



Niederschrift Nr. 20

über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Rohrbach am 27. Juni 2019 von 20:00 Uhr bis 20:45 Uhr im Sitzungsraum im Dorfgemeinschaftshaus Rohrbach

Vorsitzender:	Ortsvorsteher Karl Wehrle
Zahl der anwesenden Mitglieder:	5 (Normalzahl: 6)
Namen der nicht anwesenden Mitglieder:	Franz Kienzler
Schritfführer:	Michaela Duffner
Sonstige:	-/-
Besucher:	3
Presse:	1

Nach Eröffnung der Verhandlung stellt der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 12.06.2019 ordnungsgemäß eingeladen worden ist,
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung am 19.06.2019 ortsüblich bekannt gemacht worden ist;
3. der Ortschaftsrat beschlussfähig ist, weil mindestens 4 Mitglieder anwesend sind;
4. die Ortschaftsräte Manuel Willmann und Paul Ketterer zur Urkundspersonen bestimmt werden.

Tagesordnung öffentlich

1. Aktuelle Stunde
 - 1.1. Anfragen von Einwohnern (Bürgerfragestunde)
 - 1.2. Bericht über die Erledigung von Ortschaftsratsangelegenheiten
2. Stellungnahme zu Baugesuchen
3. Dorfgemeinschaftshaus Rohrbach: Umbau, Erweiterung und Sanierung; Sachstand
4. Bekanntgaben, Anträge und Anfragen

TOP 1 Aktuelle Stunde

TOP 1.1 Anfragen von Einwohnern (Bürgerfragestunde)

Keine.

TOP 1.2 Bericht über die Erledigung von Ortschaftsratsangelegenheiten

Ortsvorsteher Karl Wehrle:

-berichtet aus der Stadtratssitzung vom 25.04.2019 bzgl. der Bedarfsplanung des Kindergartens Rohrbach, dass alle 25 Plätze bis zum Jahr 2019/2020 voll belegt sind. Somit besteht keine Diskussion über den Bedarf unseres Kindergartens.

Der Kindergarten wird während der Bauphase definitiv nach Schönenbach ausziehen.

-stellt fest, dass der jetzige Ortschaftsratsraum nach dem Umbau des Dorfgemeinschaftshauses voll und ganz dem Kindergarten überlassen wird. Für die künftigen Ortschaftsratsversammlungen werden die neuen Räume im Untergeschoss genutzt werden können.

-teilt mit, dass die Brücke am „Dreifaltigkeitsbergweg“ jetzt erneuert wird (Zusage und Mittel hierfür liegen bereit). Es hat sehr lange gedauert bis schlussendlich die Sanierung erfolgt (eine erste Mitteilung über den Sanierungsbedarf erfolgte bereits im Jahr 2015). Der komplette Anschluss des Dreifaltigkeitsbergs wird neu mit gemacht.

-es liegt eine Mitteilung des Bauhofs vor, dass die Straßensanierung dieses Jahr im BGM-Volk-Weg erfolgt. Auch die Absenkungen in der Reibschentalstraße werden behoben.

-gibt den Verkauf des ersten Bauplatzes im BGM-Volk-Weg bekannt. Es liegt derzeit jedoch noch keine Baugenehmigung vor.

-informiert über das Gespräch zum Wasseranschluss auf dem Zeltplatz / Stöcklewaldturm mit der Aquavilla, die Druckerhöhung wird veranlasst.

-gibt den Termin für die konstituierende Sitzung am 18.07.2019 bekannt.

-gibt einen Ausblick über die Themen welche den neuen Ortschaftsrat ab Herbst beschäftigen werden. Es müssen weitere Bauplätze gemäß Flächennutzungsplan ausgewiesen werden. Ein solches Gebiet könnte z. B. der Platz oberhalb des Friedhofs sein.

-weist darauf hin, dass ein Beschluss über die aufgelaufenen Verfügungsmittel (Stand 31.12.2018 mit 11.100,00 €) in der nicht öffentlichen Sitzung gefasst wird welcher besagt, dass diese Mittel ausschließlich für die Inneneinrichtung des neuen Dorfgemeinschaftshauses genutzt werden.

Abstimmung: einstimmig.

TOP 2 Stellungnahme zu Baugesuchen

Es liegen keine Bauanträge vor.

TOP 3 Dorfgemeinschaftshaus Rohrbach: Umbau, Erweiterung und Sanierung; Sachstand

Aktuell fand eine Besprechung zu den Ausschreibungen statt. Die Ausschreibungen zu den Rohbauarbeiten sind raus, Interessenten sind da. Der Auftrag für den Rückbau ging an die Firma Bombardi. Nach den aktuellen Kostenschätzungen liegt diese Firma im guten Mittelfeld. Die Arbeiten werden ca. Ende Juli beginnen. Alle weiteren Ausschreibungen sollen zeitnah erfolgen. Die Ausschreibungen für die Gewerke Elektro und Heizung Sanitär sollen noch vor den Sommerferien raus. Die Leistungsausschreibungen dazu liegen vor. Der Bau erfolgt, wie bereits bekannt, in zwei Abschnitten.

TOP 4 Bekanntgaben, Anträge und Anfragen

Der OV hat schließlich eine Zusammenfassung über die Arbeiten in den letzten Jahren seiner Amtszeit erstellt (siehe Anlage 1).

Der OV fasst die Abschlussdankesworte zusammen (siehe Anlage 2)

Ende: 20:45 Uhr

Die Richtigkeit der Niederschrift Nr. 20 wird beurkundet.

Karl Wehrle
Ortsvorsteher

Michaela Duffner
Schriftführer

Paul Ketterer
Ortschaftsrat

Manuel Willmann
Ortschaftsrat