



STADT **FURTWANGEN** IM SCHWARZWALD
GR-Wahlperiode 2019/2024

Sachbearbeiter : Gerhard Ziegler

Aktenzeichen : Bauakte

Vorlage Nr. : GR 2021/322

Datum : 04.10.2021

Verteiler : BM, FV, GR, OV, AL, P, Z, z.d.A.

Anlagen : ./.

Thema:

Baumaßnahme Gesamtsanierung Otto-Hahn-
Gymnasium mit Realschule; Auftragsvergabe:
Schadstoffsanierung mit Rückbau, Nachtrag 04

- öffentlich -

Vorschlag zur Beschlussfassung im Gemeinderat am 09.11.2021

Die Firma KS Engineering GmbH, Engelberg 22, 88480 Achstetten, erhält den Nachtragsauftrag NA 04 für den zusätzlichen Ausbau des schadstoffbelasteten Boden- und Estrichbelages im unterkellerten Technikbereich von brutto 7.132,86 Euro.

Sachverhalt mit Erläuterungen und Begründungen

Leistungsumfang:

Während den Entkernungsarbeiten wurde festgestellt, dass im unterkellerten Bereich der Technik in EG 0 unter dem Stirnholzparkett ein Gußasphaltestrich mit asbesthaltiger Dämmung verlegt ist. Nach der Sanierung des Bestandsgebäudes soll gewährleistet sein, dass keine Schadstoffe mehr vorhanden sind.

Ein Belassen und Sanieren dieses Bereiches ist sehr aufwendig und über diesen Teilbereich wäre ein Schadstoffkataster zu legen. Deshalb die Empfehlung, den Gesamtaufbau ordnungsgemäß zu entfernen und durch einen neuen Estrich mit Oberbelag zu ersetzen.

Das Nachtragsangebot NA 04 wurden von der ARGE Weissenrieder/Maier Broghammer fachlich und rechnerisch geprüft.

Die notwendige förmliche Prüfung ist durch das Stadtbauamt (Vergabestelle) erfolgt.

Summe der Vergabe NA 04:	7.132,86 € brutto
--------------------------	--------------------------

Stand der Vorberatungen

Der Bauausschuss des Gemeinderates stimmt dem Vorschlag zur Beschlussfassung zu.

Kosten und Finanzierung

Kostenberechnung Gesamtleistung	404.005,00 € brutto
---------------------------------	----------------------------

Vergabe Hauptauftrag	324.246,80 € brutto
----------------------	---------------------

Nachtrag NA 01 Tafeln rückbauen	5.355,00 € brutto
---------------------------------	-------------------

Nachtrag NA 02 NWT Stufen rückbauen	15.065,88 € brutto
-------------------------------------	--------------------

Nachtrag NA 03 Estrichränder schneiden	11.184,39 € brutto
--	--------------------

Nachtrag NA 04 Technik Boden und Estrichrückbau	7.132,86 € brutto
--	--------------------------

Vergabe gesamt	362.984,93 € brutto
-----------------------	----------------------------

Differenz Gesamtvergabe zur Kostenberechnung:	32.015,07 € brutto
---	--------------------