



STADT **FURTWANGEN** IM SCHWARZWALD
GR-Wahlperiode 2019/2024

Sachbearbeiter : Muschal, Susanne

Aktenzeichen : Bauakte

Vorlage Nr. : GR 2022/446

Datum : 21.10.2022

Verteiler : BM, FV, GR, OV, AL, P, Z, z.d.A.

Anlagen : -

Thema:

Ingenieurleistungen für Badewassertechnik
Bregtalbad; Auftragsvergabe

- öffentlich -

Vorschlag zur Beschlussfassung im Gemeinderat am 08.11.2022

Das Büro Hunziker Betatech GmbH, Klingnauer Str. 7, 79837 St. Blasien erhält den Auftrag für die Ingenieurleistungen der Leistungsphasen 3+5 für die Erneuerung der Badewassertechnik im Bregtalbad.

Sachverhalt mit Erläuterungen und Begründungen

Seit 2018 sind im Bereich des Beckens große Sanierungsarbeiten durchgeführt worden, wie z.B. die Sanierung des Beckenkopfes, die Erneuerung der Folienverkleidung und die Umstellung des Wasseraustausches von einer Längs- auf eine Querströmung.

Insgesamt ist das Freibad Furtwangen durch die durchgeführten Maßnahmen deutlich attraktiver für Einheimische und Gäste geworden, was sich auch auf die Besucherzahlen positiv ausgewirkt hat.

Als weitere Sanierungsmaßnahme ist die Sanierung der Badewassertechnik vorgesehen. Die jetzige Technik ist über 30 Jahre alt und entspricht in keinem Fall mehr den heutigen Anforderungen. Für gewisse Teile der Anlagen gibt es kaum noch Ersatzteile und wird immer schwieriger, die Anlage in Betrieb zu halten.

Die vorgesehene Erneuerung der Badewassertechnik bringt auch erhebliche ökologische Verbesserungen. So sind erhebliche Einsparungen bei der benötigten Wasser-/Abwassermenge sowie auch von Wärmeenergie zu erwarten, da durch einen neuen Anschwemmfilter nur noch ca. 1/8 der jetzigen Wassermenge für die notwendigen Filterspülungen erforderlich ist. Somit reduziert sich auch der Wärmeenergieverbrauch für das Aufheizen des Badewassers.

Für die geplante und erforderliche Sanierung der Badewassertechnik wurden die Kosten einschl. Baunebenkosten auf 740.700,00 € brutto geschätzt. Hierfür wurde im September 2021 ein ELR-Antrag gestellt und im Mai in Höhe von 249.000,00 € bewilligt.

Das Programm für die Steuerungstechnik ist veraltet und es gibt hierfür keine Updates und auch niemand mehr, der bei einer Störung des Programms diese beheben könnte, d.h. in diesem Fall müsste der Betrieb des Freibades eingestellt werden. Die Arbeiten sollten daher nächstes Jahr nach der Badesaison durchgeführt werden. Um hier die Planung und Ausschreibung vorbereiten zu können, sollten diese Arbeiten bis Ende 2023 begonnen werden, so dass im März 2023 die Ausschreibungen erfolgen.

Das Büro Hunziker Betatech GmbH hat für die Ingenieurleistungen ein Honorarangebot für die Leistungsphasen 3-9 über 97.933,13 € abgegeben. Für die Leistungsphasen 3 + 5 fällt ein Honorar von brutto 36.569,51 € an. Das Büro Hunziker Betatech GmbH hat die bisherigen Sanierungsarbeiten geplant und umgesetzt. Ebenso haben sie die Kostenschätzung für den ELR-Antrag gefertigt. Deshalb entfallen nun in ihrem Angebot die Leistungsphasen 1-2.

Stand der Vorberatungen

Kosten und Finanzierung

Im Haushalt 2022 wurden keine Kosten eingeplant. Die Finanzierung erfolgt außerplanmäßig.