



Niederschrift Nr. 7

über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Schönenbach am 8. Oktober 2012 von 19:30 Uhr bis 20:20 Uhr im Sitzungsraum im Techn. Rathaus Schönenbach

Vorsitzender: Ortsvorsteher Hansjörg Hall

Zahl der anwesenden Mitglieder: 6 (Normalzahl: 6)

Namen der nicht anwesenden Mitglieder: ./.

Schriftführer: Anja Siedle

Sonstige: ./.

Besucher: 1

Presse: Frau Frank-Gaukler, Herr Heimpel

Nach Eröffnung der Verhandlung stellt der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom **28.09.2012** ordnungsgemäß eingeladen worden ist,
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung am **02.10.2012** ortsüblich bekannt gemacht worden ist;
3. der Ortschaftsrat beschlussfähig ist, weil mindestens 4 Mitglieder anwesend sind;
4. zur Unterzeichnung der Niederschrift Ortschaftsrat **Martina Hepting** und Ortschaftsrat **Ralph Wehrle** bestimmt werden.

TOP 1 Aktuelle Stunde

TOP 1.1 Anfragen von Einwohnern (Bürgerfragestunde)

Herr Arthur Schneider bedankte sich für die Sicherung der Breg Brücke bei Fam. Johann Hug und erkundigte sich, ob der Friedhofshag dieses Jahr noch geschnitten wird. Was OV Herr Hall bejahte. Die neue Mauer findet er wunderschön und machte dabei auf die zugewachsenen Friedhofswege aufmerksam. Hier könne er sich eine Bürgerinitiative vorstellen, die Herr Messmer Senior finanziell unterstützen würde. Außerdem wollte er wissen, ob die Grabbesitzer nach der Laufzeit von 25 Jahren angeschrieben werden um die Gräber abzuräumen. Dies sieht er nicht für erforderlich, da ansonsten der Friedhof zu leer wird. OV Herr Hall war der Meinung, dass dies aktuell nicht geschieht. Er wird sich aber erkundigen.

OR Martina Hepting erkundigte sich nach dem aktuellen Stand zum Thema Urnengräber. Leider ist noch immer kein Plan vorhanden und OV Herr Hall wird die Sache erneut anmahnen.

TOP 1.2 Bericht über die Erledigung von Ortschaftsratsangelegenheiten

Josef-Zähringer-Straße - Geschwindigkeitsanzeige

In der Josef-Zähringer-Straße steht derzeit beim Kindergarten die mobile Geschwindigkeitsanzeige der Stadt. Zunächst wurde die Geschwindigkeit Richtung „Sonne“ gemessen. Sie ist jetzt an ähnlicher Stelle so aufgestellt, dass Richtung Furtwangen gemessen wird. Die Auswertung der Messergebnisse kann in einer der nächsten Sitzungen bekannt gegeben werden.

Friedhof – Mauer / Fichtenhag

Die Mauer ist fertig gestellt. Der OR hat sich heute vor der Sitzung bei einem Ortstermin informiert. An dieser Stelle bedankte sich OV Herr Hall im Namen des Ortschaftsrates für das Verständnis der Angehörigen der betroffenen Gräber, welches sie während der Bauausführung erbracht haben.

Der Auftrag zum Zurückschneiden des Fichtenhages um den Friedhof ist an ein örtliches landwirtschaftliches Unternehmen erteilt.

Bauanträge

Die Ergebnisse der Abstimmung über die zwei Bauanträge, die in der Sitzung im September zur Beratung anstanden, wurden am Tag nach der Sitzung an das Bauamt übergeben. Sie wurden unmittelbar an die Baurechtsbehörde übermittelt.

Drei weitere Bausachen sind noch hängig, da noch keiner der angekündigten Ortstermine mit der Baurechtsbehörde und dem Naturschutzbeauftragten stattgefunden hat.

