



## EINBEZIEHUNGSSATZUNG

### “Schönenbach-Rotenbauernhof”

#### Zeichenerklärung und Verfahrensvermerke



Dorfgebiet §5 BauNVO



Abgrenzung räumlicher Geltungsbereich  
Satzung mit örtl. Bauvorschriften

0,6

Grundflächenzahl

II

Anzahl der Vollgeschosse

25°-45°

Dachneigung

E+D

Einzel- und Doppelhäuser



Bestehende private Zufahrten



Gewässer „Rohrbach“



Pflanzgebote Bäume

#### **Aufstellungsbeschluss mit Entwurfsbilligung und Beschluss zur öffentlichen Auslegung**

XX.XX.2021

Öffentliche Bekanntmachung im Bregtalkurier Nr. X vom/am

XX.XX.2021

Öffentliche Auslegung im Zeitraum von/bis

XX.XX.2021  
bis  
Xx.XX.2021

#### **Abwägung und Satzungsbeschluss**

XX.XX.2021

Furtwangen, den

Josef Herdner  
Bürgermeister

Rechtsverbindlich durch öffentliche Bekanntmachung am \_\_\_\_\_



Stadt Furtwangen

Maßstab: 1:1.000

Bearbeiter: Stadtbauamt, Laule

Datum: 06.04.2021

Einbeziehungssatzung  
nach §34(4)Nr.3 BauGB

"Schönenbach-Rotenbauernhof" - Lageplan