



STADT **FURTWANGEN** IM SCHWARZWALD
GR-Wahlperiode 2009/2014

Sachbearbeiter : Herbert Dold

Aktenzeichen : ./.

Vorlage Nr. : TUA 014

Datum : 26.06.2012

Verteiler : BM, TUA, GR, OV, AL, P, Z, ZdA

Anlagen : ./.

Thema:

Hochbehälter Mäderstal;
Vergabe von Bauleistungen

- öffentlich -

Vorschlag zur Beschlussfassung im Technischen- und Umweltausschuss zugleich der Betriebsausschüsse der Eigenbetriebe Technische Dienste, Wasserwerk und Abwasserentsorgung am 10.07.2012

Die Bauunternehmung Hermann GmbH, Auf dem Moos 4, 78120 Furtwangen, wird zum Angebotspreis von netto 402.908,08 € (brutto 479.460,62 €) beauftragt, die erforderlichen Arbeiten für die Erstellung des Gebäudes des Hochbehälters Mäderstal mit Wasseraufbereitung auszuführen.

Sachverhalt mit Erläuterungen und Begründungen

Die Ausschreibungsanzeige für die Erdarbeiten und den Rohbau (ohne Dachkonstruktion) zur Erstellung des Gebäudes für die Unterbringung der Entsäuerungsanlage, Ultrafiltration und Wasserspeicherung wurde im Staatsanzeiger für Baden-Württemberg am 11. Mai 2012 veröffentlicht.

Ergebnis der Ausschreibung

Die Submission fand am Montag, 11. Juni 2012 um 14:00 Uhr, in den Räumen des Eigenbetriebes Wasserwerk, Bahnhofstraße 22, Furtwangen statt.

Von drei Firmen wurden Unterlagen für die Angebotsabgabe beim Ingenieurbüro angefordert. Zum Zeitpunkt der Angebotseröffnung lag insgesamt ein Angebot vor.

Das vorliegende Angebot wurde vom Ingenieurbüro Bausenhardt, Manzke + Partner insbesondere hinsichtlich der Preisgestaltung intensiv überprüft.

Am Mittwoch, 20. Juni 2012, fand im Gebäude des Eigenbetriebes Technische Dienste ein Bietergespräch statt. Dabei wurden verschiedene, vom Kostenanschlag des Ing. Büros abweichende Einheitspreise erörtert und teilweise geändert. Die ursprüngliche Angebotssumme konnte um netto 12.048,19 € (brutto 14.337,34 €) reduziert werden. Das nun vorliegende Angebot ist insbesondere aus wirtschaftlicher Sicht annehmbar.

Es ergaben sich nachfolgende Endsummen:

<u>Bieter</u>	<u>Angebot (netto)</u>	<u>Angebot (brutto)</u>
Fa. Hermann GmbH	402.908,08 €	479.460,62 €
Von den Kosten entfallen auf:		
- Erdarbeiten/Bauwerk	43.124,41 €	51.318,05 €
- Außenanlage	29.305,80 €	34.873,91 €
- Rohbau	330.477,87 €	393.268,66 €

Stand der Vorberatungen

Mit Beschluss Nr. 189 wurde am 22.10.1996 dem Planungskonzept des Ingenieurbüros Bausenhardt, Manzke + Partner aus Freiburg zugestimmt.

Der Gemeinderat beschließt im Februar 2003, dass das Ingenieurbüro Bausenhardt, Manzke + Partner Dipl. Ingenieure, 79117 Freiburg i. Br., mit den Planungsleistungen für die Sanierung des Hochbehälters am Friedhofberg beauftragt wird und dass die Vergabe auf der Basis des Controlling mit der Consulaqua Hamburg GmbH nach HOAI erfolgt (GR-Drucksache 452/2003 vom 21. Januar 2003).

In der Sitzung am 5. Juli 2005 hat der Betriebsausschuss die Verwaltung beauftragt, das Ingenieurbüro Bausenhardt, Manzke + Partner, 79117 Freiburg mit den Ausschreibungen der Vergabeleistungen für die Umbauarbeiten am Hochbehälter Winterberg (Friedhofberg) zu beauftragen (Drucksache TuA 025/2005 vom 29. Juni 2005; Beschluss Nr. 27 vom 5. Juli 2005).