Sporthalle – neue Geräte

Die diversen Geräte für die Sporthalle Schönenbach, welche vom Ortschaftsrat in der Sitzung am 16.07.2012 beschlossen und bei der Firma Benz in Auftrag gegeben wurden sind ausgeliefert und befinden sich in der Sporthalle. Den Aufbau einzelner Geräte und die Aussortierung der nicht mehr verwendbaren Geräte übernimmt OV Herr Hall und OR Ralph Wehrle.

Bericht aus letzter nicht öffentlicher Sitzung:

Sachstandberichte: BBP „Linacher Weg“ und „Lochhäusle“

Über den Sachstand der laufenden BBP wurde der Ortschaftsrat informiert.

Sportplatz Schönenbach - Sachstand

Der Ortschaftsrat wurde über die nicht öffentliche Beratung und Beschlussfassung des Gemeinderates bezüglich eines Grundstücksgeschäftes in nicht-öffentlicher Sitzung informiert.

TOP 2 Stellungnahme zu Baugesuchen; Erteilung des Einvernehmens

Es liegt nichts vor.

TOP 3 Änderung/Erweiterung des Bebauungsplanes Bereich Lochhof/Wanne

Beim Bürgermeisteramt liegt eine Anfrage für Bauland vor, im Bereich des Lochhofes. Dieser Bereich ist im rechtsverbindlichen BBP Wanne I – Lochbauernhof – Hofbauernhof nicht enthalten (siehe Plan des BBP). Die Anfrage bezieht sich auf ein Gewerbe mit Wohnung. Der besagte BBP ist nach „WA – Wohngebiet allgemein“ eingestuft und dessen Grundzüge werden bei dieser geplanten Erweiterung nicht berührt. Zur Erläuterung: Im allgemeinen Wohngebiet sind nach § 4 der Baunebenverordnung sonstige nicht störende Gewerbebetriebe mit Wohngebäude zulässig. Im Fall der Anfrage handelt es sich um ein expandierendes Software-Entwicklungsunternehmen dessen Antragssteller aus Schönenbach stammt und jetzt im westlichen Stadtgebiet von Furtwangen angesiedelt ist.

Zur Ergänzung: In Verwaltungsgerichtsurteilen werden Software-Unternehmen mit Entwicklung als Kleinbetrieb als „nicht störend“ angesehen und sind somit in einem „Wohngebiet allgemein“ zulässig.

Da die Grundzüge des bestehenden BBP, der ca. 10 ha umfasst, nicht berührt und diese somit auch für die Erweiterung rechtsverbindlich sind (Stellplatzverpflichtung etc.), ist ein vereinfachtes Änderungsverfahren möglich. Im Übrigen sind dessen Bauplätze bis auf zwei verkauft und bebaut – die noch unbebauten Plätze befinden sich in fester Hand und stehen somit nicht zur Verfügung.

Die Erweiterung soll im Bereich Wanne Richtung Lochhof erfolgen. Ob der Lochhof einbezogen werden soll oder nicht ist offen. Diesbezüglich kann eine Empfehlung abgegeben werden. In jedem Fall, ob mit oder ohne Lochhof, wird ein entsprechender Abstand für das neue Gebäude festgeschrieben, um dem markanten Hof seinen solitären Charakter zu erhalten.

Die BBP Änderungskosten werden von der Stadt Furtwangen übernommen.

Das Bauland ist aktuell im Besitz des Lochhofes.

Der bestehende Schuppen bleibt erhalten und gibt eine separate Parzelle.

Abstimmung:

1. Der OR Schönenbach empfiehlt dem GR der Stadt Furtwangen den rechtsverbindlichen BBP Wanne I – Lochbauernhof – Hofbauernhof im Bereich Wanne Lochbauernhof um einen oder zwei Bauplätze zu erweitern, ohne dass dessen

Grundzüge berührt werden. Die Gebäudehöhe soll auf max. zwei Stockwerke und das Dachgeschoss beschränkt werden.

