



STADT **FURTWANGEN** IM SCHWARZWALD
GR-Wahlperiode 2019/2024

Sachbearbeiter : Gehard Ziegler

Aktenzeichen : Bauakte

Vorlage Nr. : GR 2023/556

Datum : 12.06.2023

Verteiler : BM, FV, GR, OV, AL, P, Z, ZdA.

Anlagen : ./.

Thema:

Bauvorhaben Gesamtsanierung des Otto-Hahn-
Gymnasiums mit Realschule Furtwangen
Auftragsvergabe Lieferung und Montage der
Stahl-Außen-Fluchttreppen

- öffentlich -

Vorschlag zur Beschlussfassung im Gemeinderat am 27.06.2023

Die Fa. Schwörerhaus Komplettbau, Bahnhofstr. 9, 72488 Sigmaringen, erhält den Auftrag zur Lieferung und Montage der Stahl-Außen-Fluchttreppen zum Preis von **282.804,69 €** incl. MwSt.

Sachverhalt mit Erläuterungen und Begründungen

Liefer- und Montageumfang:

Die angefragten Liefer- und Montagearbeiten umfassen:

- Außenfluchtturm Richtung Nord
- Außenfluchtturm Richtung West
- Außenfluchttreppe aus dem Lehrerzimmer

Leistungsvorgaben: Lieferung und Montage der gesamten Stahlkonstruktion mit Gitterrosttreppen und Schutzgeländern.

Vergabe: Gem. Angebot nach den bisherigen Konstruktionsplänen

Durch das Ing. Büro Sättele sind die statischen Grundlagen für die drei Außenfluchttreppen geschaffen worden. Durch die Projektleitung wurden Stahlbauunternehmen in der Region angefragt, inwieweit diese Leistungen noch zur Inbetriebnahme ausgeführt werden können.

Nur die Fa. Schwörer Komplettbau hat zugesagt, die Arbeiten zu übernehmen, Voraussetzung, die Beauftragung erfolgt noch, dem Grunde nach, zeitnah.

Die Ausarbeitung des Angebotes erfolgt momentan anhand der Konstruktionspläne. Nach den Vorabzügen wurde dem AG eine überschlägige Kostenermittlung am 02.06.2023 übermittelt.

Treppenturm West: 124.967,85 € incl. MwSt.
Treppenturm Nord: 97.365,80 € incl. MwSt.
Treppe beim Lehrerzimmer: 60.471,04 € incl. MwSt

Die vorläufige Prüfung erfolgte durch das Amt Planen-Bauen-Technik und entspricht den Vorgaben aus den statischen Grundlagen.

Die Änderung der Fluchtwegesituation gesamt, im Sinne der Kostenminimierung und späteren Kostenreduzierung in der Unterhaltung, wurde die Änderung vorgenommen. Der planerische Teil, der vom Amt Planen-Bauen Technik erledigt wurde, sowie die diversen Absprachen mit den Fachbehörden führten zur zeitlichen Verzögerung. Die momentanen Lieferprobleme im Stahlbau machen die zeitnahe Beauftragung an die Fa. Schwörer Komplettbau notwendig.

Die Kostendeckung ist über die Kostengruppe KG 379 der Kostenfortschreibung des AG gegeben.

Summe der Vergabe: **282.804,69 € brutto**

Stand der Vorberatungen

Der Sachverhalt ist in der Sitzung des BA GR am 06.06.2023 besprochen worden. Es kann gem. Beschlussvorschlag verfahren werden, so das einstimmige Votum des BA GR.

Die Fa. Schwörer Komplettbau hat der Sitzung beigewohnt und die Fachfragen beantwortet.

Kosten und Finanzierung

Kostenberechnung gesamt incl. Fundamente und Holzverkleidung 335.000,00 € brutto

Vergabevorschlag: 282.804,69 € brutto

Differenz Vergabesumme zur Kostenberechnung: 52.195,31 € brutto