



STADT **FURTWANGEN** IM SCHWARZWALD
GR-Wahlperiode 2019/2024

Sachbearbeiter : Gerhard Ziegler

Aktenzeichen : Bauakte

Vorlage Nr. : GR 2020/198

Datum : 03.12.2020

Verteiler : BM, GR, OV, AL, P, Z, z.d.A.

Anlagen : ./.

Thema:

Baumaßnahme Gesamtsanierung OHG;
Auftragsvergabe: Statische Bearbeitungen a)
Lehrerzimmeraufstockung, b) Rückbau der
Fluchtbalkone mit neuen Fluchttreppen, c) Einbau
des Aufzugschachtes, d) Durchbrüche, Schlitze,
Aussparungen, e) Fachklassenräume im EG

Vorschlag zur Beschlussfassung im Gemeinderat am 15.12.2020

Das Büro Mohnke Höss, Basler Straße 115, 79115 Freiburg, erhält den Auftrag

- a) für die statische Bearbeitung mit der erforderlichen Überwachung der Lehrerzimmeraufstockung zum Angebotspreis von
80.111,54 € incl. MwSt.
- b) für die statische Bearbeitung mit der erforderlichen Überwachung des Rückbaues der Fluchtbalkone und Berechnung der neuen Fluchttreppen. zum Angebotspreis von
24.925,01 € incl. MwSt.
- c) für die statische Bearbeitung mit der erforderlichen Überwachung des geplanten Einbaus eines Aufzuges. zum Angebotspreis von
31.225,94 € incl. MwSt.
- d) für die statische Bearbeitung mit der erforderlichen Überwachung der erforderlichen Durchbrüche Schlitze und Aussparungen zum Angebotspreis von
19.512,19 € incl. MwSt.
- e) für die statische Bearbeitung mit der erforderlichen Überwachung der Neuen fachklassenräume im EG zum Angebotspreis von
14.774,08 € incl. MwSt.

Gesamtvergabesumme: 170.548,76 € incl. MwSt.

Sachverhalt mit Erläuterungen und Begründungen

Zu a)

Diese Leistungen umfasse den Aufstockungsbereich Lehrerzimmer mit Verwaltung. Für diesen Gebäudebereich sind die kompletten statischen Nachweise zu erbringen. Ebenso die Ausführungsplanung mit örtlicher Bauüberwachung.

Das Angebot ging am 01.12.2020 bei der Stadt Furtwangen ein.

Ergebnis: 80.111,54 € incl. MwSt.

Die Prüfung der eingegangenen Unterlagen erfolgte durch das Stadtbauamt und durch die Projektleitung.

Zu b)

Die neue Fassadengestaltung sieht vor, die bestehenden Fluchtbalkone zu entfernen und neue Fluchttreppen anzubringen. Hierfür sind die statischen Berechnungen mit Ausführungsplänen zu erstellen. Ebenso ist während der Ausführung die Bauüberwachung in statischer Hinsicht notwendig.

Das Angebot hierfür ging am 01.12.2020 bei der Stadt Furtwangen ein.

Ergebnis: 24.925,01 € incl. MwSt.

Die Prüfung der eingegangenen Unterlagen erfolgte durch das Stadtbauamt und durch die Projektleitung.

Zu c)

Zur Erschließung der einzelnen Stockwerke ist ein Klempersonenaufzug vorgesehen. Eine solche Anlage ist für die Barrierefreiheit eines Schulgebäudes erforderlich. Hierfür sind die statischen Berechnungen mit Ausführungsplänen zu erstellen. Ebenso ist während der Ausführung die Bauüberwachung in statischer Hinsicht notwendig.

Das Angebot hierfür ging am 01.12.2020 bei der Stadt Furtwangen ein.

Ergebnis: 31.225,94 € incl. MwSt.

Die Prüfung der eingegangenen Unterlagen erfolgte durch das Stadtbauamt und durch die Projektleitung.

Zu d)

Für die Neuinstallationen wie Heizung, Lüftung und Sanität sind Durchbrüche, Schlitz- und Aussparungen zu erstellen. Diese sind im Einklang mit dem statischen System des Bestandsgebäudes herzustellen. Hierfür sind die statischen Berechnungen mit Ausführungsplänen zu erstellen. Ebenso ist während der Ausführung die Bauüberwachung in statischer Hinsicht notwendig. Laufende Überprüfungen vor Ort sind unerlässlich.

Das Angebot hierfür ging am 01.12.2020 bei der Stadt Furtwangen ein.

Ergebnis: 19.512,19 € incl. MwSt.

Die Prüfung der eingegangenen Unterlagen erfolgte durch das Stadtbauamt und durch die Projektleitung.

Zu e)

Im Verbindungsbereich Bestandsgebäude/Erweiterungsbau ist ein weiterer Raum für die Technik vorgesehen. Ebenso sind hier die Hausmeisterloge und dein Eingang geplant
Das Angebot hierfür ging am 01.12.2020 bei der Stadt Furtwangen ein.

Ergebnis: 14.774,08 € incl. MwSt.

Die Prüfung der eingegangenen Unterlagen erfolgte durch das Stadtbauamt und durch die Projektleitung.

Das Büro Monke Höss hat beim Erweiterungsbau, der Fassadensanierung der 8 Klassenräume die statische Bearbeitung mit örtlicher Betreuung innegehabt. Ebenso wurden durch dieses Büro die Voruntersuchungen für die Aufstockung durchgeführt.

Stand der Vorberatungen

./.

Kosten und Finanzierung

In der derzeitigen Kostenberechnung für die Gesamtsanierung sind für diese beiden Leistungen
192.000,00 € incl. MwSt.
vorgesehen.