2. Der „Lochhof“ soll nicht in die Erweiterung des BBP einbezogen werden. Es soll ein entsprechender Abstand für neue Gebäude festgeschrieben werden, um dem markanten Hof seinen solitären Charakter zu erhalten. Dies ist mit Bürgermeister Herr Herdner so abgesprochen. Im vorliegenden Plan ist eine Abgrenzungslinie vorgeschlagen.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen (einstimmig)

TOP 4 Volkstrauertag 2012; Gedenkfeier in Schönenbach

Der Volkstrauertag findet am 18.11.2012 statt. Die Vereine haben bereits ihre Zustimmung gegeben. Die Rede hält OV Herr Hall.

TOP 5 Bekanntgaben, Anträge und Anfragen

Windenergieanlagen

Der Verein WiLi Windkraft Linach wird einen Messmasten mit einer Höhe von 99,8 Metern und Verspannungen mit Ø 40 Meter erstellen. Dies wurde in der GR Sitzung am 25.09.2012 mit einer Gegenstimme beschlossen. Der Messmasten soll bereits im November errichtet werden, um ein Jahr lang die Windverhältnisse zu messen. Der Standort wird in der GR Sitzung am 23.10.2012 festgelegt.

Herr des Verfahrens, wo zukünftig Windenergieanlagen gebaut werden, ist der GR, dies wurde deutlich von OV Herr Hall betont.

Rein optisch wird es Schönenbach betreffen, wenn die Windenergieanlagen auf der Linacher Höhe gebaut werden. Dies zeigt bereits jetzt das WiLi Prospekt mit seinen Fotomontagen.

Straßensanierungen

Bis 2019 sind Straßensanierungen in Furtwangen für 7,8 Millionen Euro geplant (2 Straßen fehlen noch), laut der letzten GR Sitzung.

Die OV haben sich gegen die Pläne gewehrt, da die Ortsteile nicht berücksichtigt wurden.

OV Herr Hall sprach sich für das Dünnschicht Verfahren aus, welches keinen schlechten Eindruck mache. OR Thilo Bausch hält davon nichts, es ist nicht langlebig.

Feuerwehr Schönenbach

OR Thilo Bausch stellte im Namen der Feuerwehr den Antrag für ein Gebäude für das neue Feuerwehrfahrzeug, welches 2014 gestellt wird. Da das neue Fahrzeug in die bestehende Garage nicht mehr hinein passt.

OV Herr Hall erwiderte, dass die Angelegenheit bereits besprochen wurde und die bestehenden Garagen dementsprechend umgebaut werden.

Ortstermin Friedhof Schönenbach

Bereits um 19.00 Uhr traf man sich am Friedhof zum Ortstermin. Anwesend waren OV Herr Hall, OR Thilo Bausch, Anja Siedle und Ralph Wehrle.

Die neue Friedhofsmauer wurde besichtigt. Als kleiner Mängel wurden lediglich die sichtbaren Rapporte festgestellt. Bis Allerheiligen sollten die Kieswege in diesem Bereich aufgefüllt und der untere Bereich abgesperrt werden, aufgrund der Verunreinigungen (Matsch). Die neue Einfahrt für Bauzwecke sollte provisorisch zu gemacht werden, bis das Tor fertig gestellt ist.

Die Betonplatte von der entfernten Hütte wurde ebenfalls beseitigt. Der Hag in diesem Bereich ist sehr dürr.

Als Standort für die Urnengräber einigte man sich darauf, die Gräber im Anschluss an die Pfarrer Gräber auf der unteren Seite anzusiedeln.

Die Richtigkeit der Niederschrift Nr. 7 wird beurkundet:

.....
Hansjörg Hall
Ortsvorsteher

.....
Martina Hepting
Ortschaftsrat

.....
Anja Siedle
Schriftführer

.....
Ralph Wehrle
Ortschaftsrat