



STADT **FURTWANGEN** IM SCHWARZWALD
GR-Wahlperiode 2019/2024

Sachbearbeiter : Marzahn, Christian

Aktenzeichen : Bauakte

Vorlage Nr. : GR 2023/585

Datum : 27.07.2023

Verteiler : BM, FV, GR, OV, AL, P, Z, z.d.A.

Anlagen : ./.

Thema:

Auftragsvergabe: Erneuerung der
Badewassertechnik

- öffentlich -

Vorschlag zur Beschlussfassung im Gemeinderat am 26.09.2023

Der Auftrag für die Sanierung der Badewassertechnik (Lieferung und Montage) im Bregtalbad Furtwangen, wird an die Firma Landwehr Wassertechnik, Schöppenstedt zu einem Angebotspreis von brutto 694.768,78 € erteilt.

Sachverhalt mit Erläuterungen und Begründungen

Nachdem das Schwimmbecken des Bregtalbads im Jahr 2018 umfänglich hydraulisch und baulich saniert wurde, steht nun die Erneuerung der kompletten Badewassertechnik an.

Folgende Leistungen wurden von der Verwaltung im Staatsanzeiger und auf der Homepage öffentlich ausgeschrieben:

- Lieferung und Montage der neuen Badewassertechnik
- Installation Mess- und Regeltechnik

Drei Firmen haben die Angebotsunterlagen angefordert. Eine Firma hat aus Kapazitätsgründen abgesagt. Eine weitere konnte aufgrund fehlender Preisangaben von Lieferanten kein Angebot erstellen, sodass der Verwaltung zum Submissionstermin am 13.09.2023 lediglich ein Angebot der Firma Landwehr vorgelegen ist.

Das Angebot wurde daraufhin vom Ingenieurbüro Hunziker Betatech GmbH formell und rechnerisch geprüft. Da gemäß VOB keine Ausschlussgründe vorliegen, hat das Büro Hunziker die Vergabe an die Firma Landwehr zu einer Angebotssumme in Höhe von 694.768,78 € Brutto empfohlen.

Der Rückbau der vorhandenen Schwimmbadtechnik wurde bereits freihändig an die EGT Energie GmbH zu einer Angebotssumme von rund 11.000,-€ Brutto vergeben. Aus förderrechtlicher Sicht ist es notwendig den physischen Baubeginn bis spätestens 30.09.2023 gegenüber dem Regierungspräsidium zu melden.

Stand der Vorberatungen

In öffentlicher Gemeinderatssitzung vom 23.05.2023 wurde das Büro Hunziker Betatech mit den Ingenieurleistungen der Leistungsphasen 4 und 6-9 beauftragt.

Kosten und Finanzierung

In der ursprünglichen Grobkostenschätzung wurden vom Ingenieurbüro Kosten in Höhe von 644.385,-€ ermittelt. In der Kostenberechnung vom 11.07.2023 wurden 544.231,-€ Brutto veranschlagt, sodass die Vergabesumme Mehrkosten in Höhe von momentan 150.537,-€ aufweist.

Gegenüber den Richtpreisangeboten sind lt. Ingenieurbüro alleine im Bereich der Filter, Aufschläge in Höhe von 50.000,-€ zu verzeichnen. Im Bereich der Pumpen wurden aus energetischen Gründen Hocheffizienzpumpen mit einem Wirkungsgrad von 90 % ausgeschrieben, welche speziell für die Bedürfnisse des Bregtalbades hergestellt werden. Der sehr hohe Angebotspreis von 34.000,-€/Pumpe lässt allerdings Zweifel aufkommen, ob die energetische Einsparung diesen Preis rechtfertigt. Das Ingenieurbüro wird hierzu noch Alternativen prüfen.

Der ELR-Zuschuss des Landes BW beläuft sich auf 249.000,-€. Die Kostenbeteiligung des Bregtalbad-Fördervereins beläuft sich auf 150.000,-€. Somit wäre seitens der Stadt ein Kostenbeitrag in Höhe von rund 306.769 € aufzubringen.

Etwaige Kosten, welche mit dem Rückbau der Schwimmbadtechnik zusammenhängen und im Jahr 2023 anfallen, sind überplanmäßig zu finanzieren. Für 2024 sind entsprechende Haushaltsmittel einzuplanen.