Der Betriebsausschuss hat in der Sitzung am 22. Mai 2007 (TuA-Drucksache 81/2007 vom 11. April 2007) den Einbau einer Ultrafiltrationsanlage beschlossen.

In der Gemeinderatssitzung am 14. Dezember 2010 (GR-Vorlage 139 vom 23. November 2010) wurde die Vergabe der Bauleistungen für die Quellzulaufleitungen zu den Dilgerhofquellen beschlossen.

In der Gemeinderatssitzung am 13. September 2011 wurde die Vergabe der Quellschächte für die Dilgerhofquellen (GR-Drucksache Nr. 203 vom 5. September 2011) beschlossen.

Der Betriebsausschuss hat in der Sitzung am 22. September 2011 (Vorlage vom 14. September 2011) die Vergabe der Erd- und Verlegearbeiten für die Quellzulaufleitungen zu den Rothansenhofquellen und den Bernhardenhofquellen beschlossen.

Der Betriebsausschuss stimmt in der Sitzung am 20. März 2012 den vom Ingenieurbüro Bausenhart, Manzke + Partner, Freiburg, vorgelegten Plänen zur Errichtung des Hochbehälters Mäderstal mit Wasseraufbereitungsanlage zu und wird beauftragt, die Ausschreibung der Vergabeleistungen vorzunehmen (BA/TUA Nr. 14 vom 12.03.2012).

Kosten und Finanzierung

Im Vermögensplan des Eigenbetriebes Wasserwerk sind im Haushaltsjahr 2012 insgesamt 1.321.700 € veranschlagt.

Kostenübersicht

Bauabschnitt	Zuwendungsfähige Ausgaben lt. Förderbescheid	Kosten (Netto) -abgerechnet -	Förderung in € abgerufen	Förderung in %	
1. Bauabschnitt - HB Winterberg Wasserbehälter	642.106,66 €	696.307,38 €	238.200 €	37,10 %	Schlussgerechnet
2. Bauabschnitt - HB Winterberg Rohbau, Erdarbeiten, - mit Rohrbach 100.000 €	1.400.984,66 € (1.300.000 € + 100.000 €)	1.520.764,84 €	582.800 €	41,60 %	Schlussgerechnet
3. Bauabschnitt - Techn. Ausrüstung etc.	1.421.000 €	919.382,05 €	bisher 405.500 €	46,40 %	noch nicht Schlussgerechnet.
Zwischensumme HB Winterberg	3.464.091,32 €	3.136.454,27 €	1.226.500 €		

Für den Hochbehälter Winterberg waren ursprünglich 3.371.000 € veranschlagt (ohne Rohrbach).

Mäderstal / Dilgerhof					
„Neue wasserführende Leitungen“ Mit Rest TB Katzensteig/ Wasserversorgung Katzensteig und HB Bregenbach	2.688.000 € <u>-1.421.000 €</u> 1.267.000 €	289.206,44 €	122.600 €	46,40 %	im Bau
Austausch von wasserführenden Leitungen und Quellschächten	598.000 €	25.427,60 €	10.600 €	20,00 %	im Bau
Zwischensumme Mäderstal	1.865.000 €	314.634,04 €	133.200 €		
Gesamt (Stand 26.06.2012):	5.329.091,32 €	3.451.088,31 €	1.359.700 €		
Rohbau (Vergabe 10.07.2012)		402.908,08 €		46,40 %	

Vergabe durch GR/TuA im Bereich	Netto	Brutto	abgerechnet
Mäderstal/Dilgerhof			
Quellzulaufleitung Dilgerhof	78.066,13 €	92.898,69 €	Netto: 60.889,59 €
Quellschächte Dilgerhofquellen	29.300,00 €	34.867,00 €	Netto: 29.300,00 €
Quellzulaufleitungen und Versorgungsleitungen im Mäderstal	323.220,41 €	384.632,29 €	Netto: 167.921,90 €
Schmutzwasser (Eigenbetrieb Abwasserentsorgung)	190.669,04 €	226.896,15 €	Brutto 135.660,00 €