nach einem Stillstand von zwanzig Monaten nach dem Bauantrag - der Fortführung des Projektes zugestimmt nachdem aus dem ELR-Programm Fördermittel von 500.000 Euro bewilligt wurden.

In der Gemeinderatsitzung am 28.05.2019 (GR 455/2019) wurde der Auftragsvergabe für die Verbau und Rückbauarbeiten zugestimmt.

In der Gemeinderatsitzung am 23.07.2019 (GR 004/2019) wurde der Auftragsvergabe für die Rohbauarbeiten zugestimmt.

## **Kosten und Finanzierung**

Im Haushaltsplan 2019 sind unter der Maßnahme-Nr. 7 1124 02000 10  
- Umbau Dorfgemeinschaftshaus Rohrbach - Mittel veranschlagt in Höhe von 1.000.000,00 €

Davon wurden bisher verbraucht für angefallene Honorarkosten, die Vergabe der Verbau- und Rückbauarbeiten, die Vergabe der Rohbauarbeiten sowie erforderliche Kleinaufträge (-) 660.820,16 €  
Somit stehen derzeit noch zur Verfügung 339.179,84 €

Diese Mittel müssten ausreichen, um die in diesem Jahr kassenmäßig anfallenden Kosten zu finanzieren.

Im Jahr 2020 sind in der Finanzierungsplanung weitere 800.000,00 Euro eingestellt.

Eine Kostenverfolgungstabelle hängt an.