

Bregtalkurier (KW 07/2022)
Tageszeitungen
Homepage

Presse- und Medienreferentin

Francesca Hermann

Sachbearbeiter: be

Telefon: +49 7723 939-108

Seite 1 von 2

Furtwangen, 10.02.2022

Pressebericht Nr. 056/2022

Bericht zum Stadtmarketing abgegeben.

Bebauungsplanverfahren „Rohrbach – Im Dörfle“ abgeschlossen.

Furtwangen In der jüngsten Gemeinderatssitzung berichteten Juliane Güttsches und Francesca Hermann über ihre Initiativen in Sachen Stadtmarketing seit Oktober 2020. Veranstaltungen konnten leider nur wenige stattfinden, wie etwa das Stadtradeln, das erste Furtwanger KUNSCHTstückle und der Schwarzwald-Bike-Marathon in abgespeckter Version. Die Bekanntheit des City-Gutscheins habe sich weiter verbessert, die Job-Card-Bemühungen würden langsam Früchte tragen. Man habe sich bei zahlreichen Neueröffnungen von Geschäften präsentieren können. Die Sozialen Medien würden regelmäßig mit eigenen Beiträgen bedient. Im vergangenen April habe man das Portal www.jobs-in-furtwangen.de online gestellt. Hier erhoffe man sich noch mehr Rückmeldungen. Stark engagiert habe man sich im Testzentrum und bei den Impftagen. Schließlich gingen Güttsches und Hermann auf weitere Projekte ein. Zum Beispiel berichteten sie über die Winter-Edition des Imagefilms oder von Weihnachtspfaden und einem Kunstautomaten.

Wirtschaftsplan des IKG Neueck 2022

Der Gemeinderat stimmte dem vorgelegten Wirtschaftsplan 2022 für den Zweckverband Interkommunales Gewerbegebiet Neueck zu.

Änderung der Hundesteuersatzung

Der Änderung der Hundesteuersatzung stimmte der Gemeinderat zu. Sie tritt zum 01.01.2023 in Kraft.

Bebauungsplan „Rohrbach-Im Dörfle“, Abwägung und Satzungsbeschluss

Zum Abschluss des Bebauungsplanverfahrens „Rohrbach-Im Dörfle“ wurden vom Gemeinderat folgende Beschlüsse gefasst:

Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Interessen untereinander und gegeneinander wurden die in der Synopse vorgeschlagenen Beschlussvorschläge der erneuten Offenlage beschlossen. Der Bebauungsplan „Rohrbach-Im Dörfle“ bestehend aus dem zeichnerischen Teil/Lageplan, dem Geländeschnitt Nr. A-A, und dem schriftlichen Teil und der Begründung mit Umweltbericht und Grünordnungsplan jeweils in der Fassung vom 08.02.2022 wurden gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen. Die im Zusammenhang mit dem Bebauungsplan aufgestellten örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 08.02.2022 wurden nach § 74 LBO in Verbindung mit § 4 Gemeindeordnung ebenfalls als Satzung beschlossen. Der Satzungsbeschluss des Gemeinderates ist gem. § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch im Bregtalkurier ortsüblich bekannt zu machen.

Bauvoranfrage auf Neubau von Ferienhäusern, Auf dem Brend 7, Furtwangen

Das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zur Bauvoranfrage auf Neubau von neun Ferienhäusern auf Grundstück Flst. Nrn.: 964 und 964/1 der Gemarkung Furtwangen, Auf dem Brend 7 wurde aus städtebaulichen und bauplanungsrechtlichen Gründen vom Gemeinderat versagt, da die Bauvoranfrage den Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften des Bebauungsplanes „Berggasthof Brend“ widerspricht.

Die Verwaltung wurde ermächtigt, mit dem Bauherrn weitere Gespräche bezüglich des Projektes zu führen. In die Gespräche sollen nachfolgende Punkte mit einfließen: a. Die Herstellung der Genehmigungsfähigkeit kann über eine Änderung des Bebauungsplanes abgewickelt werden, wobei die anfallenden Verfahrenskosten durch den Bauherrn zu übernehmen sind. b. Die Fragen hinsichtlich Erschließung und Gestaltung der Straßen-, Parkplatz-, Frei- und Spielplatzflächen können im laufenden Verfahren einvernehmlich geklärt werden. c. Es wird im Einvernehmen mit der Stadt Furtwangen, ein schlüssiges und detailliertes Nutzungs- und Betreiberkonzept erstellt, der Stadt vorgelegt und anschließend vertraglich fixiert. d. Es muss vertraglich und/oder bauplanungsrechtlich sichergestellt sein, dass die Ferienhäuschen nicht als separate Grundstücke veräußert werden und dauerhaft dem Hotelbetrieb zugehörig sind.

Stadtsanierung; Konzeptionierung und Sanierung des Areals „Alte Post“

Der Gemeinderat beauftragte die sutter³ GmbH & Co. KG, Kunzenhof 18, 79117 Freiburg, mit der Projektentwicklung zur Nutzungsaktivierung des Areals „Alte Post“ inklusive der optionalen Leistungen der Punkte 6 und 7 des Angebotes vom 10.01.2022.

Baumaßnahme Gesamtsanierung Otto-Hahn-Gymnasium mit Realschule; Auftragsvergabe: Sanitärinstallation

Die Firma Schwer & Co. GmbH, Wendelhofstraße 15, 78120 Furtwangen erhielt vom Gemeinderat den Auftrag für die Sanitärinstallation zu einer Vergabesumme von 488.769,25 Euro brutto.

Baumaßnahme Gesamtsanierung Otto-Hahn-Gymnasium mit Realschule; Auftragsvergabe Wärmeversorgungsanlagen

Die Firma Schwer & Co. GmbH, Wendelhofstraße 15, 78120 Furtwangen erhielt den Auftrag für die Wärmeversorgungsanlagen zu einer Vergabesumme von 398.107,00 Euro brutto.

Baumaßnahme Gesamtsanierung Otto-Hahn-Gymnasium mit Realschule; Auftragsvergabe: Lufttechnische Anlagen

Der Firma Honer GmbH und Co. KG, Hans-Kraut-Straße 2, 78549 Spaichingen, wurde vom Gemeinderat der Auftrag für die lufttechnischen Anlagen zu einer Vergabesumme von 1.183.584,23 Euro brutto erteilt.

Baumaßnahme Gesamtsanierung Otto-Hahn-Gymnasium mit Realschule; Auftragsvergabe: Niederspannungsanlage

Die Firma EGT Gebäudetechnik GmbH, Bahnhofstrasse 2, 78112 St. Georgen, erhielt den Auftrag für die Niederspannungsanlage zu einer Vergabesumme von 1.669.043,39 Euro brutto.

Baumaßnahme Gesamtsanierung Otto-Hahn-Gymnasium mit Realschule; Auftragsvergabe: Herstellung Holzfassade und Blechnerarbeiten

Der Firma Hermann GmbH, Auf dem Moos 4, 78120 Furtwangen, wurde der Auftrag für die Holzfassade mit dazugehörigen Blechnerarbeiten zu einer Vergabesumme von 653.040,33 Euro brutto übertragen.